

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 30-án 10:00 órakor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Dr. Imrédy Szabolcs képviselő
Ránky Péter képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Polgár Beatrix jegyző
Lukács Tamásné kirendeltség-vezető
Bánki Attila bizottsági tag
Németh Erzsébet gazdálk. tanácsos
Molnár Róbert tanácsadó

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

- 1./ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 2./ JAVASLAT A POLGÁRMESTER ÉS ALPOLGÁRMESTER SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVÉRE.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 3./ JAVASLAT BALATONAKARATTYA KÖZSÉG 2017. ÉVI RENDEZVÉNY TERVÉRE.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 4./ BESZÁMOLÓ A CIVIL SZERVEZTEK TEVÉKENYSÉGÉRŐL.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 5./ LANTOS ANDRÁS JÓZSEF FÖLDHASZNÁLATI JOG BEJEGYZÉSÉRE IRÁNYULÓ KÉRELME.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 6./ PARTALJA TÁJVÉDŐ EGYLET JAVASLATÁRÓL HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETTÉ NYILVÁNÍTÁSRÓL DÖNTÉS.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 7./ GUMIRÁDLI STRANDON (3499/6 HRSZ.) LÉVŐ BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester megkérdezi a testület tagjaitól, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponttól eltérően van-e valakinek még más javaslata?

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom, hogy a következő napirendi pontok kerüljenek felvételre:

- 8./ A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ 8/2014.(XII.17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

9./ BALATON KELETI KAPUJA TURISZTIKAI EGYESÜLET EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSRÓL DÖNTÉS.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Továbbá javaslom, hogy a **BESZÁMOLÓ A CIVIL SZERVEZTEK TEVÉKENYSÉGÉRŐL** szóló napirendi pontot vegyük előre.

Aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontot.

1./ BESZÁMOLÓ A CIVIL SZERVEZTEK TEVÉKENYSÉGÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Németh Erzsébet gazdálk. tanácsost, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Németh Erzsébet gazdálk. tanácsos: Köszöntöm az ülésen megjelenteket.

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi civil szervezetek, egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 9/2015. (V.20.) önkormányzati rendelete alapján a helyi civil szervezetek, egyházaknak 2016. április 30-áig lehetőséget biztosított, hogy támogatási kérelmet nyújtsanak be.

A megadott határidőig nyolc szervezet támogatási kérelme érkezett be. A kérelmek alapján a tavalyi évben összesen nyolc szervezet részesült támogatásban, összesen 4.480.000 Ft értékben. A határidőig - 2017. március 15-éig - a szervezetek benyújtották elszámolásukat:

A Nők a Balatonért Egyesület 2016. évben 700 000,- Ft támogatást kapott.

A támogatásból a Nyugdíjas Klub 300 000,- Ft-ot kapott, melyből irodaszert, eszközöket, belépőjegyeket vásárolt, kirándulások útiköltségeire költött.

A Nők a Balatonért Egyesület 400 000,- Ft támogatást kapott. A támogatást az akarattyai rendezvények lebonyolításához, bemutatózó füzet készítéséhez, utazási költségre, anyagbeszerzésre, ajándéokra, belépőkre, stb. fordította.

A balatonakarattyai Balaton Kapuja Polgárőr Egyesület a tavalyi évben benyújtott kérelme alapján 1 000 000,- Ft támogatás kapott. A benyújtott elszámolás alapján hiánypótlásra hívtuk fel az egyesület figyelmét, mivel az elszámolást nem a rendeletben meghatározottak alapján nyújtották be.

Dr. Détár Bianka képviselő 10:10-kor megérkezett.

Az ÖBÖL TV Kft. 2016. januárjában 700 000,- Ft támogatást kért. Az összeget üzemanyagra, irodaszerre, bér és járulék, alkalmi munkabér kifizetésére, kiküldetésre és igénybevett egyéb szolgáltatásra használták fel.

A balatonkenesei Állatvédő Egyesület 80 000,- Ft összegű támogatást kért az Önkormányzattól. Az Önkormányzat a támogatási kérelmet elfogadta, és kérte, hogy amennyiben az Egyesület a következő években is támogatást szeretne kérni, úgy az Egyesület nevébe kerüljön felvételre a Balatonakarattya név. Az Egyesület az elszámolásában feltüntette, hogy a névváltozást bejelentették a Veszprémi Bíróságon, melynek intézése folyamatban van. A támogatási

összeget orvosi kezelésre, (oltás, chippelés, ivartalanítás) és a kóbor állatok etetésére használták fel.

A Fürdőtelep Egyesület kérelmében 1 520 000,- Ft összegre kért támogatást.

A támogatási összeget a következőkre használták fel: aktívan részt vettek az Akarattyát szépítő megmozdulásokban (szemétszedés, virágosítás), felújították a Bercsényi strandon a lábtenisz pályát. Részt vettek az Önkormányzat által szervezett programok mindegyikén, mely kitelepülésekhez szükséges molinókat és táblákat készítettek. Három alkalommal szerveztek kulturális programot, zenés beszélgetéseket. A Függetlenség napjára úszóversenyt szerveztek. Kialakították és működtetik az informatikai rendszerüket, honlapjukat.

