

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**11/2020. (IX.16.) önkormányzati rendelete**  
**Balatonakarattya Község**  
**Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló**  
**6/2014. (XII.08.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró, a Veszprém Megyei Kormányhivatal, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Budapest Főváros Kormányhivatala, az Innovációs és Technológiai Minisztérium, a Honvédelmi Minisztérium, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól 11/2017.(VIII.16.) önkormányzati rendeletében megjelöltek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§** A rendelet elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

a) 1. melléklet: SZT/2/2020mód jelű tervlap

**2.§** Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Balatonakarattya közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 6/2014. (XII. 08.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) 2.§ (4) bekezdése a következő lr) ponttal egészül ki:

*(A HÉSZ mellékletei:)*

*(l)12. melléklet: SZT módosítások:)*

lr) SZT/1/2020mód

**3.§** A HÉSZ 2.§. (4) n) pont törlésre kerül.

**4.§** A HÉSZ 28.§ (2) bekezdésébe foglalt táblázat a következő sorral egészül ki:

Településközpont vegyes övezetben az építési telek								
öv.ezeti jele	Beépítés Módja	Legkisebb területe		Legnagyobb beépítettség %	Építmények legnagyobb építmény- magassága(m)	Kialakítható telek		minimális zöldfelület aránya %
		Kialakítható m <sup>2</sup>	Beépíthető m <sup>2</sup>			Legkisebb szélessége (m)	legkisebb mélysége (m)	
<b>Vt17</b>	<b>SZ</b>	<b>2500</b>	<b>1500</b>	<b>30</b>	<b>6,0</b>	-	-	<b>30</b>

**5.§.** A HÉSZ 28.§. a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

*„(12) A Vt17 építési övezetben kizárólag közhasználatú rendeltetésű épület helyezhető el.”*

## Záró rendelkezések

- 6.§** (1) E rendelet 2020. szeptember 17-én lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.
- (2) A HÉSZ mellékletét képező SZT/4/2016mód jelű tervlap az SZT/2/2020mód jelű tervlapon módosítással érintett területként lehatárolt területen az SZT/2/2020mód jelű tervlapon meghatározott tartalomnak megfelelően módosul.

Matolcsy Gyöngyi  
polgármester

Polgár Beatrix  
jegyző

Kihirdetve:

Balatonakarattya, 2020. szeptember 16.

Polgár Beatrix  
jegyző