

BALATONAKARATTYA, OKTATÁSI ÉS KONFERENCIA KÖZPONT TERVEZETT KIKÖTŐ VÁLZATTERV

Tervezői Költségbecslés

| | VÁLTOZAT | FÉRŐHELY (db) | NETTÓ (HUF) | AFA (HUF) | BRUTTÓ (HUF) |
|---|--|------------------|----------------|--------------|-----------------|
| 1 | 1. VÁLTOZAT - Kélművés tervi saját használatú kishajókikötő kialakítása, 40 db hajóférőhellyel 2 vendégmólvál - Lagúna bejárát kikötőből közelíthető meg - Bejáró mólv a lagúna 1 épület parkolója felől | 40 | 368 856 320 | 99 591 206 | 468 447 526 |
| 2 | 2. VÁLTOZAT - Kélművés tervi saját használatú kishajókikötő kialakítása, 40 db hajóférőhellyel 2 vendégmólvál - Lagúna bejárát kikötőn kívül - Bejáró mólv a lagúna 2 épület és a fő sétány felől | 40 | 434 174 720 | 117 227 174 | 551 401 894 |
| 2 | 3. VÁLTOZAT - Kélművés tervi saját használatú kishajókikötő kialakítása, 60 db hajóférőhellyel 2 vendégmólvál - Lagúna bejárát kikötőn kívül - Bejáró mólv a lagúna 2 épület és a fő sétány felől | 60 | 500 669 120 | 135 180 662 | 635 849 782 |

Megjegyzés:

Nem tartalmazza a területi igénybevételei költségeit.

TÉR-Team Kft., Budapest, 2019. június

**BALATONAKARATTYA, OKTATÁSI ÉS KONFERENCIA KÖZPONT
TERVEZETT KIKÖTŐ
VÁLZATTERV**

Tervezői Költségbecslés

| | Létesítmény megnevezése | Mennyiség | Mérték- egység | Anyag+Díj egységár (nettó) | Összesen (tervező) |
|--|--|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
| KIKÖTŐ V1. VÁLTOZAT (34 db 12x3.75 m és 6 db 13.5x4.1 m hajóférőhely, összesen 40 db) | | | | | |
| 1 | Mederkotrás, kotortanyag elhelyezés | | | | |
| 1.1 | Mederkotrás | 8200 | m ³ | 4 500 | 36 900 000 |
| 1.2 | Kotort mederanyag felhasználása kikötő melletti parti és mederterület rendezéséhez | 1780 | m ³ | 2 500 | 4 450 000 |
| 1.3 | További kotort mederanyag elszállítása lerakóhelyre, lerakási díj megfizetésével | 6420 | m ³ | 10 500 | 67 410 000 |
| 2 | Hullámvédő kőgát és móló | | | | |
| 2.1 | ÉNY-i hullámvédő gát lábazati kőszórás vízépítési terméskőből kőbeszállítással (2 m koronaszélesség, 1:1,5 rézsúhajlás, 170 m hosszban) | 3315 | m ³ | 18 000 | 59 670 000 |
| 2.2 | DK-i hullámvédő gát kőszórás vízépítési terméskőből kőbeszállítással ~+165 vízállás szintjéig 1:1,5 rézsúhajlás, 3,5 m koronaszélesség, 124 m hosszban | 2108 | m ³ | 18 000 | 37 944 000 |
| 2.2 | Hullámvédő gát móló alapozása (170 m hosszban) 3 m-ként 8 m hosszú acélcölöppárral | 114 | db | 260 000 | 29 640 000 |
| 2.3 | Előregyártott vasbeton elemes járófelület és hullámtörő (~1,0 m ³ /fm) | 170 | fm | 200 000 | 34 000 000 |
| 2.4 | DK-i hullámvédő gát hullámtörő és szegély vasbeton gerenda beépítése kőgátba | 105.4 | m ³ | 120 000 | 12 648 000 |
| 2.5 | DK-i hullámvédő gát szórt burkolatú járófelület kialakítása 2 m ² /fm | 248 | m ² | 10 500 | 2 604 000 |
| 3 | Mólók kialakítása | | | | |
| 3.1 | Mólók (2x45 m) alapozása 3 m-ként 8 m hosszú acélcölöppárral a kikötőben | 60 | db | 260 000 | 15 600 000 |
| 3.2 | Hossz- és keresztgerenda valamint járófelület kialakítása 2 m széles, kikötőmólón | 90 | m | 175 000 | 15 750 000 |
| 3.3 | Elektromos kiállásokhoz földkábel a parti csatlakozó helytől közmű csatornában, szükséges hálózati elosztókkal és szakaszolással a vételezési pontokig | 250 | fm | 5 000 | 1 250 000 |
| 3.4 | Elektromos vételezőhely kialakítása (6 db dugalj / doboz) | 7 | db | 110 000 | 770 000 |
| 3.5 | Ivóvíz kiállásokhoz vezeték kiépítése a parti csatlakozó helytől közmű csatornában szerelve, szükséges hálózati elosztókkal és szakaszolással vízvételezési pontokig | 250 | fm | 4 800 | 1 200 000 |
| 3.6 | Vízvételezőhely kialakítása | 4 | db | 130 000 | 520 000 |
| 3.7 | Kikötői farcölöpök létesítése | 44 | db | 160 000 | 7 040 000 |
| 4 | Hajózási jelek, egyéb kikötői tartozékok | | | | |
| 4.1 | Kikötőbejáratot jelző oszlop (tábla és fényjelzés): 8 m magas vasbeton oszlop, alapozás: 4 m ³ vasbeton alap, 30 cm bazalt zúzalék | 1 | db | 160 000 | 160 000 |
| 4.2 | Kikötőbejáratnál hajózási jel: 1.8 m magas jelzőoszlop. Alapozás: 2 m ³ vasbeton alap, 30 cm bazaltzúzalék | 1 | db | 60 000 | 60 000 |
| 5 | Partrendezés | | | | |
| 5.1 | 10 cm durva homok (2000 m ²) | 430 | m ³ | 4 000 | 1 720 000 |
| 6 | Kikötői jel építmény | | | | |
| 6.1 | Jel építmény alapozása és felépítménye | 1 | db | 60 000 000 | 60 000 000 |
| ÖSSZESEN (NETTÓ) | | | | | 329 336 000 |
| TERVEZÉS, ENGEDÉLYEZÉS, LEBONYOLÍTÁS, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS, TERVEZŐI MŰVEZETÉS (12%) | | | | | 39 520 320 |
| AFA (27%) | | | | | 99 591 206 |
| ÖSSZESEN (BRUTTÓ) | | | | | 468 447 526 |

