

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. szeptember 2-án 14:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Dr. Détár Bianka képviselő

Igazoltan távol: Fördösné Dr. Endrődi Éva
Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 3 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ DÖNTÉS BALATONAKARATTYA KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A BALATONAKARATTYA KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 6/2014. (XII.08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1./ DÖNTÉS BALATONAKARATTYA KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Brandhuber Szilvia ügyintézőt, hogy tájékoztasson minket, hogy hol tartunk a Balatoni Bringakör ügyében, és, hogy a mai ülésen mit kell elfogadnunk.

Brandhuber Szilvia ügyintéző: A mai testületi ülésen el kell fogadni a településrendezési eszközök módosítását az Emlékmű területén, hogy a bicikliút megvalósulhasson.

És ami a mellékletben van tervezési program, ez a módosított szabályozási tervlap, amit el kell fogadni. Ezt a tervlapot az állami főépítész már elfogadásra javasolta.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Van-e valakinek kérdése?

Amennyiben nincs, felteszem szavazásra, hogy ki az, aki elfogadja a településrendezési terv módosítását?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
83/2020. (IX.2.) önkormányzati határozata

1. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK) és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet alapján a 12/2016. (II.18.) Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet a következőképpen módosítja:
 - 1.1.A 2963/1 hrsz-ú ingatlan jelenlegi hétvégi házas üdülőterületi besorolásából közúti közlekedési területbe kerül (TSZT/1/2020mód ábra, 1. pont).
 - 1.2.A 2935 és a 2934/2 hrsz-ú ingatlanoknál a kerékpárút átvezetése érdekében a jelenlegi közpark egy részéből közúti közlekedési terület lesz (TSZT/1/2020mód ábra, 2. pont), amely zöldterület veszteség a két ingatlan területén belül visszapótlásra kerül (TSZT/1/2020mód ábra, 3. pont).
2. Jelen határozat a mellékletét képező TSZT/1/2020mód jelű módosító tervlappal együtt érvényes, azzal együtt alkalmazandó.
3. A hatályba lépéssel egyidejűleg a 12/2016. (II.18.) Képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervlap a módosítással érintett területeken hatályát veszti, helyébe a jelen határozattal elfogadott, TSZT/1/2020mód jelű módosító tervlap lép.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A BALATONAKARATTYA KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 6/2014. (XII.08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A rendeletet módosítanunk kell.

Brandhuber Szilvia ügyintéző: Mivel egy új szerkezeti tervlap került be, ezért a rendeletet módosítani szükséges, mivel az egységes rendelet mellékletét fogja képezni az új szerkezeti tervlap.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Aki egyetért a rendelet módosításával, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett módosította rendeletét:

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020. (IX.7.) önkormányzati rendelete
a Balatonakarattya Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
többször módosított 6/2014. (XII.08.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 14:10 perckor bezárta.

K.m.f.

Makry Csilla
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző