

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottságának és Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának 2017. január 18-án 10:00 órakor megtartott rendkívüli együttes bizottsági üléséről.

Jelen vannak:

Településfejlesztési Bizottság részéről:

Ránky Péter elnök

Dr. Imrédy Szabolcs Bizottsági tag

Ács Gábor Bizottsági tag

Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság részéről:

Dr. Imrédy Szabolcs elnök

Dr. Détár Bianka tag

Bánki Attila tag

Tanácskozási joggal megjelent: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Rozs Péter alpolgármester

Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Németh Erzsébet Gazdálk. tanácsos

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke köszöntötte az ülésen megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a Településfejlesztési Bizottsági tagok közül 3 fő, a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottsági tagok közül 3 fő megjelent, így a bizottságok határozatképesek.

A meghirdetett napirendi pontok a következők:

1./ TÁJÉKOZTATÁS AZ ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI HELYZETÉRŐL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

2./ ELŐTERJESZTÉS A KÖZSÉG 2017. ÉVRE VONATKOZÓ FEJLESZTÉSI PROJEKTJEIRŐL.

Előterjesztő: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnök

A napirendi pontok ismertetése után Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke megkérdezi a bizottságok tagjaitól, hogy van-e valakinek más javaslata?

Majd megállapítja, hogy módosító indítvány nem érkezett, így kéri a napirendi pontok elfogadását. A bizottságok egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadták a napirendeket.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. NAPIRENDI PONT: TÁJÉKOZTATÁS AZ ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI HELYZETÉRŐL.

Előadó: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke: Átadom a szót Bánki Attila Pénzügyi- és Gazdasági Bizottsági tagnak, hogy tájékoztassa a Bizottságokat az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

Bánki Attila Pénzügyi- és Gazdasági Bizottsági tag: Ebben az évben már két teljes év adatai alapján tudunk tervezni, ami nagyban segítette munkánkat.

A tervezés alapjául a **bevételei oldalon** a Magyar Államkincstár által kiközölt központi költségvetési támogatásokat szerepeltettük.

A közfoglalkoztatottak után visszaigényelt bér és járulékutámogatás esetében éves szinten 5 fővel és 100%-os támogatási intenzitással számoltunk 3%-os kötelező béremelést figyelembe véve.

A helyi adókon belül a vagyoni típusú adók (építményadó, telekadó) esetében jelenleg csak a tavalyi év tényadatait vettük számításba, minimális korrekcióval. A többi helyi adónem tekintetében is a 2016. évi teljesítési adatokat vettük alapul.

A strandbevételeknél a Bercsényi és a Lidó strandokra a tavalyi bevételeknél magasabb bevételekre számítunk a várható rendbetételi munkák eredményeként, átváltoztatás nélkül is.

A szolgáltatási bevételeknél az üzletek, közterületek bérbeadásából származó bevételek szerepelnek a tavalyi tényadat alapján.

Bevételeink jelentősen növelhetők a strandoknál legalább hétvégeken bevezetendő parkolási díjakkal, valamint a Falugondnokság szolgáltatási tevékenységeinek beindításával / pl. lakossági zöldhulladék saját zsákos begyűjtése, kistároló és szerszám kölcsönzés, útfelújítás és fuvarozás saját eszközökkel, zöldhulladék feldolgozás beindítása, a munkaezterő tervszerű kihasználása stb./ Az általunk kifizetett ÁFA éves összegét nagymértékben csökkentené a saját szolgáltatásaink visszaigényelhető ÁFA tartalma.

A **kiadási oldalon** a múlt év tényadatai és a szakterületekkel történt egyeztetés alapján javasoljuk az egyes tételek elfogadását.

Tekintettel az előző évben tett, ez évre áthúzódó kötelezettség vállalásokra a költségoldalon jelentősen alacsonyabb összegeket terveztünk a dologi, az egyéb működési kiadások területén, valamint alacsonyabb tartalékot állítottunk be a költségvetésbe.

Az elmondottak alapján javasoljuk a Tisztelt Bizottságoknak az alábbi főösszegek elfogadását és előterjesztését a Képviselő-testület felé:

Tárgyévi bevételek főösszege:	429 694 e Ft
- működési támogatások	90 908 e Ft
- helyi adók	116 236 e Ft
- igazgatási díjak	600 e Ft
- működési bevételek	44 620 e Ft
- finanszírozási bevételek	177 330 e Ft

A finanszírozási bevételek azonosak az előző évi maradvány összegével.

Tárgyévi kiadások főösszege:	429 694 e Ft
- személyi juttatások	50 000 e Ft
- járulékok	11 000 e Ft
- dologi kiadások	79 600 e Ft
- ellátottak pénzbeli juttat.	7 060 e Ft
- egyéb működési kiadások	20 000 e Ft
- tartalék	20 000 e Ft
- beruházási kiadások	169 252 e Ft
- felújítási kiadások	42 782 e Ft
- finanszírozási kiadások	30 000 e Ft

A finanszírozási kiadások az Óvoda összes költségét tartalmazza.

Röviden beszélnek a kiadási oldal alakulásáról.

A személyi juttatásoknál a tervezett összeg tartalmazza a kötelező béremeléseket, valamint lehetőséget a 13. havi bér és a legalacsonyabb bérek évközben történő emelésére.

A Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 2017-ben 22%-ra csökkent.

A dologi kiadásokat a stabil költségvetés érdekében csökkentenünk kellett a szolgáltatási kiadások és a különféle befizetések területén, mivel a tavalyi évben olyan többletkiadások merültek fel (szolgáltatások a Gumirádli strand és a műfüves pálya építése során), amelyek az idén nem várhatók.

Az Ellátottak pénzbeli juttatásainál a tavalyi tényadatot változatlanul betervezzük.

Az egyéb működési célú kiadásoknál a tervezett összeg tartalmazza a KÖH hozzájárulást, a TSZSZI, iskolabusz és a civil szervezetek támogatásának összegét.

A Beruházási kiadásoknál az összeg csak a közvilágításhoz és a traktorvásárláshoz szükséges összegeket tartalmazza.

A Felújításoknál a tervezett összeg tartalmazza a tavalyi évről áthozott útfelújítások maradványát, ezen felül kb. 35 millió forintot szilárd burkolatú út építésére.

A Finanszírozási kiadásoknál terveztük az óvoda ez évi várható összes költségigényét.

A Kiadások összesen: 429.694 e Ft

Röviden beszélnek a bevételi oldal tervezéséről.

A Működési támogatások államháztartáson belülről: az idén úgy néz ki rendben lesz a normatív támogatásunk. A hivatalos támogatás kiközlő szerint, a valós naturáliák (zöldterület, közút, közvill.) szerint kapjuk a költségvetési támogatásainkat, tehát nem kell Kenesével egyezkednünk.

A normatívák alakulását az 1. sz. táblázat tartalmazza. A fontosabb változások, hogy az idei évre változott az IPA adóerőképeség számításunk. Míg 2016-ban kenesei közös adat, lakosságszám arányában került meghatározásra (14.761 Ft), addig 2017-ben már a saját adózóink által beküldött IPA bevallások alapján került meghatározásra az adóerőképeség (8.837 Ft). Látható, hogy jelentősen lecsökkent. Ennek itt komoly jelentősége van, mivel a költségvetési támogatás meghatározását követően, lép be a korrekció, beszámítás rendszere. Eszerint 2016-ban -3,7 Ft-ot vontak el az adóerőképeség alapján, míg 2017-ben + 9,5 mft egészítik ki a normatív támogatásainkat. Ez jelentős, 13,2 M Ft javulás.

Az idegenforgalmi adó költségvetési támogatását 1,55 Ft-ról 1 Ft-ra csökkentették, ezáltal 10 M Ft-tól búcsúzunk az évben.

Az óvodához kapcsolódóan további 1,8 M Ft várhatóan májusban kerül leigénylésre, ez majd növelni fogja a bevételi oldal főösszegét.

A költségvetési támogatásaink a fentiek által 2016-2017. vonatkozásában + 4.035 e Ft-tal növekedni fognak.

A Közhatalmi bevételek továbbra is a legjelentősebb saját bevételünk, ezért továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani a helyi adók kivetésére és beszedésére. Az elmúlt 2 év adatai alapján óvatosan tervezzük ezen bevételeket. A 2017. évi terv adatokat majd Lökös Kati együttműködésével érdemes véglegesíteni.

A Működési bevételeknél elmondható, hogy a bérbeadásból származó bevételek kismértékben nőttek az idei évben. A strandbevételek 5 M Ft-tal teljesültek alul a 2015-ös szinthez képest – az áfa bevételek ennek következményeként csökkentek. A csökkenés fő oka a LIDO strand rendkívül lepusztult állapota volt. Ez évre 5 M Ft-tal több bevételt tervezünk, bízva a körülmények javításában.

Az Átvett pénzeszközök sorokon egyszeri tételek szerepeltek 2016. évben. (Fogadj örökbe egy padot pályázat, DRV lakossági tám. visszafizetése). Ilyen bevételeket egyelőre nem tervezünk.

Meg kell vizsgálni, milyen jogcímen lehet indokolt ezen sorokon eredeti előirányzat szerepeltetése.

A Finanszírozási bevételek soron a 2016. 12. 31-i a pénzmaradvány szerepel. A pénzmaradvány kimutatás a zárási feladatok során kerül véglegesítésre. A maradvány összetételét a 2. sz. táblázat szemlélteti. Ebben az összegben a már vállalt kötelezettségek is bennfoglaltnak. A bevételek összesen: 429.694 e Ft

Összefoglalva megállapítható, hogy a 2017. év költségvetése lényegesen szorosabb az előző két évinél, ugyanis először fordult elő, hogy az évet úgy kezdtük, hogy kb. 40 millió forinttal több kötelezettséget vállaltunk, mint amennyi az előző évi maradvány volt. Az induló pénzkészlet: 177.330 e Ft, míg a

kötelezettségvállalás 217.596 e Ft.

Ennek következménye az, hogy az igénybe vehető külső szolgáltatások értékét jelentősen csökkenteni kellett, valamint a már eldöntött beruházásokon túl nincs fedezet újabb fejlesztésekre.

Az előző évhez képest a bevételek alakulásában nincs lényeges változás. Ennek jelentős növelését csak a saját szolgáltatások árbevétele eredményezné.

A költségvetési fegyelem igen fontossá vált ebben az esztendőben, ezért az egyes szakterületek felelőseit már a tervezés fázisától fokozottabban be kell vonni az ellenőrzés folyamatába. A gazdálkodási szakemberek ehhez havi rendszerességgel részletes tájékoztatással szolgálnak, a követő hónap utolsó harmadában.

Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke: Köszönjük a tájékoztatást. Amennyiben az önkormányzat pénzügyi helyzetéről adott tájékoztatást elfogadják, kézfelemeléssel jelezzék.

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

TÁJÉKOZTATÁS AZ ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI HELYZETÉRŐL

1. Balatonakarattya Község Önkormányzat Pénzügyi- és Gazdasági Bizottsága az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló beszámoló főösszegeit - a tárgyévi bevételek főösszege: 429 694 e Ft., és a tárgyévi kiadások főösszege 429 694 e Ft. - elfogadja.
2. Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi- és Gazdálkodási Bizottság elnöke

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

TÁJÉKOZTATÁS AZ ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI HELYZETÉRŐL

1. Balatonakarattya Község Önkormányzat Településfejlesztési Bizottsága az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló beszámoló főösszegeit - a tárgyévi bevételek főösszege: 429 694 e Ft., és a tárgyévi kiadások főösszege 429 694 e Ft. - elfogadja.
2. Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

2./ ELŐTERJESZTÉS A KÖZSÉG 2017. ÉVRE VONATKOZÓ FEJLESZTÉSI PROJEKTJEIRŐL.

Előadó: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Ránky Péter a Településfejlesztési Bizottság elnöke: Tájékoztatom a Bizottsági tagokat Balatonakarattya 2017. évre vonatkozó fejlesztési projektjeiről.

Első lépésben az utak felújítását tervezzük. A költségvetés támogatásával lakossági önerős hozzájárulással a hozzájárulók által kijelölt utca felújítása is tervezhető.

Az utak felújításához a korábban elkészült tervek aktualizálásának elvégzését kell a tervezővel egyeztetnünk.

Az önkormányzat a Külterületi utak fejlesztése pályázat kidolgozását megkezdte, melyhez önerős szükséges, összege: 12 125 000,- Ft.

A Faluközpont kialakítása kapcsán a település központjába a tervezett funkciók megadása alapján előzetes látványtervek készíttetését kell elvégeztetni, és az elkészült látványtervekből a legkedvezőbbet kiválasztani. A funkciókhoz kiválasztott terv részenkénti megvalósításához a pályázati lehetőségek megismerése a Széchenyi Programiroda, valamint a Mind Kft. által.

A Kisfaludy sétány idegenforgalmi látványossághoz csatlakozó funkciók (kerékpárút, futópálya, kávézó kilátó, felvonó stb.) ellátására pályázati lehetőség megismerése. Feltétlenül szükséges a MÁV terület igénybeviteléhez szükséges tárgyalások megkezdése.

A Bercsényi strandon lévő Taslár Henrik vitorlás menedék fennmaradási tervezésének önerőn túli támogatása.

A Szépkilátás Bisztró közösségi épületének felújítása és bővítése.

Tervezzük továbbá a PR-Telecom kábelhálózatának külső fejlesztését is.

Önkormányzatunk elsőkörös TOP-os pályázatot nyújtott be a csapadékvíz elvezetésre, a kerékpárút építésére és a Bercsényi strand felújítására, mely pályázatok befogadása megtörtént, azonban még nem kerültek elbírálásra.

Ránky Péter a Településfejlesztési Bizottság elnöke: Amennyiben a Bizottságok a település 2017. évre vonatkozó fejlesztési projektjeiről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezzék.

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

ÖNKORMÁNYZATI BELTERÜLETI UTAK FELÚJÍTÁSÁRÓL

1.) A Településfejlesztési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletében a felhalmozási kiadások címen különítsen el forrást önkormányzati utak szilárd burkolatának felújítására.

2.) A Településfejlesztési Bizottság a felújítandó út/utak kiválasztásának szempontjai között kéri hangsúlyosan figyelembe venni az állandó lakosok számát, átmenő forgalom nagyságát, a gerinc- illetve gyűjtő utak szerepét, a földrajzi adottságokból eredő hátrányokat, az idegenforgalmi szempontokat a nagy számú esetleges vendéglétszámot, valamint az adóbevételeket teremtő szállásadók számát.

A Településfejlesztési Bizottság javasolja az Önkormányzatnak rendelet elfogadását *helyi közutak létesítése, korszerűsítése, karbantartása és üzemeltetése* tárgyában, mely térjen ki az ingatlanulajdonosok útépitési együttműködésére.

3.) A Településfejlesztési Bizottság azzal a kéréssel fordul a Képviselő-testülethez, hogy hozzon döntést a már meglévő önkormányzati utak felújítására vagy építésére vonatkozó rendelkezésre álló tervdokumentációk szakemberrel történő felülvizsgálatáról és a tervek aktualizálásáról. A végrehajtásra javasolt határidő 2017. március 31.