A Balatonkenese Sport Club részére 300 000,- Ft támogatási összeget nyújtott az Önkormányzat. A támogatási összegből a TAO pályázat önerő részére, sportszer, sportruházat vásárlására, pályakarbantartásra, pályabérletre, igazgatási nevezési díjakra és működési költségekre használták fel. Az Egyesületnek új elnöke lett Vajda Béla személyében, mely változásról a szükséges iratot Önkormányzatunk részére megküldték.

A Katolikus Karitasz részére 80 000,- Ft támogatást nyújtott az Önkormányzat. A támogatási összeget a rászorulóknak részére élelmiszerek vásárlására, vendéglátásra, benzinköltségre és irodaszereszközökre használták fel.

Az utolsó támogatottunk a Hajdú Antal Ferences Diáksport Egyesület részére 100 000,- Ft támogatási összeget nyújtott az Önkormányzat. A támogatási összeget a gyermekek részére szervezett vitorlástábor kikötődíjára (napidíjra) használták fel.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Köszönöm a tájékoztatást. Van-e valakinek kérdése?

Bánki Attila bizottsági tag: Az Öböl TV megszűnt?

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Balázs Gyulát, hogy tájékoztatást nyújtson.

Balázs Gyula Öböl Tv: A műsorkészítést felfüggesztettük, de minden hatósági engedélyt fenntartottunk magunknak. Jelen pillanatban online felületet hoztunk létre és itt tesszük közzé a híreket. Kis türelmet szeretnék kérni, és májusra rendeződik ez a kérdés. Ha már a támogatásnál vagyunk, tájékoztatnám Önöket, hogy három tervezetet készítettünk a 2016-os munkánkkal kapcsolatosan. A legkiegyensúlyozottabb nézettséget Akarattyára tudnám mondani, kivetíteni. Ennek az a magyarázata, hogy nagyon sok a nyaraló tulajdonos és nagyon sokan az interneten nézték meg az adásainkat. Nagyon erős a facebook megjelenés is. Szeretnénk, ha Akarattya az online felületen továbbra is megjelenjen.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Köszönjük.

Bánki Attila bizottsági tag: Ezt azért kérdeztem, mert tervezni kell a civil szervezetek támogatását. Az idén az Öböl Tv fog támogatásra pályázatot benyújtani?

Balázs Gyula Öböl Tv: Nem fog pályázatot benyújtani.

Bánki Attila bizottsági tag: Köszönöm szépen.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Várjuk még a Polgárórség beszámolóját. Javaslom a civil szervezetek beszámolójának elfogadását.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 1 tartózkodással mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete

23/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

BESZÁMOLÓ A CIVIL SZERVEZTEK TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Molnár Róbert tanácsost, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Molnár Róbert tanácsos: Köszöntöm az ülésen megjelenteket.

Korábban, 2017. január 25-én már első körben tárgyalta a Képviselő-testület a 2016. évi teljesítés, illetve a 2017., évi költségvetés fő számaival. Ebben akkor nem javasolt változást, így ezekkel a főszámokkal tovább számoltuk a költségvetést. A jogszabály által előírt formában a költségvetési rendelet mellékleteivel benyújtásra került 2017. március 14-én a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elé, amely jóváhagyta, és most a Képviselő-testületnek kellene a rendeletet jóváhagynia.

A konszolidált főösszegek 460.566.620 Ft, amely, mint a bevételi, mint a kiadási oldal főszáma, mely tartalmazza az önkormányzat és az óvoda költségvetését. A béreknél az előírt létszámkeret alapján kerültek betervezésre a személyi juttatások, átvezettük a jogszabályváltozás által az emelkedő garantált bérminimumot, minimálbér emelést, illetve a szociális hozzájárulási adó csökkentését. Nagyjából kijelenthetjük, hogy önkormányzatunknak amennyi többletköltséget okozott a béremelés, annyit meg tudunk fogni a szociális hozzájárulási adó mérséklésén.

A dologi kiadások a 2016. évhez képest jelentősen meg lettek nyesve. Ezt szükséges év közben folyamatosan figyelemmel kísérni. Erre a pénzügyi részleg már dolgozott ki megoldást, ezt meg fogják kapni az egyes területek felelősei.

Beruházások, felújítások tekintetében, jelentős összeget fordítunk az idén a közvilágítás felújítására, illetve egyenlőre egy útfelújítást terveztünk be, amelyet az év vége felé lehet kivitelezni.

Bevételek: Az állami pénzek jelentős bevétele az önkormányzatnak. Kiemelten kell figyelni a rendkívüli önkormányzati támogatást, hogy amire van lehetőség abból plusz forrásokat vonjunk be. Továbbra is fontos, hogy a helyi adókra, illetve a működési bevételekre, hogy nagy figyelmet fordítsunk.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Van-e valakinek kérdése? Megállapítható, hogy az idei évben nagy mérlegfőösszeg emelkedés történik, ami elsősorban a közvilágítás felújításnak köszönhető. Ebben az évben nagyon takarékosnak kell lennünk. Legnagyobb kiadás a közvilágítás felújítása, melyhez jelentős állami támogatást kaptunk, de szükséges volt az önerő biztosítása is. Javasolom a 2017. évi költségvetés elfogadását.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett megalkotta rendeletét:

**Balatonakarattya Község Önkormányzat képviselő-testületének
1/2017. (III.30.) számú önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

3./ JAVASLAT A POLGÁRMESTER ÉS ALPOLGÁRMESTER SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVÉRE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Minden évben meg kell terveznünk a polgármester és alpolgármester szabadságának ütemtervét.

Az alpolgármester úrral eddig is, és idén is megtudjuk szervezni, hogy ne egyszerre kerüljön kivételre a szabadság.

Matolcsy Gyöngyi polgármester 2017. évi szabadságtervét, aki elfogadja, kérem, jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 2 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

24/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

JAVASLAT A POLGÁRMESTER SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVÉRE

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Matolcsy Gyöngyi polgármester 2017. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a polgármester szabadság tervét az alábbiak szerint fogadja el.

2017. évi szabadság	Előző évi szabadság:	Szabadságok havi lebontásban											
		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
39	0		5			5	5	14		5			5

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: Polgár Beatrix
jegyző

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Rozs Péter alpolgármester 2017. évi szabadságtervét, aki elfogadja, kérem, jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 2 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

25/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

JAVASLAT AZ ALPOLGÁRMESTER SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVÉRE

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rozs Péter alpolgármester 2017. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az alpolgármester szabadság tervét az alábbiak szerint fogadja el.

2017. évi szabadság	Előző évi szabadság:	Szabadságok havi lebontásban											
		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
39	0			5	5			14	5			5	5

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: Polgár Beatrix
jegyző

4./ JAVASLAT BALATONAKARATTYA KÖZSÉG 2017. ÉVI RENDEZVÉNY TERVÉRE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Lukács Tamásné, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Lukács Tamásné kirendeltség-vezető: A Szociális, Egészségügyi, Sport és Kulturális Bizottság a 2017. február 2-ai rendkívüli bizottsági ülésén megtárgyalta Balatonakarattya 2017. évi rendezvénytervét. Tájékoztatom a 2017. évi rendezvényeinkről a megjelenteket.

Január 22. A Magyar Kultúra Napja

Március 15. Ünnepi megemlékezés

Április 08. Szemétszedés

Április 11. A magyar költészet napja

Április 22. A Föld napja

Május 01. Majális

Május 09. Békenapi megemlékezés

Május 28. Gyermeknap

Június 24. Jazz est

Július 01. Disco a Bercsényi strandon, Zenés beszélgetések

Július 15. Ízek, borok, hangulatok

Július 22. Élőzene vagy disco a Bercsényi strandon

Július 29. Élőzene vagy disco a Bercsényi strandon

Augusztus 05. Függetlenség napja

Augusztus 12. Fürdőtelep Egyesület Közgyűlése

Augusztus 13. Búcsú

Augusztus 20. Államalapítás - ünnepi műsor

Szeptember 30. A magyar népmese napja, mely a Könyvtárba kerülne megrendezésre

Október 01. Idősek Világnapja
Október 03.-09. Könyvtári napok
Október 23. Az 1956-os forradalom ünnepe
November 26. Advent
December 03. Advent
December 06. Mikulás
December 10. Advent
December 17. Advent

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Van-e valakinek kérdése? Én azt gondolom, hogy a tavalyi évben is hasonló rendezvényeink voltak, amik nagyon jól sikerültek és egyre többen jönnek el, és egyre nagyobb az érdeklődés. Javaslom a 2017. évi rendezvényterv elfogadását.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

26/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

JAVASLAT BALATONAKARATTYA KÖZSÉG 2017. ÉVI RENDEZVÉNY TERVÉRE

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő testülete a 2017. évi rendezvénytervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

