

## Lezáró jegyzőkönyv

**Ajánlatkérő:** Balatonakarattya Község Önkormányzata

**Tárgy:** „Bercsényi strand felújítás II. ütem” - közbeszerzési eljárást lezáró döntési javaslatra irányuló bírálóbizottsági ülés

**Jelen vannak:** Zsapka Beáta hivatalvezető (Balatonakarattya Község Önkormányzata ajánlatkérő képviselőjében - a bírálóbizottság elnöke), Németh Sándor műszaki ellenőr (Balatonakarattya Község Önkormányzata ajánlatkérő képviselőjében - bírálóbizottság tagja), dr. Fülöp Zoltán felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Balatonakarattya Község Önkormányzata ajánlatkérő képviselőjében - bírálóbizottság tagja)

**Időpont:** 2019. július 9-én 10:00-kor

**Helyszín:** Balatonakarattya, Iskola u. 7. (Polgármesteri Hivatal)

**Napirend:** (1) a közbeszerzés előzményeinek ismertetése, (2) közbeszerzési ajánlatok ismertetése, (3) a közbeszerzési ajánlatok bírálata és döntés az érvényes ajánlatokról, (4) az érvényes ajánlatok értékelése és javaslattétel az eljárás eredményére irányulóan

### (1) a közbeszerzés előzményeinek ismertetése

Az ajánlatkérő 2019. április 30-án, a Kbt. Harmadik Rész 115. §-a szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indított. Az eljárás azonosítója EKR000482932019 volt. A közbeszerzés Kbt. 19. §-ára tekintettel megállapított becsült értéke nettó (az általános forgalmi adó nélkül számított) 38 536 415,- Ft. A közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló fedezet nettó (az általános forgalmi adó nélkül számított) 38 536 415,- Ft. Az ajánlatkérő saját kezdeményezésre az alábbi gazdasági szereplőknek küldött ajánlattételi felhívást.

gazdasági szereplő neve	gazdasági szereplő székhelye	gazdasági szereplő elérhetősége
Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Kft.	Magyarország, 1182 Budapest Halomi Út 108.	Tel.: +36 309330723
		Email: mozaik@externet.hu
Perneszy Ingatlanhasznosító-kezelő Zrt	Magyarország, 1025 Budapest Felhévízi Utca 31	Tel.: +36 205291080
		Email: perneszy@gmail.com
CERB Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	Magyarország, 2067 Szárliget Dózsa György Utca 35	Tel.: +36 203425751
		Email: info@cerb.hu
Taskforce Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 8174 Balatonkenese Fő Utca 57/A	Tel.: +36 309575295
		Email: erdelyiepkft@gmail.com
Globe Aqua Szolgáltató Kft.	Magyarország, 8600 Siófok Honvéd Utca 33-35	Tel.: +36 309113657
		Email: info@globeaqua.hu

1

## (2) közbeszerzési ajánlatok ismertetése

A 2019. május 8-án lejárt ajánlattételi határidőben az alábbi közbeszerzési ajánlatok kerültek benyújtásra.

**Ajánlattevő neve: Globe Aqua Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Székhelye: 8600 Siófok Honvéd Utca 33-35**

Ajánlati ár (nettó Ft): 50 125 337

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont alapján a beépítésre kerülő szaniterekre vállalt jótállás időtartama (hónap): 12

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont alapján a beépítésre kerülő hidegburkolat kopásállósága (PEI kategória): 2

**Ajánlattevő neve: Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Kft.**

**Székhelye: 1182 Budapest Halomi Út 108.**

Ajánlati ár (nettó Ft.): 48 782 037

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont alapján a beépítésre kerülő szaniterekre vállalt jótállás időtartama (hónap): 120

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont alapján a beépítésre kerülő hidegburkolat kopásállósága (PEI kategória): IV.

A 2019 május 10-én megtartott tárgyaláson a következők kerültek rögzítésre:

(1) A szerződési feltételekhez kapcsolódó tárgyalás Az ajánlatkérő a részszámlázás lehetőségét biztosítja a következő ütemezés szerint. A műszaki készültség a műszaki ellenőr teljesítési igazolása alapján kerül megállapításra. műszaki készültség / részszámla / levonás 0 % / a teljes vállalkozói díj 30 %-a / nincs (előleg) 30 % / a teljes vállalkozói díj 30 %-a / a részszámla 30 %-a levonásra kerül az előleg törlesztésére 60 % / a teljes vállalkozói díj 30 %-a / a részszámla 30 %-a levonásra kerül az előleg törlesztésére 100 % / a teljes vállalkozói díj 10 %-a / a részszámla 30 %-a levonásra kerül az előleg törlesztésére A felek a teljesítési határidő 2019. szeptember 30-ra történő módosításában állapodnak meg egymással arra figyelemmel, hogy a strandszezonra tekintettel a munkák nyáron korlátozottan végezhetőek.

(2) A műszaki tartalomhoz kapcsolódó tárgyalás A Felek a műszaki tartalomra vonatkozóan módosítást nem tesznek, a végleges ajánlatokat változatlan műszaki tartalomra irányulóan kell megtenni.

(3) A végleges ajánlatok megtételére nyitva álló határidő A végleges ajánlatok megtételére nyitva álló határidő 2019 május 14-én 11:00 órakor, a benyújtandó dokumentumokat az EKR tartalmazza. A felek további körülményt nem kívánnak rögzíteni a jegyzőkönyvben.

A 2019. május 14-én lejárt végleges ajánlattételi határidőben az alábbi közbeszerzési ajánlat került benyújtásra.

**Ajánlattevő neve: Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Kft.**

**Székhelye: 1182 Budapest Halomi Út 108.**

Ajánlati ár (nettó Ft.): 48 782 037

a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont alapján a beépítésre kerülő szaniterekre vállalt jótállás időtartama (hónap): 120

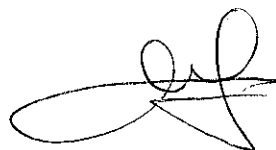
a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés a) pont alapján a beépítésre kerülő hidegburkolat kopásállósága (PEI kategória): IV.

## (3) a közbeszerzési ajánlatok bírálata és döntés az érvényes ajánlatokról

A bírálóbizottság a beérkezett ajánlatok bírálatát elvégezte és annak eredményét az alábbi táblázatban rögzítette. A táblázatban a "+" jel a dokumentum, vagy igazolás benyújtását és annak megfelelő tartalmát jelenti, illetve valamely adatbázis esetén az adatbázisban való szereplést és annak megfelelő tartalmát tanúsítja. A táblázatban a "-" jel a dokumentum, vagy igazolás benyújtásának hiányát, vagy annak nem megfelelő tartalmát jelenti, illetve valamely adatbázis esetén az adatbázisban való szereplés hiányát, vagy annak nem megfelelő tartalmát tanúsítja. A táblázatban a "0" jel az adott dokumentum, igazolás, vagy adatbázis irreleváns jellegét jelzi.

dokumentum	iratminta	Mozaik Kft.
ajánlati felolvasólap	EKR-ben megadott minta szerint	+

*Rapka Beata*



árzott költségvetés	Bakarattya_Bercsényi_Kltgs_2019_04_30	+
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében	EKR-ben megadott minta szerint	+
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint	EKR-ben megadott minta szerint	+
NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján	EKR-ben megadott minta szerint	+
NYILATKOZAT kizáró okok tekintetében	EKR-ben megadott minta szerint	+
NYILATKOZAT folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról	EKR-ben megadott minta szerint	+
NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében	az ajánlatkérő által megadott minta szerint (lásd dokumentáció)	+
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (6) bekezdés tekintetében	az ajánlatkérő által megadott minta szerint (lásd dokumentáció)	+
NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (4) bekezdés tekintetében	az ajánlatkérő által megadott minta szerint (lásd dokumentáció)	+
az ajánlattevő törvényes képviselőjének aláírási címpéldánya, vagy ügyvéd által hitelesített aláírás mintája	nincs iratminta	+
NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (3) bekezdés tekintetében (annak fennállása esetén)	nincs iratminta	nem vesz igénybe
NYILATKOZAT a Kbt. 65. § (7) bekezdés tekintetében (annak fennállása esetén az ajánlattevő részéről)	az ajánlatkérő által megadott minta szerint (lásd dokumentáció)	nem támaszkodik más szervezetre
NYILATKOZAT a Kbt. 35. § (2) bekezdés tekintetében (annak fennállása esetén)	nincs iratminta	nincs közös ajánlattevő
NYILATKOZAT a Kbt. 114. § (2) bekezdés tekintetében	az ajánlatkérő által megadott minta szerint (lásd dokumentáció)	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés a) és e) pontja	<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/">https://www.e-cegjegyzek.hu/</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja	<a href="https://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/kozartozasmentes/egyszeru_lekerdezes">https://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/kozartozasmentes/egyszeru_lekerdezes</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés c) és d) pontja	<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/">https://www.e-cegjegyzek.hu/</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés f) pontja	<a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/">https://www.e-cegjegyzek.hu/</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) pontja	<a href="http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/eltiltott-ajanlattevok">http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/eltiltott-ajanlattevok</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) pontja	<a href="http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/kizart-ajanlattevok-hamis-adatszolgaltatas">http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/kizart-ajanlattevok-hamis-adatszolgaltatas</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja	nincs adatbázis	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés j) pontja	nincs adatbázis	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) alpontja	Magyarországon letelepedett ajánlattevő. <a href="https://www.e-cegjegyzek.hu/">https://www.e-cegjegyzek.hu/</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés l) pontja	<a href="http://www.kozrend.hu/">http://www.kozrend.hu/</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés m) pontja	Nincs a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetlenség.	+

*Kaplan Zoltán*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

a Kbt. 62. § (1) bekezdés n) pontja	<a href="http://www.gvh.hu/szakmai_felhasznaloknak/kizaras_a_kozbeszerzesi_eljarasbol">http://www.gvh.hu/szakmai_felhasznaloknak/kizaras_a_kozbeszerzesi_eljarasbol</a>	+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés o) pontja		+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontja		+
a Kbt. 62. § (1) bekezdés q) pontja	<a href="http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/kbt-62-1-bekezdés-q-pont">http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/kbt-62-1-bekezdés-q-pont</a>	+
a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja	<a href="http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/szerzodeszegesek">http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/szerzodeszegesek</a>	+

A bírálóbizottság egyhangúlag (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) megállapította, hogy a Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Kft. érvényes ajánlatot tett. A bírálóbizottság egyhangúlag (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) megállapította, hogy a Perneszy Ingatlanhasznosító- kezelő Zrt., CERB Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., Taskforce Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és a Globe Aqua Szolgáltató Kft. ajánlattevők ajánlatai a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján - a Kbt. 87. § (7) bekezdésére figyelemmel - érvénytelen, mert nem nyújtottak be végleges ajánlatot.

#### (4) az érvényes ajánlat értékelése és javaslatétel az eljárás eredményére irányulóan

Az ajánlatkérő által felállított bírálóbizottság elvégezte a Mozaik Kft. ajánlatának értékelését és az alábbi táblázatban rögzítette annak eredményét. Az értékelési részszerpontra vonatkozó pontkiosztás a felhívás V.2 pontjában meghatározott képlet szerint történik.

értékelési szempont	érték	pont	súly	súlyozott pont
Ajánlati ár (nettó Ft.):	48 782 037	100	70	7000
a beépítésre kerülő szaniterekre vállalt jótállás időtartama (hónap):	120	100	15	1500
a beépítésre kerülő hidegburkolat kopásállósága (PEI kategória):	IV.	100	15	1500
<b>összesen</b>				<b>10000</b>

A fentieknek megfelelően - az elért pontszámok alapján - a bírálóbizottság az eljárás eredményére vonatkozóan azt a javaslatot teszi az eljárást lezáró döntés meghozatalára jogosult polgármester részére, hogy az eljárás nyertese a **Mozaik Építőipari Kereskedelmi Szolgáltató Kft.** legyen, mert

- érvényes ajánlatot tett és (egyetlen ajánlattevőként) a legmagasabb pontszámot érte el az előzetesen kiadott értékelési szempontokra tekintettel,
- az ajánlattevővel szemben nem kellett kizárási, illetve az ajánlattal kapcsolatban nem kellett érvénytelenségi okot megállapítani,
- az ajánlatkérőnek megfelelő fedezet áll rendelkezésére az ellenérték teljesítéséhez, amennyiben a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. részéről a támogató okirat az ajánlatkérő részére megküldésre kerül,
- a fentiek okán a szerződés hatályba léptető feltétele legyen.



Zsapka Beáta  
hivatalvezető (Balatonakarattya  
Község Önkormányzata ajánlatkérő  
képviselőtében - a bírálóbizottság  
elnöke)



Németh Sándor  
műszaki ellenőr (Balatonakarattya  
Község Önkormányzata ajánlatkérő  
képviselőtében - bírálóbizottság  
tagja)



dr. Fülöp Zoltán  
ügyvéd és faksz (Balatonakarattya  
Község Önkormányzata ajánlatkérő  
képviselőtében - bírálóbizottság  
tagja)