4.) Jelen határozat javaslatait kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

ÖNKORMÁNYZATI BELTERÜLETI UTAK FELÚJÍTÁSÁRÓL

- 1.) A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletében a felhalmozási kiadások címen különítsen el forrást önkormányzati utak szilárd burkolatának felújítására.
- 2.) A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság a felújítandó út/utak kiválasztásának szempontjai között kéri hangsúlyosan figyelembe venni az állandó lakosok számát, átmenő forgalom nagyságát, a gerinc- illetve gyűjtő utak szerepét, a földrajzi adottságokból eredő hátrányokat, az idegenforgalmi szempontokat a nagyszámú esetleges vendéglétszámot, valamint az adóbevételeket teremtő szállásadók számát.
A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja az Önkormányzatnak rendelet elfogadását *helyi közutak létesítése, korszerűsítése, karbantartása és üzemeltetése* tárgyában, mely térjen ki az ingatlantulajdonosok útépitési együttműködésére.
- 3.) A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság azzal a kéréssel fordul a Képviselő-testülethez, hogy hozzon döntést a már meglévő önkormányzati utak felújítására vagy építésére vonatkozó rendelkezésre álló tervdokumentációk szakemberrel történő felülvizsgálatáról és a tervek aktualizálásáról. A végrehajtásra javasolt határidő 2017. március 31.
- 4.) Jelen határozat javaslatait kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

PÁLYÁZATI ÖNERŐ BIZTOSÍTÁSÁRÓL

- 1.) A Településfejlesztési bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére kiírt, a Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott pályázatokban szereplő önerő mértékét a 2017. évi költségvetési rendeletébe építse bele, azt biztosítsa, illetve az önkormányzati tartalék összegét ezen pályázatok megvalósulásához szükséges mértékben emelje meg.*
- 2.) Jelen határozat javaslatait kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

PÁLYÁZATI ÖNERŐ BIZTOSÍTÁSÁRÓL

- 1.) A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére kiírt, a Külsőterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati kiírásra benyújtott pályázatokban szereplő önerő mértékét a 2017. évi költségvetési rendeletébe építse bele, azt biztosítsa, illetve az önkormányzati tartalék összegét ezen pályázatok megvalósulásához szükséges mértékben emelje meg.*
- 2.) Jelen határozat javaslatát kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

TELEPÜLÉSKÖZPONT KIALAKÍTÁSÁRÓL

A Településfejlesztési bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő úgynevezett ÉT-GÉP, Orvosi rendelő (HRSZ: 2359/4, 2359/3) ingatlanokon és azokat környező közterületeken tervezett településközpont megvalósítása érdekében intézkedéseket tegyen az alábbiak szerint:

- 1.) A képviselő-testület határozza meg a településközpontba tervezett épület lehetséges funkcióit.
 - a.) Javasoljuk a hivatali kirendeltség részére igazgatási feladatok ellátására ügyfélbarát helyiségek kialakítását
 - b.) Javasoljuk közösségi tér kialakítását a közművelődési tevékenység feladatának ellátására.
 - c.) Javasoljuk közösségi célú informatikai eszközökkel ellátott helyiség kialakítását úgynevezett „teleház” létrehozására, az információs társadalom megvalósulása érdekében.
 - d.) A képviselő-testületi ülések, reprezentációs alkalmak, házasságkötések méltó megtartásának céljából díszterem kialakítását, megfelelő befogadó képességgel.
 - e.) Az egységes épületben a meglévő jelenlegi közegészségügyi funkciók magasabb szinten történő ellátása érdekében védőnői helyiség, egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése keretében fogorvosi tevékenység ellátására szolgáló helyiség kialakítását.
 - f.) Javasoljuk a megvalósuló központban az épületen belül közszolgáltatási tevékenység ellátására helyiségek kialakítását.
 - g.) Javasoljuk a településközpont területén a kistérségi piac kialakítását.
- 2.) A kialakítandó épület funkciói és kapacitásának meghatározása után javasoljuk látványtervek bekérésével tervező kiválasztását a központ megvalósításához.
- 3.) A képviselő-testület kutassa fel a településközpont megvalósításához a lehetséges pályázati forrásokat megfelelő referenciával rendelkező pályázattíró kiválasztásával.
- 4.) Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

TELEPÜLÉSKÖZPONT KIALAKÍTÁSÁRÓL

A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő úgynevezett ÉT-GÉP, Orvosi rendelő (HRSZ: 2359/4, 2359/3) ingatlanokon és azokat környező közterületeken tervezett településközpont megvalósítása érdekében intézkedéseket tegyen az alábbiak szerint:

- 1.) A képviselő-testület határozza meg a településközpontba tervezett épület lehetséges funkcióit.
 - a.) Javasoljuk a hivatali kirendeltség részére igazgatási feladatok ellátására ügyfélbarát helyiségek kialakítását
 - b.) Javasoljuk közösségi tér kialakítását a közművelődési tevékenység feladatának ellátására.
 - c.) Javasoljuk közösségi célú informatikai eszközökkel ellátott helyiség kialakítását úgynevezett „teleház” létrehozására, az információs társadalom megvalósulása érdekében.
 - d.) A képviselő-testületi ülések, reprezentációs alkalmak, házasságkötések méltó megtartásának céljából díszterem kialakítását, megfelelő befogadó képességgel.
 - e.) Az egységes épületben a meglévő jelenlegi közegészségügyi funkciók magasabb szinten történő ellátása érdekében védőnői helyiség, egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése keretében fogorvosi tevékenység ellátására szolgáló helyiség kialakítását.
 - f.) Javasoljuk a megvalósuló központban az épületen belül közszolgáltatási tevékenység ellátására helyiségek kialakítását.
 - g.) Javasoljuk a településközpont területén a kistérségi piac kialakítását.
- 2.) A kialakítandó épület funkciói és kapacitásának meghatározása után javasoljuk látványtervek bekérésével tervező kiválasztását a központ megvalósításához.
- 3.) A képviselő-testület kutassa fel a településközpont megvalósításához a lehetséges pályázati forrásokat megfelelő referenciával rendelkező pályázati kiválasztásával.
- 4.) Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

KISFALUDY SÉTÁNY FEJLESZTÉSÉRŐL

A Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Kisfaludy sétány idegenforgalmi látványossághoz csatlakozó funkciók: kerékpárút, futópálya, kávézó kilátó, felvonó megvalósítása céljából hozzon döntést, pályázati benyújtásának elősegítése, valamint a tervek előkészítése érdekében az alábbiakról:

- 1.) A képviselő-testület hozzon döntést a Kisfaludy sétányon megvalósuló szilárd burkolatú út valamint, az ahhoz kapcsolódó kerékpárút, gyalogos út, vízelvezető árok, egyéb szükséges műtárgyak paramétereiről.
- 2.) A képviselő-testület hozzon döntést a Kisfaludy sétányon megvalósuló futópálya helyéről, paramétereiről.
- 3.) A képviselő-testület a településrendezési eszközeinek módosításakor döntött egy lehetséges pálya kialakításáról, mely az úgynevezett magas partot köti össze a Lidó Strand környéki közterülettel. Ezzel kapcsolatban javasolja a Bizottság a MÁV területek igénybe vételének feltételeiről tárgyalások megkezdését, beleértve egy megépítendő kávéház megvalósításának lehetőségét is.
- 4.) Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

KISFALUDY SÉTÁNY FEJLESZTÉSÉRŐL

A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Kisfaludi sétány idegenforgalmi látványosságához csatlakozó funkciók: kerékpárút, futópálya, kávézó kilátó, felvonó megvalósítása céljából hozzon döntést, pályázati benyújtásának elősegítése, valamint a tervek előkészítése érdekében az alábbiakról:

- 1.) A képviselő-testület hozzon döntést a Kisfaludy sétányon megvalósuló szilárd burkolatú út valamint, az ahhoz kapcsolódó kerékpárút, gyalogos út, vízvezető árok, egyéb szükséges műtárgyak paramétereiről.
- 2.) A képviselő-testület hozzon döntést a Kisfaludy sétányon megvalósuló futópálya helyéről, paramétereiről.
- 3.) A képviselő-testület a településrendezési eszközeinek módosításakor döntött egy lehetséges pálya kialakításáról, mely az úgynevezett magas partot köti össze a Lidó Strand környéki közterülettel. Ezzel kapcsolatban javasolja a Bizottság a MÁV területek igénybe vételének feltételeiről tárgyalások megkezdését, beleértve egy megépítendő kávéház megvalósításának lehetőségét is.
- 4.) Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

TASLÁR HENRIK VITORLÁS MENEDÉK FENNMARADÁSA

A Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Bercsényi strandon megvalósult Taslár Henrik Vitorlás Menedék fennmaradása érdekében a 2017. évi költségvetési rendeletében, tervezzen anyagi forrást a működéshez szükséges tervezési és egyéb költségek biztosítására a különböző hatósági engedélyek beszerzéséhez.

Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

TASLÁR HENRIK VITORLÁS MENEDÉK FENNMARADÁSA

A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Bercsényi strandon megvalósult Taslár Henrik Vitorlás Menedék fennmaradása érdekében a 2017. évi költségvetési rendeletében, tervezzon anyagi forrást a működéshez szükséges tervezési és egyéb költségek biztosítására a különböző hatósági engedélyek beszerzéséhez.

Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

A **Településfejlesztési Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2017. (I.18.) Településfejlesztési Bizottság határozata

SZÉPKILÁTÁS KÖZÖSSÉGI ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSÁRÓL, BŐVÍTÉSÉRŐL

A Településfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Balatonakarattya, Rákóczi út 6. sz. 2922 hrsz-ú ingatlanon álló Szépkilátás Bisztró meglévő látványtervek tetőtér beépítéssel történő bővítésének, épületgépészeti korszerűsítésének és akadálymentesítésének megvalósításához a képviselő-testület kutassa fel a lehetséges pályázati forrásokat a megfelelő referenciával rendelkező pályázatíró kiválasztásával.

Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Ránky Péter Településfejlesztési Bizottság elnöke

A **Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság** a javaslattal egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

7/2017. (I.18.) Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság határozata

SZÉPKILÁTÁS KÖZÖSSÉGI ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSÁRÓL, BŐVÍTÉSÉRŐL

A Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület a Balatonakarattya, Rákóczi út 6. sz. 2922 hrsz-ú ingatlanon álló Szépkilátás Bisztró meglévő látványtervek tetőtér beépítéssel történő bővítésének, épületgépészeti korszerűsítésének és akadálymentesítésének megvalósításához a képviselő-testület kutassa fel a lehetséges pályázati forrásokat a megfelelő referenciával rendelkező pályázatíró kiválasztásával.

Jelen határozatban foglaltakat kéri a Bizottság a 2017. január 25.-ei képviselő-testületi ülésen tárgyalni.


Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke

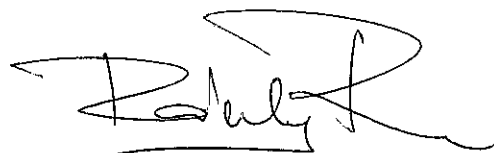
NAPIREND TÁRGYALÁSA UTÁN

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Dr. Imrédy Szabolcs a Pénzügyi – és Gazdasági Bizottság elnöke az együttes rendkívüli bizottsági ülést 10:50 perckor bezárta.

K.m.f.



Dr. Imrédy Szabolcs
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke
elnöke



Ránky Péter
Településfejlesztési Bizottság elnöke
elnöke