5./ LANTOS ANDRÁS JÓZSEF FÖLDHASZNÁLATI JOG BEJEGYZÉSÉRE IRÁNYULÓ KÉRELME.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Érkezett hozzánk egy kérelem, mely közterületet érint. Felkérem Dr. Imrédy Szabolcs képviselőt, tájékoztassa a megjelenteket.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Lantos András József a Balatonakarattya közigazgatási területén, de Balatonkenese ingatlan-nyilvántartási tulajdonában álló 3628/2 hrsz-ú ingatlanra adott be kérelmet. Ezen az ingatlanon áll egy felépítmény, ami az ő tulajdonában áll. Ehhez, ha minden igaz van használatbavételi engedély is. Azt szeretné, hogy a felépítmény alatti területre a földhasználati jogot megkapja. A jogi helyzet jelen pillanatban az, hogy Balatonakarattya nem tud nyilatkozni, hiszen a hozzájárulást, amit ki kellene adnunk, azt a tulajdonos tudja kiadni. Mi jelen pillanatban nem vagyunk tulajdonosok, mindent elkövettünk, hogy tulajdonossá váljunk a törzsvagyunknak ezáltal az utcáknak is, és többek között az érintett területnek is, de egyelőre ebbe nincsen döntés, várjuk a Bíróság döntését, hogy a törzsvagyont megkapjuk-e, vagy sem, de jelen pillanatban nem kaptuk meg a törzsvagyont, így mint tulajdonos nyilatkozni nem tudunk. Úgy gondoljuk, hogy Balatonkenese sem tud egyébként nyilatkozatot tenni, és nem tud hozzájárulni.

Összességében azt gondolom, hogy tulajdonosai nem vagyunk az ingatlanok, jogszerű nyilatkozatot nem tudunk tenni, Balatonkenese sem tehet nyilatkozatot helyettünk.

Azt javaslom, hogy a hozzájárulás megadása tekintetében jelen pillanatban nem tud dönteni, akkor lesz döntési helyzetben, amikor a törzsvagyton és az érintett terület is Balatonakarattya tulajdonába kerül.

A határozati javaslatom az lenne, hogy jelen pillanatban nem tud dönteni a Képviselő-testület, mert nincsen az ingatlan-nyilvántartásába a terület.

Dr. Détár Bianka képviselő: Elvi támogatást nincs értelme adni?

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Döntünk akkor, amikor ez a helyzet rendeződik.

Ránky Péter képviselő: Hogy lehet azt az esetet elkerülni, hogy Kenese ne helyettünk lépjen?

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Ha Kenese hoz önálló határozatot, hogy hozzájárul és az érintett ügyfél beadja a Földhivatalnak, megteheti, mi fellebbezési joggal tudunk élni.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Én azt gondolom, hogy ezért javasolnám azt, hogy utasítsuk el a kérelmet, és az indoklásban írjuk le, azt hogy Kenesét, mint illetékességet nem fogadjuk el. Az elutasítást a Földhivatal részére is küldjük meg.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Az elutasításnál azt írjuk bele, hogy jelen pillanatban kialakult egy helyzet, amibe nem vagyunk felelősek.

Ránky Péter képviselő: Javaslom, hogy kerüljön bele, hogy amennyiben a törzsvagyont átadják visszatérünk a döntésre.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom azzal a kiegészítéssel elfogadni az elutasítást, hogy amennyiben a törzsvagyont megkapjuk, ismét napirendre tűzzük a kérelmet.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

27/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

LANTOS ANDRÁS JÓZSEF FÖLDHASZNÁLATI JOG BEJEGYZÉSÉRE IRÁNYULÓ KÉRELME

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lantos András József megbízásából és nevében eljárva dr. Varjúné dr. Kormos Klára ügyvéd kérelmét - a Balatonkenese 3628/2 hrsz-ú ingatlanon a kérelmező tulajdonában lévő felépítmény önálló ingatlanként való bejegyzéséhez – tulajdonosi döntési jogosultság hiányában

e l u t a s í t j a.

INDOKOLÁS

Lantos András József megbízásából és nevében eljárva dr. Varjúné dr. Kormos Klára ügyvéd nyújtott be kérelmet, a 3628/2 hrsz-ú ingatlanon a kérelmező tulajdonában lévő felépítmény önálló ingatlanként való bejegyzéséhez.

A kérelmet 2016 őszén nyújtották be, Balatonkenese Város Önkormányzata 2016. október 27-én tárgyalta. Határozatában megadta a hozzájárulását a benyújtott változási vázrajz alapján. A határozatban Balatonakarattya Község Önkormányzatának hozzájárulásától tette függővé döntésének a hatályosulását.

A kérelmezőnek jogerős építési és használatba vételi engedélye van (használatba vételi: 2001. évi) az épületre, azaz nem olyan felépítményről van szó, mely nincs elválaszthatatlan kapcsolatban a földdel. A balatonkenesei önkormányzat korábban hozzájárult az építéshez és szerződése is volt a kérelmezőnek. Ez alapján fizette bizonyos idő eltelté után a közterület használati díjat, melynek álláspontunk szerint földhasználati jogon alapuló földhasználati díjnak kellett volna lennie.

A jogszabályok lehetővé teszik az idegen tulajdonban álló földön emelt épület esetében az épületre külön tulajdonjog megszerzését azzal, hogy az épület tulajdonosának földhasználati jogot biztosít.

Balatonakarattya Község Önkormányzata a jelenlegi állapot szerint nem rendelkezhet a szóban forgó terület jogi sorsát illetően, mivel, minden önkormányzati feladatot ellátó közterület funkcióját betöltő vagyontárgy jelenleg Balatonkenese Város Önkormányzat tulajdonában van. Balatonakarattya Község Önkormányzata joghatás kiváltására alkalmas nyilatkozatot az ügyben nem tehet, tulajdonosi jogait tulajdonjog hiányában nem gyakorolhatja.

