

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 5-én 10:30 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Dr. Détár Bianka képviselő
Dr. Imrédy Szabolcs képviselő

Igazoltan távol: Ránky Péter képviselő
Rozs Péter alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Polgár Beatrix jegyző
Németh Erzsébet gazdálk. tanácsos

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 3 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

- 1./ **PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA RENDKÍVÜLI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSRA.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 2./ **BALATONKENESEI PILINSZKY JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLA KÉRELME.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 3./ **HÁZIORVOSI KÖZPONTI ÜGYELET ÜGYE.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 4./ **A 2017. ÉVI LAKOSSÁGI VÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÁS TÁMOGATÁSI PÁLYÁZATON TÖRTÉNŐ INDULÁSRÓL DÖNTÉS.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 5./ **BALATONAKARATTYA 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ ÚN.: „KÓMŰVES ÉTTEREM” FELÉPÍTMÉNY MEGVÉTELE.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 6./ **VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester
- 7./ **RÁKÓCZI PARKBAN LÉVŐ KONTÉNERKÁVÉZÓ ELHELYEZÉSE.**
Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontot.

1./ PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA RENDKÍVÜLI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSRA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Kilenc millió forintot nyújtanánk be igazgatási feladatok ellátására, és további 36 millió forintot a településtudományügyi feladatok ellátására. Erre azért van szükség, mert a közvilágítási pályázat az összes tartalékunkat elvonta. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Összesen 45 millió forintra nyújtanánk be pályázatot a Belügyminisztériumhoz.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
32/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSA RENDKÍVÜLI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSRA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúan elfogadja, hogy 45 millió forint pályázati igény kerüljön haladéktalanul benyújtásra a Belügyminisztérium és a Nemzetgazdasági Minisztérium, Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet I.7. pontja alapján települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás jogcímen.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Németh Erzsébet gazdálk. tanácsos

2./ BALATONKENESEI PILINSZKY JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLA KÉRELME.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Minden évben a balatonakarattyai gyermekek részére támogatást kér a Pilinszky János Általános Iskola a gyermekek kirándulásához. A kirándulásra 11 főnek gyerekenként 4 000,- Ft-ot, 1 gyermek részére 6000,- Ft-ot szeretnének igényelni. Balatonakarattya Község Önkormányzata, így összesen 50 000,- Ft-tal támogatná a balatonakarattyai hátrányos helyzetű iskolásokat.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
33/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

BALATONKENESEI PILINSZKY JÁNOS ÁLTALÁNOS ISKOLA KÉRELME

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola részére a balatonakarattyai gyermekek kirándulását 50 000,- Ft összeggel támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./ HÁZIORVOSI KÖZPONTI ÜGYELET ÜGYE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A háziorvosi központi orvosi ügyeletből kilép Szentkirályszabadja és így 11 település maradna. Szentkirályszabadja kiválása miatt az önkormányzati hozzájárulás összege 2 Ft-tal emelkedne, azaz 2017. július 1-től 43 Ft x lakos x hó összegre módosulna.

Van-e valakinek kérdése?

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Amiről dönteni kellene, az a többletköltség vállalása, nincs módosító okirat?

Polgár Beatrix jegyző: A megállapodásban módosul az összeg és a résztvevő települések száma.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Arról kell dönteni, hogy a módosított megállapodást a polgármester aláírhatja, és az emelést elfogadjuk.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete

34/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

HÁZIORVOSI KÖZPONTI ÜGYELET ÜGYE

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi központi ügyelet kötelező feladatának biztosítására a melléklet szerinti megállapodást köti Alsóörs, Balatonalmádi, Balatonfőkajár, Balatonfüzfő, Balatonkenese, Csajág, Felsőörs, Küngös, Litér, Királyszentistván és Papkeszi települések önkormányzataival 2017. július 1-i hatállyal.

Az orvosi ügyeleti feladatok ellátásához történő hozzájárulás 43 Ft x 889 lakos x 6 hó kiadás pénzügyi fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének működési kiadási előirányzati között biztosított.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást – az érintett települési önkormányzatok jóváhagyó határozatának birtokában – aláírja.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Határidő: 2017. április 18.

4./ A 2017. ÉVI LAKOSSÁGI VÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÁS TÁMOGATÁSI PÁLYÁZATON TÖRTÉNŐ INDULÁSRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Az eddigi évek tapasztalata alapján a pályázatot nekünk kell benyújtanunk. Az összeget mi kapjuk meg, és mi továbbítjuk a szolgáltató felé. Arról kellene döntenünk, hogy a 2017. évre vonatkozóan a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére az önkormányzat pályázatot nyújt be.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
35/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

A 2017. ÉVI LAKOSSÁGI VÍZ- ÉS CSATORNASZOLGÁLTATÁS TÁMOGATÁSI PÁLYÁZATON TÖRTÉNŐ INDULÁSRÓL DÖNTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 2017. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

5./ A BALATONAKARATTYÁN TALÁLHATÓ 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ ÚN.: „KÖMŰVES ÉTTEREM” FELÉPÍTMÉNY MEGVÉTELÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A felépítmény helyileg egy ikerépület a Bercsényi strandon. Arról kellene döntenünk, hogy nem az önkormányzat vásárolná meg, hanem a Balatonakarattya Önkormányzati Élelmiszeripari és Kereskedelmi Kft. hasznosítaná.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Az önkormányzat, mint tulajdonos felhatalmazza az ügyvezetőt, arra hogy aláírja a szerződést. Én javaslom, hogy a szerződéskötés határidejét április 20-áig módosítsuk.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom a határozat-tervezet elfogadását a határidő módosításával elfogadni.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
36/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

