

**Balatonakarattya Község Önkormányzata**  
**Polgármesterétől**

---

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2017. április 04.

Polgár Beatrix  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. április 5-ei rendkívüli ülésére.

**Tárgy: BALATONAKARATTYA 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ ÚN.: „KÖMŰVES ÉTTEREM” FELÉPÍTMÉNY MEGVÉTELE.**

**Előterjesztő:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Előterjesztést készítette:** Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

## Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk már közel egy éve, a 76/2016 (IV. 27) számú határozatában vételi ajánlatot tett a Balatonakarattyaán található 3534/6 hrsz-ú ingatlanon lévő ún.: „Kőműves Étterem” elnevezésű felépítményre, 2.488.000 Ft. azaz kettőmillió négyszáznyolcvannyolcezer forint összegben.

Az adásvételi szerződés megkötésére a közeljövőben – lehet, hogy még ezen a héten - sor kerülhet. Tekintettel arra, hogy a felépítmény jelenleg nem önkormányzati feladat ellátását szolgálja és a jövőbeni hasznosítása sem biztos, hogy kötelező feladat ellátásához kapcsolódik, javaslom, az önkormányzat tulajdonában lévő Önkormányzati Kft. által történő megvásárlását és hasznosítását.

Kérem, a határozat tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi  
polgármester

### HATÁROZAT TERVEZET

Balatonakarattya Község Önkormányzat

...határozata

a Balatonakarattyaán található 3534/6 hrsz-ú ingatlanon lévő ún.: „Kőműves Étterem” felépítmény megvételéről

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat képviselő-testülete a Balatonakarattyaán található 3534/6 hrsz-ú ingatlanon lévő ún.: „Kőműves Étterem” elnevezésű felépítményt 2.500.000 Ft. azaz kettőmillió ötszázezer forint összegben a felépítmény tulajdonosától Bagi Zoltán (sz: Szolnok, 1976.07.22. an.: Fodor Éva) Szolnok, Ispán krt. 1.6. emelet 5. szám alatti lakostól történő megvásárlását az alábbiak szerint határozza el:  
Balatonakarattya Önkormányzati Élelmiszeripari és Kereskedelmi Kft (8172 Balatonakarattya Iskola u. 7. asz: 25562187-2-19, képviseli: Németh Erzsébet ügyvezető továbbiakban: Önkormányzati Kft.) kizárólagos tulajdonosa Balatonakarattya Község Önkormányzata. Az Önkormányzati Kft az 1. pontban körülírt ingatlan megvásárlására felhatalmazást kap a képviselő-testülettől, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójától.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazást ad Németh Erzsébet ügyvezetőnek az 1. pontban körülírt ingatlanon található felépítményre vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére az Önkormányzati Kft. nevében. Az adásvételi szerződésben szereplő felépítményért adható vételár, 2.500.000 Ft. azaz kettőmillió ötszázezer forint.
- 3.) Az Önkormányzati Kft. a vételárat saját költségvetéséből fedezi.
- 4.) A képviselő-testület a megvásárolt felépítmény hasznosításáról később rendelkezik.
- 5.) A szerződéskötés határideje: 2017. 04. 10.
- 6.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.  
Felelős: polgármester, ügyvezető  
Határidő: azonnal