Jelenleg nem csak az ügy tárgyára vonatkozólag nem képes tulajdonosi jogokat gyakorolni az önkormányzat, hanem semmilyen a jogszabály alapján törzsvagyonba tartozó vagy egyéb vagyontárgyra vonatkozólag sem. Balatonakarattya Község Önkormányzata közterülettel nem rendelkezik.

Az Önkormányzat vagyontaszteri nyilvántartásában sem a szóban forgó terület, sem más közterület nem szerepel.

Jelenlegi állapot szerint Balatonkenese Város Önkormányzata gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat. Ezt a joggyakorlást Balatonakarattya Község Önkormányzata természetesen sérelmesnek és az Alaptörvénnyel ellentétesnek tartja. Az Alaptörvény ellenes állapot megszüntetése ellen eddig egyetlen hatáskörrel rendelkező hatóság sem lépett fel kezdeményezésünk ellenére.

A jognyilatkozat megtételének elmaradása, az ebből fakadó károk tekintetében Balatonakarattya Község Önkormányzatát felelősség nem terheli. Olyan nyilatkozat kiadására a kérdésben, mely kizárólag a tulajdonost illeti meg az Önkormányzat nem képes.

A kérdést akkor tudja az Önkormányzat érdemben tárgyalni, ha a kérdéses terület felett tulajdonjogot gyakorol. Az önkormányzat tulajdonosi jogaival a szerint élhet, ahogyan azt saját rendeletében (vagyonrendelet) szabályozza. A szóban forgó terület nem tartozik az önkormányzati vagyonról szóló rendelet hatálya alá, mert az önkormányzat nem tulajdonosa annak. A területre vonatkozó rendelkezési jog hiányában, sem a földhasználati jog időtartamáról, díjáról, egyéb feltételeiről nem hozhat az önkormányzat döntést.

Balatonkenese Város Önkormányzatának vagyonrendelete nem szabályozhatja más önkormányzat illetékességi területén lévő közterületek használatát, ezért hozzájárulásukat földhasználati jog bejegyzéséhez érvénytelennek tartjuk.

Önkormányzatunk perben áll vagyonmegosztás tekintetében Balatonkenese Város Önkormányzatával. Önkormányzatunk ideiglenes intézkedés iránti kérelmét a bíróság - nem jogerősen - elutasította, melyben a törzsvagyon tulajdonba adását kértük. Önkormányzatunk tehát mindent megtett annak érdekében, hogy az Alaptörvény ellenes állapotot megszüntesse. A kialakult jogellenes állapot fenntartása miatt keletkezett károkért felelősséget nem vállalunk.

- Olyan ingatlan vonatkozásában kellene nyilatkozatot tenni, melyet a tulajdonosi jogokat gyakorló személy tehet.
- Vagyonrendeletünkben kellene szabályozni a földhasználati jog bejegyzésének kikötéseit (díját, időtartamát más feltételeket). Vagyonrendelet csak az önkormányzati vagyonra érvényes, a szóban forgó ingatlan nem az.
- Balatonkenese Város Önkormányzatának hozzájárulását érvénytelennek tekintjük, mert más önkormányzat területén lévő közterület használatának módjához, földhasználati jog bejegyzéséhez hozzájárulását nem adhatja. Önkormányzati közterület csak az illetékességgel rendelkező önkormányzat tulajdonában lehet és csak az illetékességgel rendelkező önkormányzat rendelkezhet hasznosításának módjáról, használatáról.

A fenti okok miatt - tulajdonosi jogosultság hiányában - az Önkormányzat a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Amennyiben a törzsvagyton Balatonakarattya kizárólagos tulajdonába kerül, úgy a kérelem újra tárgyalható.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: 2017. április 10.

6./ PARTALJA TÁJVÉDŐ EGYLET JAVASLATÁRÓL HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETTÉ NYILVÁNÍTÁSRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Dr. Imrédy Szabolcs képviselőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Az Egylet többször beadta kérelmét, hogy valamiféle természetvédelmi területté alakuljon ez a rész, ezt eddig a Képviselő-testület elutasította. Az elutasításnak alapvetően az volt az indok, hogy a helyi védelem elrendelése egy nagyon összetett kérdéskör. Alapos előkészítő munkát, egyeztető folyamatot igényel, ugyanakkor tudjuk azt, hogy Balatonakarattya és Balatonkenese között egy vagyonmegosztási per zajlik. Jelen pillanatban a jogi helyzet nem tiszta. Nyilván, ha ez az egész lezajlik, akkor lehet saját településfejlesztési koncepciót, vagy akár a településrendezési eszközöket felülvizsgálni, ami elméletileg lehetővé tenné, hogy az Egylet kérését akár újra megvizsgáljuk. Jelen pillanatban továbbra sem merült fel olyan új érv, ami azt indokolná, hogy a testület a korábbi álláspontját megváltoztassa. Ez egy összetettebb kérdéskör, mint ahogy azt az Egylet látatni szeretné. A testület, azért ne értsen egyet az én megítélésem szerint az Egylet javaslatával, mert amikor a településrendezési eszközök módosítása elkezdődött akkor maga a testület minden egyes államigazgatósági hatóságot megkeresett, köztük a Balaton Felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságát is, senki nem tett kifogást azon szabályozás tekintetében, ami jelen pillanatban az érintett területre vonatkozik. Tehát az az állítása az Egyletnek, hogy gyakorlatilag a nagyobb intenzitású beépíthetőség súlyos károsítás okozna a természet jelenlegi állapotának, ezt maga a Balaton Felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága sem látja így, aki leginkább jogosult lenne valamiféle kifogás megfogalmazására, hiszen elfogadta, és nem tett észrevételt. Én azt gondolom, hogy nincsen olyan új ok, nincsen olyan új érv, ami indokolná azt, hogy a testület jelen pillanatban az elutasítást megtegye.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Van-e valakinek kérdése? Felteszem szavazásra, hogy elutasítjuk a Partalja Tájvédő Egylet javaslatát a helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításról.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

28/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

PARTALJA TÁJVÉDŐ EGYLET JAVASLATÁRÓL HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETTÉ NYILVÁNÍTÁSRÓL

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Balatonakarattya Partalja Tájvédő Egylet (továbbiakban: Egylet) 2017.01.13-án érkezett indítványát a helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításról.

A képviselő-testület az Egylet indítványával nem ért egyet, az indítványt

e l u t a s í t j a .

INDOKOLÁS

Az Egylet korábbi kérelmeit a képviselő-testület elutasította.

A 2016. július 07-én érkezett, 2016. június 26-án kelt levelében az Egylet „érdekeltségi területe” körében javasolta többek közt helyi természetvédelmi terület létrehozását. A

képviselő-testület a kérelmet érdemben megvizsgálta és az alábbi indokolással utasította el:

„A természetvédelmi besorolás két fajtáját különböztethetjük meg, magasabb rendű jogszabályban elrendelt és helyi védelem formájában. Az előbbit az illetékes államigazgatási szervekhez benyújtott javaslattal lehet kezdeményezni, Kihirdetése után az önkormányzat számára kötelező alkalmazni. A helyi védelmet az önkormányzat helyi rendelettel állapíthatja meg és a településrendezési eszközein keresztül alkalmazhatja.

Helyi védelem elrendelése alapos előkészítő munkát, széles körű egyeztetési folyamatot, szerteágazó szakági vizsgálatokat, azok értékelését és az ebből levezethető előírások megfogalmazását feltételezi.

A jelenleg folyó részleges és foltszerű módosítás és a jogszabályi előírás szerint a hatályba léptetésre rendelkezésre álló szűkös időkeret, Balatonakarattya önállóvá válásának útján a jelenlegi, sok tekintetben még rendezetlen helyzete nem ad lehetőséget a helyi természetvédelmi előírások jelen előírások keretei között történő megvitatására.

Amint véglegesíthető lesz a közigazgatási határvonal, lezajlik a vagyonmegosztás és a jelentős hatással bíró magasabb rendű jogszabályok (Balaton törvény, vízpart rehabilitációs tanulmányterv) ezekkel szinkronban lévő településenkénti megbontása megtörténik, szükségessé válik a megváltozott új helyzetnek megfelelően saját településfejlesztési koncepció és teljes felülvizsgálattal új településrendezési eszközök elkészítése. Ez tud majd a jelen felvetés megtárgyalásának fórumot biztosítani.

Ennek előkészítéseként, mivel a javasolt védelem óhatatlanul korlátozásokkal, érdeksérelmekkel is együtt járhat, kérjük majd, hogy a helyi természetvédelmi besorolás szándékával érintett valamennyi ingatlan tulajdonosa és az avval rendelkezni jogosultak közokiratba foglalt módon nyilatkozzanak arról, hogy a bevezetéssel összefüggésben nem kívánnak élni a korlátozás miatt kártalanítási igényvel az önkormányzat felé.

A tényleges állapot rögzítése minden esetben az ingatlan tulajdonosának kompetenciája, abban az önkormányzatnak a tulajdonosi körébe nem tartozó ingatlanok esetében hatásköre nincs. Hivatalos eljárásokhoz kötelező jelleggel az állami (földhivatali) ingatlan nyilvántartás adatbázisát veszi igénybe az önkormányzat.”

A képviselő-testület a korábbi kérelemben kifejtett indoklásában foglaltakat továbbra is fenntartja.

A következő kezdeményezést a 167/2016. (XI.16) határozatában bírálta el a képviselő-testület. Ebben a kezdeményezésben konkrétan két helyrajzi szám lett megjelölve, melyeknek a határain belül volt javasolt a helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánítás.

Jelen beadványában az Egylet a

- 3524/3,7,8,9,10,11,12,14
- 3526
- 3527/1, 2, 3
- 3531/3,2,4
- 3477
- 0213/7,8,14
- 3530, 3477 helyrajzi számú ingatlanok védetté nyilvánítását kezdeményezte.

A képviselő-testület nem ért egyet az Egylet kezdeményezésével és annak indoklásával sem. Az Egylet indoklásában kifejti, hogy a korábbi szabályozással szemben a településrendezési eszközök módosításával lényegesen nagyobb intenzitású lenne a beépíthetőség és ez súlyos károsítását okozná a természet jelenlegi állapotának. A kérelmező ezen állításával a képviselő-testület nem ért egyet. A településrendezési eszközök módosítása kapcsán az Önkormányzat minden jogszabályban előírt államigazgatási hatóságot megkeresett, köztük a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságát is, mely hatóságok nem emeltek kifogást a módosítás kapcsán, így emelkedtek jogerőre és váltak végrehajthatóvá a módosítások.

Az Egylet második indoklásával sem ért egyet a képviselő- testület, mely szerint a szabályozás a Magaspart természeti egységét veszélyesen megbontja, az erdei szakaszt szétrombolja, mert a 6 méter széles út helyett 16 méter széles út épül. A jelenlegi 6 méter széles út helyett nem fog 16 méter széles út épülni. Az út és tartozékai (árok, sövény, fasor járda, kerékpárút közművek) részére lett kiszabályozva egy telekrész. A jelenlegi elvadult erdei környezetnek nem igen nevezhető bozótos, áttekinthetetlen környezet helyett telepített növényzettel „jó gazda” módjára ápoltt, gondozott környezet kiépítése a cél, ahol a természeti környezet és az épített környezet követelményei és igényei úgy találkoznak.

A képviselő-testület célja az, hogy a természeti környezet értékeinek megóvásával jöjjön létre olyan igényes épített környezet, mely a természeti értékek nagyobb fokú védelmét képesek biztosítani a jelenlegi elvadult gazdátlan helyzethez képest.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: 2017. április 10.

7./ GUMIRÁDLI STRANDON (3499/6 HRSZ.) LÉVŐ BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Gumirádlí strand területének üzemeltetésére még Balatonkenese kötött szerződést, egy vállalkozóval, mely szerződés tavaly lejárt, így ki kell írunk a hasznosítást. Felkérem Lukács Tamásné kirendeltség-vezetőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Lukács Tamásné kirendeltség-vezető: Tájékoztatom a Képviselő-testületet a pályázati kiírásról:

1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete (8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7.) nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a Balatonakarattya, 3499/6 hrsz-ú ingatlanon lévő büfé és illemhely üzemeltetésére.

2.) Az üzemeltetés 2017. június 15-étől 2019. december 31-ig tart, mely időszak Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének külön döntésével meghosszabbítható. A bérleti díjon felül a pályázót terheli az üzemeltetéssel kapcsolatos minden költség, beleértve a rezsi költségeket is.

3.) A pályázó csak természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontja szerinti átlátható szervezettel lehet.

A pályázónak a szerződésben vállalnia kell, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett helységeket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. Balatonakarattya Község Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a pályázó vagy bármely - a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

4.) A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során pályázott egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti

5.) A pályázat benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat személyesen lehet benyújtani 8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7. szám alatti hivatali helységbe ügyfélfogadási időben 2017. április 18-ig zárt borítékban. A borítékra a „Pályázat büfé és illemhely üzemeltetésre” szöveget kell rávezetni.

6.) Borítékbontás és eredményhirdetés helye, határideje:

8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7. 2017. április 21. 11 óra

Eredményhirdetés: a borítékbontást követő 5 munkanapon belül.

7.) A képviselő-testület az összességében kedvezőbb ajánlatot tevő pályázót nyilvánítja győztesnek.

8.) Szerződéskötés határideje: 2017. május 30.

9.) További információk elérésének lehetősége: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Akkor ez lenne a pályázati felhívás. Van-e valakinek kérdése?

Dr. Imrédy Szaboles képviselő: A 6. pontnál kicsit félreérthető, hogy az eredményhirdetés mikor is van. Arra gondolok, hogy a borítékbontást, és az eredményhirdetést külön tüntessük fel.

Ránky Péter képviselő: Azt szeretném kérdezni, hogy az illemhely elfordítása kinek a költségét terheli?

Rozs Péter képviselő: Szerintem a pályázót terheli. Még leellenőriztetjük, mert elvileg belelóg egy magánterületbe.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A vizesblokk áthelyezése a pályázót terhelné.

Javasolom, hogy a módosításokkal kerüljön elfogadásra a pályázati kiírás.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

29/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

GUMIRÁDLI STRANDON (3499/6 HRSZ.) LÉVŐ BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE PÁLYÁZAT KIÍRÁSA

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete (8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7.) nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a Balatonakarattya 3499/6 hrsz.-ú ingatlanon lévő büfé és illemhely helységek hasznosítására, bérbeadására.
- 2.) Az üzemeltetés 2017. június 15-től 2019. december 31-éig tart, mely időszak Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének külön döntésével meghosszabbítható. A bérleti díjon felül a pályázót terheli az üzemeltetéssel kapcsolatos minden költség, beleértve a rezsi költségeket is. A pályázatnak részét kell, hogy képezze az illemhely és büfé épületek építési előírások szerinti megfelelő elhelyezése, amennyiben szükséges áthelyezése, átépítése.
- 3.) A pályázó csak természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontja szerinti átlátható szervezettel lehet.
A pályázónak a szerződésben vállalnia kell, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett helységeket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. Balatonakarattya Község Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a pályázó vagy bármely - a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 4.) A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során pályázott egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti
- 5.) A pályázat benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat személyesen lehet benyújtani a 8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7. szám alatti hivatali helységbe ügyfélfogadási időben 2017. április 18-ig zárt borítékban. A borítékra a „Pályázat büfé és illemhely üzemeltetésre” szöveget kell rávezetni.
- 6.) Borítékbontás helye: 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7., ideje 2017. április 21. 11 óra.
Eredményhirdetés helye: 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7., ideje: 2017. április 24. 11 óra.
- 7.) A képviselő-testület az összességében kedvezőbb ajánlatot tevő pályázót nyilvánítja győztesnek.
- 8.) Szerződéskötés határideje: 2017. május 30.
- 9.) További információk elérésének lehetősége: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: 2017. április 10.

8./ BALATON KELETI KAPUJA TURISZTIKAI EGYESÜLET EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Egy ideje már két Turisztikai Egyesülettel tárgyaltunk a Balatonfüzfüői Turisztikai Egyesülettel és a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel. A végén egy olyan megállapodás született, melynek az anyagi kérdése volt a legfontosabb.

Balatonakarattya olyan település, ahol a turisztika rendkívül fontos. Az Egyesületekkel eddig az volt a gond, hogy bizonyos százalékot fizetett az önkormányzat az adóbevételéből, viszonylag nagy összegről volt szó. Jelen pillanatban egy olyan megállapodást javaslok a Képviselő-testületnek, ahol az egyesületi tagdíj 40 000,- Ft lenne, és amennyiben a mi idegenforgalmi adóbevételünk meghaladja az előző évi, tehát 15 millió forintot, akkor a meghaladó résznek a 70 %-a illeti meg a Turisztikai Egyesületet, és 30 %-a az önkormányzatot, de maximum 1 millió forintot. Ennek a kifizetése is jövő év március 31-e. Javaslom egy ilyen megállapodás elfogadását a Képviselő-testületnek.

Dr. Détár Bianka képviselő: Miért adjuk át az egészszet, miért nem fele-fele vállaljuk?

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Azt gondolom, hogy tárgyalhatunk még róla. Jó lenne belépni egy Turisztikai Egyesületbe.

Egy évre kötjük ezt a megállapodást, próbaév lenne.

Amennyiben nincs több kérdés, javaslom a megállapodás-tervezet elfogadását.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

30/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

BALATON KELETI KAPUJA TURISZTIKAI EGYESÜLET EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSRÓL
DÖNTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesületbe be kíván lépni. Az egyesületi tagdíj összege: 40 000,- Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

9./ A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSRŐL SZÓLÓ 8/2014.(XII.17.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a közterület-használati díjat emeljük meg. Az elmúlt két évben nagyon sokat fordítottunk a strandokra. Az idén két strandra pályázatunk, melyen nyertünk. Javaslom, hogy az idei évben a két strandon legyen őrző-védő szolgálat, és ennek a megnövekedett költségeinek a másik oldalon kellene lennie egy bevételnek. Így javaslom, hogy a közterület-használati díjat 2017. április 1-jétől 500,- Ft/m²/hó összeget 560,- Ft/m²/hó összegre emeljük meg.

Van-e valakinek kérdése?

Amennyiben nincs több kérdés, úgy javaslom a rendelet 1. számú mellékletének módosítását.

Aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett módosította rendeletét:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2017. (III.30.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat engedélyezéséről szóló 8/2014. (XII.17.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Továbbá javaslom, hogy határozatban döntsünk arról, hogy a Bercsényi strandon lévő főépületben működő büfé és raktárhelyiségek bérleti díjának összegét, 2017. április 1-jétől 832,-Ft/m²/hó összegről 1 000,- Ft/m²/hó összegre emeljük meg.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

31/2017.(III.30.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bercsényi strandon lévő főépületben működő büfé és raktárhelyiségek bérleti díjának összegét, 2017. április 1-jétől 832,-Ft/m²/hó összegről 1 000,- Ft/m²/hó összegre emeli.


Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület ülését 10:57 perckor bezárta.


.....
polgármester




.....
jegyző