

Balatonakarattya Község Önkormányzat
Polgármester

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2017. június 20.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 21-ei testületi ülésére.

Tárgy: BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 6/2014 (XII. 08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA, HATÁROZATHOZATAL.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Előkészítette: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom az alábbi határozat elfogadását.

**Balatonakarattya Község Önkormányzatának
..../2017.(....) határozata
Balatonakarattya Község Településszerkezeti tervének módosításáról**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonakarattya Településszerkezeti tervéről szóló 12/2016. (II.18.) Önk. határozattal elfogadott Településszerkezeti tervét a következőképpen módosítja:

1. A területfelhasználás változása:
 - 1.1. Balatonakarattya Bakony utca, hrsz. 2385/1 telek (óvoda telke) hétvégi házas üdülőterületből településközpont vegyes területbe kerül átsorolásra.
 - 1.2. Balatonakarattya 3627hrs.-ú telekből 224m² terület hétvégi házas üdülőterületből közlekedési célú közterületbe kerül átsorolásra
2. Jelen határozat mellékletei:
 - 2.1. .Rajzi melléklet: Balatonakarattya község Településszerkezeti terv tervlapjainak módosításai (rajzi mellékletek):
 - 2.1.1. TSZT/1/2017mód jelű településszerkezeti terv módosítás
 - 2.1.2. TSZT/2/2017mód jelű településszerkezeti terv módosítás
3. Az 1. pont szerinti módosítások során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. Ezért a vonatkozó jogszabályok szerint a biológiai aktivitásérték változása nem volt vizsgálendő, ezért jelen módosítás következtében értéke a közigazgatási területen nem változik.
4. Jelen határozat a mellékletekkel együtt érvényes, azokkal együtt alkalmazandó. A hatályba lépéssel egyidejűleg a 12/2016. (II.18.) Önk. határozattal elfogadott Településszerkezeti tervlap a módosítással érintett területeken hatályát veszti, helyébe a jelen határozattal elfogadott TSZT/1/2017mód és TSZT/2/2017mód jelű módosított tervlapok szerinti megállapítások lépnek.
5. Jelen határozat a jóváhagyástól számított 15. napon lép hatályba.

Tisztelettel:

Matolesy Gyöngyi
polgármester