

**Balatonakarattya Község Önkormányzat**  
**Polgármester**

---

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2017. április 21.

Polgár Beatrix  
jegyző

**ELŐTERJESZTÉS**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. április 26-ai testületi ülésére.

**TÁRGY: BESZÁMOLÓ ADÓ TARTOZÁSOK ALAKULÁSÁRÓL, AZ EZZEL KAPCSOLATOS FELADATOKRÓL.**

**Előterjesztő:** Matolcsy Gyöngyi - polgármester

**Előkészítette:** Lőkös Katalin adóügyintéző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A hátralékokkal együtt az 5 fajta adónemből 2016. évre 134 millió Ft adókiadásunk volt, melyből 118 millió Ft-ot sikerült beszédeni. Az arány az 5 adónemre kivetítve 88 %-os. A hátralékok nagyságához (15 millió) viszonyítva, jó fizetési hajlandóságnak tekinthető.

A nem fizető adósok hátralékának rendezésére, 2016.október végén hátralékos felszólítások kerültek kiküldésre. 2017 februárjában inkasszóval is sikerült kb. 300 000 Ft-ot beszédeni. Sajnos van egy megszűnt vállalkozás 1 millió Ft Ipa tartozással, inkasszót nála is kértünk, valamint egy telekadó hátralékosunk 2 millió Ft tartozással, vele szemben kezdeményeztük az egyik ingatlanára a jelzálogjog bejegyzését.

Adónem	2015-16 hátralék	2016.03.30.-ig bevétel (ft)	2017.03.30. hátralék
Építményadó	8 354 100	3 837 900	4 516 200
Telekadó	3 245 000	566 600	2 678 400
Gépjárműadó	992 000	668 200	323 800
Idegenforgalmi adó	223 000	183 600	39 400
Iparüzési adó	2 175 500	495 700	1 679 800
ÖSSZESEN	14 989 600	5 752 000	9 237 600

Kijelenthető, hogy a felszólítások eredményeként 38 %-kal sikerült csökkenteni a hátralék összegét.

Adóztatással kapcsolatos egyéb információk:

- Kb. 10-15 adózónál kiderült, hogy még mindig Balatonkenesére fizette meg az adóját. Ezen befizetéseket átkértük Balatonkeneséről, mivel az már minket illet meg. Ezeket az összegeket megkaptuk egy hónapon belül.
- A hatályos jogszabályok szerint csak akkor lehet fizetésből levonást és egyéb végrehajtást kezdeményezni, ha az adózó hátraléka meghaladja az egyéves hátralékot. Ezért a közelmúltban megkeresést küldtem el az OEP-nek, a hátralékos adózók munkáltatóinak kiadására vonatkozólag. Ez várhatóan a hátralékok további csökkenését fogja eredményezni.
- 2017. évre a kiadásunk építményadó vonatkozásában 4.8 millió Ft-al növekedett. Ebből fél millió forint a 2016. novemberi rendelet módosítás eredménye. 4.3 millió pedig, a nem adózó illetve meghalt tulajdonosok után öröklő, új tulajdonosok felderítéséből keletkezett. Ezekben az esetekben az elhunytak hátralékaiból is jelentős összeget be tudtam szedni.
- A Veszprém megyei Földhivataltól sikerült beszereznünk a 2017. január 04. állapot szerinti földkönyvet. A földkönyv és az adónyilvántartás adatainak helyrajzi számonkénti összehasonlításából jelentős mennyiségű újadózó felderítését remélem. Kb. 5000 ingatlan egyenkénti átvizsgálásáról van szó, ami nagyon időigényes, (a többi teendőm mellet kb. 1-1.5 év.) de az eredmény az eddigi tapasztalatok alapján többmilliós nagyságrendű lesz.

Össességében kijelenthető, hogy a kivetett helyi adók beszédése kellő hatékonysággal megtörténik. Mivel a költségvetésben igen jelentős tételt alkotnak a helyi adóbevételek, így ez a terület kiemelt fontossággal bír. Ezért a jövőben is jelentős figyelmet kell fordítani az egyes adónemek teljes körű kivetésére, és azok beszédésére.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi  
polgármester