A BALATONAKARATTYA 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ ÚN.: „KŐMŰVES ÉTTEREM”
FELÉPÍTMÉNY MEGVÉTELE

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat képviselő-testülete a Balatonakarattyan található 3534/6 hrsz-ú ingatlanon lévő ún.: „Kőműves Étterem” elnevezésű felépítményt 2.500.000 Ft. azaz kettőmillió ötszázezer forint összegben a felépítmény tulajdonosától Bagi Zoltán (sz: Szolnok, 1976.07.22. an.: Fodor Éva) Szolnok, Szolnok Ispán krt. 1.6. emelet 5. szám alatti lakostól történő megvásárlását az alábbiak szerint határozza el:
Balatonakarattya Önkormányzati Élelmiszeripari és Kereskedelmi Kft. (8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7. asz: 25562187-2-19, képviseli: Németh Erzsébet ügyvezető továbbiakban: Önkormányzati Kft.) kizárólagos tulajdonosa Balatonakarattya Község Önkormányzata. Az Önkormányzati Kft. az 1. pontban körülírt ingatlan megvásárlására felhatalmazást kap a képviselő-testülettől, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójától.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazást ad Németh Erzsébet ügyvezetőnek az 1. pontban körülírt ingatlanon található felépítményre vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére az Önkormányzati Kft. nevében. Az adásvételi szerződésben szereplő felépítményért adható vételár, 2.500.000 Ft. azaz kettőmillió ötszázezer forint.
- 3.) Az Önkormányzati Kft. a vételárat saját költségvetéséből fedezi.
- 4.) A képviselő-testület a megvásárolt felépítmény hasznosításáról később rendelkezik.
- 5.) A szerződéskötés határideje: 2017. április 20.
- 6.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester,
Németh Erzsébet ügyvezető
Határidő: 2017. április 20.

6./ VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ BENYÚJTÁSÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Helyi Építési Szabályzat módosításával lehetővé vált, hogy a Rákóczi park egy részébe különböző épületek épülhetnek.

Az Önkormányzatunk ajánlatot kért be a Balatonakarattya, 2759/14 hrsz.. és 2760 hrsz. alatti ingatlanokat érintő, telekalakításhoz szükséges földmérési munkarészek elkészítésére, templom elhelyezése céljából.

A megrendelt munka az alábbiakat tartalmazta:

A telekalakítás során alakul ki az eredeti 2759/14 hrsz-ú ingatlan Kisfaludy sétány felőli tartományában a Vt-15 építési övezetbe sorolt építési telek, ettől a Rákóczi park felé eső tartományban az északnyugati oldalon 12 m szélességben egy közút telke, a fennmaradó területen pedig zöldterület.

A 2760 hrsz-ú ingatlan (Örs Vezér utca) a 2767 hrsz-ú sportterület délnyugati telekhatárának vonalában megosztásra kerül, a kialakuló telekhatártól a Rákóczi park felé eső terület az előbbieken vázolt zöldterületbe olvad be, a Kisfaludy sétány felőli önálló telek megmarad közút.

A legkedvezőbb ajánlatot a MÉRFÖLD Kft. (8200 Veszprém, Lahner György út 2/2) adta. A földmérési munkarészek elkészültek.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
37/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

- 1.) Az Önkormányzat ajánlatot kért be a Balatonakarattya, 2759/14 hrsz. és 2760 alatti ingatlanokat érintő, a határozat 1. mellékletét képező csatolt szabályozási tervlapon ábrázolt megoldást biztosító telekalakításhoz szükséges földmérési munkarészek elkészítésére.
A telekalakítás során alakul ki az eredeti 2759/14 hrsz-ú ingatlan Kisfaludy sétány felőli tartományában a Vt-15 építési övezetbe sorolt építési telek, ettől a Rákóczi park felé eső tartományban az északnyugati oldalon 12 m szélességben egy közút telke, a fennmaradó területen pedig zöldterület.
A 2760 hrsz-ú ingatlan (Örs Vezér utca) a 2767 hrsz-ú sportterület délnyugati telekhatárának vonalában megosztásra kerül, a kialakuló telekhatártól a Rákóczi park felé eső terület az előbbieken vázolt zöldterületbe olvad be, a Kisfaludy sétány felőli önálló telek megmarad közút.
- 2.) A legkedvezőbb ajánlatot a MÉRFÖLD Kft. (8200 Veszprém, Lahner György út 2/2.) adta. A földmérési munkarészek elkészültek, mely jelen határozat melléklete.
- 3.) A képviselő-testület a földmérési munkarészeket jelen határozat 2. sz. mellékleteként jóváhagyja.
- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- 5.) Tekintettel arra, hogy jelenleg még – álláspontunk szerint jogszabály ellenes módon - Balatonkenese Város Önkormányzata a tulajdonosa az ingatlanok a földhivatali nyilvántartás szerint, az önkormányzat felhatalmazza a polgármestert Balatonkenese Város Önkormányzat megkeresésére a hozzájárulás megadásához.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

7./ RÁKÓCZI PARKBAN LÉVŐ KONTÉNERKÁVÉZÓ ELHELYEZÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Rákóczi parkban lévő kialakításra kerülő ingatlanon konténerkávézó ideiglenes elhelyezéséhez való hozzájárulásról kellene döntenünk.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Elvi hozzájárulásunkat adjuk ahhoz, hogy ezen az ingatlanon ideiglenesen konténerkávézó létesüljön.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom, hogy elvi hozzájárulásunkat adjuk meg a konténerkávézó ideiglenes elhelyezéséhez.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
38/2017.(IV.5.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakításra kerülő 2759/17 hrsz-ú ingatlanon konténerkávézó ideiglenes elhelyezéséhez elvi hozzájárulását adja.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 10:55 perckor bezárta.

Matolcsy Gyöngyi
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző