

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 29-én 15:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Rozs Péter alpolgármester  
Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester  
Ránky Péter képviselő

**Igazoltan távol:** Matolcsy Gyöngyi polgármester  
Dr. Détár Bianka képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

**Jegyzőkönyv-vezető:** Sass Henrietta

### NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Rozs Péter alpolgármester** köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 3 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pont a következő:

**1./ TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ELFOGADÁSÁRÓL DÖNTÉS.**

**Előadó:** Rozs Péter alpolgármester

**2./ BALATONKENESE VÁROS VÍZPART-REHABILITÁCIÓS SZABÁLYOZÁSI KÖVETELMÉNYEKKEL ÉRINTETT TERÜLETÉNEK LEHATÁROLÁSÁRÓL ÉS VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL SZÓLÓ 14/2005 (IV.21) TNM RENDELET MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Rozs Péter alpolgármester

Aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

**1./ TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ELFOGADÁSÁRÓL DÖNTÉS.**

**Előadó:** Rozs Péter alpolgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Rozs Péter alpolgármester:** A Településképi Arculati Kézikönyv tárgyában két alkalommal lakossági fórumot tartottunk. A Kézikönyv készítőjével több egyeztetést tartottunk, és az egyeztetések összevonását követően készült el az előterjesztés mellékleteként Balatonakarattya Településképi Arculati Kézikönyve.

A tervezethez olyan észrevétel, mely a tervezet jogszabályoknak való megfelelésségét megkérdőjelezné nem érkezett.

A képviselő-testület köszönetét fejezi ki minden személynek és szervezetnek, amelyek a véleményezési eljárásba bekapcsolódtak és javaslatokat, észrevételeket tettek akár szóban akár írásban.

Tájékoztatom a testületet, hogy a javaslatok és észrevételek egy részét a tervezetbe a képviselő-testület által megbízott tervezők beépítették. A képviselő-testület előtt a mai napon előterjesztett TAK tervezet már tartalmazza, azokat a módosításokat, javaslatokat, melyek a közzé tett tervezetet követően az önkormányzat elé kerültek, és amelyekkel a képviselő-testület egyet tud érteni. Ezen testületi ülésen a képviselő-testület más javaslatokat - tekintettel a szoros határidőkre - nem épít be a tervezetbe, de nem zárkózik el a felülvizsgálattól.

Fontos, hogy a tervezet határidőben történő el nem fogadása az erre a célra kapott állami támogatás elvesztésével jár.

Javaslom, hogy a képviselő-testület a tervezet elfogadását követően haladéktalanul kezdeményezze az elfogadott TAK 2018. évi felülvizsgálatát, melyről külön határozatban döntenénk.

Aki a fentiekkel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, határozathozatal nélkül tudomásul vette.**

**Rozs Péter alpolgármester:** Kérem a képviselő-testület tagjait tekintettel a rendelkezésre álló határidőre és az állami támogatás megtartására is, azzal, hogy a felülvizsgálatot haladéktalanul megkezdjük, fogadjuk el az előterjesztés szerint előttünk lévő TAK tervezetet.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés alapján, amennyiben a képviselő-testület elfogadja a Településképi Arculati Kézikönyvet, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**128/2017. (XII.29.) önkormányzati határozata**  
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ELFOGADÁSÁRÓL

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonakarattya Község Településképi Arculati Kézikönyvének az elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés alapján jelen határozat mellékletét képező Balatonakarattya Község Településképi Arculati Kézikönyvét.

**Határidő:** 2017. december 31.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Rozs Péter alpolgármester:** Külön határozatot kellene hoznunk arról, hogy az Önkormányzat Balatonakarattya település Településképi Arculati Kézikönyv módosítását, pontosítását 2018. január 1-jétől elkezdji, figyelembe véve a megadott határidőig beérkezett lakossági véleményeket.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**129/2017. (XII.29.) önkormányzati határozata**  
**TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ELFOGADÁSÁRÓL DÖNTÉS**

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta, hogy kezdeményezi 2018. január 1-jétől Balatonakarattya Község Településképi Arculati Kézikönyvének módosítását, pontosítását, és figyelembe veszi a határidőig beérkezett lakossági véleményeket.

**Határidő:** 2018. január 31.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

---

**2./ BALATONKENESE VÁROS VÍZPART-REHABILITÁCIÓS SZABÁLYOZÁSI KÖVETELMÉNYEKKEL ÉRINTETT TERÜLETÉNEK LEHATÁROLÁSÁRÓL ÉS VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL SZÓLÓ 14/2005 (IV.21) TNM RENDELET MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Rozs Péter alpolgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Rozs Péter alpolgármester:** Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TNM rendelet módosításával kapcsolatban a 2017. augusztus 16-ai testületi ülésen döntött. Az előterjesztésben foglaltak alapján, a mai ülésen arról kellene döntenünk, hogy az előző testületi ülésen meghozott határozatot a testület változatlanul fenntartja.

Aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az alpolgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**130/2017. (XII.29.) önkormányzati határozata**


BALATONKENESE VÁROS VÍZPART-REHABILITÁCIÓS SZABÁLYOZÁSI KÖVETELMÉNYEKKEL  
ÉRINTETT TERÜLETÉNEK LEHATÁROLÁSÁRÓL ÉS VÍZPART-REHABILITÁCIÓS  
TANULMÁNYTERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL SZÓLÓ 14/2005. (IV.21.) TNM RENDELET  
MÓDOSÍTÁSA

1. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete változatlanul fenntartja a 95/2017.(VIII.16.) határozatait.
2. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete ismételten megtárgyalta a folyamatban lévő 14/2005. (IV. 21.) TNM. rendelet módosítását és azt elfogadja, függetlenül Balatonakarattya- Balatonkenese települések közötti végleges közigazgatási határ ingatlan-nyilvántartási bejegyzésétől, amennyiben a két település közötti végleges közigazgatási határ úgy alakulna ki, hogy bármely módosítási helyszín a korábban feltételezethez képest átkerülne a másik település területére, úgy Balatonakarattya Község Önkormányzata vállalja, hogy a saját településrendezési eszközeiben a módosított 14/2005. (IV. 14.) TNM rendelet szerinti előírásokat szerepelteti, és azt magára nézve kötelezőnek elfogadja a jövőre nézve.
3. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete változatlanul kezdeményezi a 14/2005. (IV. 21.) TNM. rendelet módosítását és felkéri Rozs Péter alpolgármestert, hogy a 14/2005. (IV. 21.) TNM. rendelet módosítási kérelemének felfüggesztését megszüntetni kérje Balatonkenese Város Polgármestere útján és a módosításához szükséges kérelmet az illetékes minisztériumnál ismételten erősítse meg Balatonkenese Város Polgármestere útján, az eljárás folytatásának kérésével és kérje a 14/2005. (IV. 14.) TNM rendelet módosításának elfogadását miniszteri rendelettel.
4. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 14/2005. (IV. 14.) TNM rendelet módosítási szándékát viszont jelzi Balatonkenese Város Önkormányzata irányában és Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete is kifejezi abbéli szándékát, hogy a folyamatban lévő 14/2005. (IV. 21.) TNM. rendelet módosítását elfogadja.

**Határidő:** 2017. december 31.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az alpolgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 15:30 perckor bezárta.

  
.....  
polgármester



  
.....  
jegyző

**A jegyzőkönyvben foglaltakkal egyetért:**

  
.....  
Rozs Péter alpolgármester