| KIKÖTŐ V2. VÁLTOZAT (34 db 12x3.75 m és 6 db 13.5x4.1 m hajóférőhely, összesen 40 db) | | | | | | |
|--|--|-------|----------------|------------|--------------------|--|
| 1 | Mederkotrás, kotortanyag elhelyezés | | | | | |
| 1.1 | Mederkotrás | 7600 | m ³ | 4 500 | 34 200 000 | |
| 1.2 | Kotort mederanyag felhasználása kikötő melletti parti és mederterület rendezéséhez | 750 | m ³ | 2 500 | 1 875 000 | |
| 1.3 | További kotort mederanyag elszállítása lerakóhelyre, lerakási díj megfizetésével (előírányzat) | 6850 | m ³ | 10 500 | 71 925 000 | |
| 2 | Hullámvédő kőgát és móló | | | | | |
| 2.1 | ÉNY-i hullámvédő gát lábazati kőszórás vízépítési terméskőből kőbeszállítással (2 m koronaszélesség, 1:1,5 rézsúhajlás, 170 m hossz)on | 3315 | m ³ | 18 000 | 59 670 000 | |
| 2.2 | DK-i hullámvédő gát kőszórás vízépítési terméskőből kőbeszállítással ~+165 vízálás szintjéig 1:1,5 rézsúhajlás, 3,5 m koronaszélesség, 124 m hosszban | 2108 | m ³ | 18 000 | 37 944 000 | |
| 2.2 | Hullámvédő gát móló alapozása (170 m hossz)on 3 m-ként 8 m hosszú acélcölöppárral | 114 | db | 260 000 | 29 640 000 | |
| 2.3 | Előregyártott vasbeton elemes járőfelület és hullámtörő (~1,0 m ³ /fm) | 170 | fm | 200 000 | 34 000 000 | |
| 2.4 | DK-i hullámvédő gát hullámtörő és szegély vasbeton gerenda beépítése kőgátba | 105.4 | m ³ | 120 000 | 12 648 000 | |
| 2.5 | DK-i hullámvédő gát szőrt burkolatú járőfelület kialakítása 2 m ² /fm | 248 | m ² | 10 500 | 2 604 000 | |
| 3 | Mólók kialakítása | | | | | |
| 3.1 | Mólók (2x45 m) alapozása 3 m-ként 8 m hosszú acélcölöppárral a kikötőben | 60 | db | 260 000 | 15 600 000 | |
| 3.2 | Hossz- és keresztgerenda valamint járőfelület kialakítása 2 m széles, kikötőmólón | 90 | m | 175 000 | 15 750 000 | |
| 3.3 | Elektromos kiállásokhoz földkábel a parti csatlakozó helytől közmű csatornában, szükséges hálózati elosztókkal és szakaszolással a vételezési pontokig | 250 | fm | 5 000 | 1 250 000 | |
| 3.4 | Elektromos vételezőhely kialakítása (6 db dugalj / doboz) | 7 | db | 110 000 | 770 000 | |
| 3.5 | Ivóvíz kiállásokhoz vezeték kiépítése a parti csatlakozó helytől közmű csatornában szerelve, szükséges hálózati elosztókkal és szakaszolással vízvételezési pontokig | 250 | fm | 4 800 | 1 200 000 | |
| 3.6 | Vízvételezőhely kialakítása | 4 | db | 130 000 | 520 000 | |
| 3.7 | Kikötői farcölöppök létesítése | 44 | db | 160 000 | 7 040 000 | |
| 4 | Hajózási jelek, egyéb kikötői tartozékok | | | | | |
| 4.1 | Kikötőbejáratot jelző oszlop (tábla és fényjelzés): 8 m magas vasbeton oszlop, alapozás: 4 m ³ vasbeton alap, 30 cm bazalt zúzalék | 1 | db | 160 000 | 160 000 | |
| 4.2 | Kikötőbejáratnál hajózási jel: 1.8 m magas jelzőoszlop. Alapozás: 2 m ³ vasbeton alap, 30 cm bazaltzúzalék | 1 | db | 60 000 | 60 000 | |
| 5 | Partrendezés | | | | | |
| 5.1 | 10 cm durva homok (2000 m ²) | 200 | m ³ | 4 000 | 800 000 | |
| 6 | Kikötői jel építmény | | | | | |
| 6.1 | Jel építmény alapozása és felépítménye | 1 | db | 60 000 000 | 60 000 000 | |
| ÖSSZESEN (NETTÓ) | | | | | 387 656 000 | |
| TERVEZÉS, ENGEDÉLYEZÉS, LEBONYOLÍTÁS, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS, TERVEZŐI MŰVEZETÉS (12%) | | | | | 46 518 720 | |
| ÁFA (27%) | | | | | 117 227 174 | |
| ÖSSZESEN (BRUTTÓ) | | | | | 551 401 894 | |

| KIKÖTŐ V3. VÁLTOZAT (54 db 12x3.75 m és 6 db 13.5x4.1 m hajóférőhely, összesen 60 db) | | | | | |
|--|--|-------|----------------|------------|--------------------|
| 1 | Mederkotrás, kotortanyag elhelyezés | | | | |
| 1.1 | Mederkotrás | 10100 | m ³ | 4 500 | 45 450 000 |
| 1.2 | Kotort mederanyag felhasználása kikötő melletti parti és mederterület rendezéséhez | 750 | m ³ | 2 500 | 1 875 000 |
| 1.3 | További kotort mederanyag elszállítása lerakóhelyre, lerakási díj megfizetésével (előírányzat) | 9350 | m ³ | 10 500 | 98 175 000 |
| 2 | Hullámvédő kőgát és móló | | | | |
| 2.1 | ÉNY-i hullámvédő gát lábazati kőszórás vízépítési terméskőből kőbeszállítással (2 m koronaszélesség, 1:1,5 rézsűhajlás, 170 m hosszon) | 3315 | m ³ | 18 000 | 59 670 000 |
| 2.2 | DK-i hullámvédő gát kőszórás vízépítési terméskőből kőbeszállítással ~+165 vízállás szintjéig 1:1,5 rézsűhajlás, 3.5 m koronaszélesség, 124 m hosszban | 2108 | m ³ | 18 000 | 37 944 000 |
| 2.2 | Hullámvédő gát móló alapozása (170 m hosszon) 3 m-ként 8 m hosszú acélcölöppárral | 114 | db | 260 000 | 29 640 000 |
| 2.3 | Előregyártott vasbeton elemes járófelület és hullámtörő (~1,0 m ³ /fm) | 170 | fm | 200 000 | 34 000 000 |
| 2.4 | DK-i hullámvédő gát hullámtörő és szegély vasbeton gerenda beépítése kőgátba | 105.4 | m ³ | 120 000 | 12 648 000 |
| 2.5 | DK-i hullámvédő gát szórt burkolatú járófelület kialakítása 2 m ² /fm | 248 | m ² | 10 500 | 2 604 000 |
| 3 | Mólók kialakítása | | | | |
| 3.1 | Mólók (2x70 m) alapozása 3 m-ként 8 m hosszú acélcölöppárral a kikötőben | 94 | db | 260 000 | 24 440 000 |
| 3.2 | Hossz- és keresztgerenda valamint járófelület kialakítása 2 m széles, kikötőmólón | 140 | m | 175 000 | 24 500 000 |
| 3.3 | Elektromos kiállásokhoz földkábel a parti csatlakozó helytől közmű csatornában, szükséges hálózati elosztókkal és szakaszolással a vételezési pontokig | 300 | fm | 5 000 | 1 500 000 |
| 3.4 | Elektromos vételezőhely kialakítása (6 db dugalj / doboz) | 10 | db | 110 000 | 1 100 000 |
| 3.5 | Ivóvíz kiállásokhoz vezeték kiépítése a parti csatlakozó helytől közmű csatornában szerelve, szükséges hálózati elosztókkal és szakaszolással vízvételezési pontokig | 300 | fm | 4 800 | 1 440 000 |
| 3.6 | Vízvételezőhely kialakítása | 6 | db | 130 000 | 780 000 |
| 3.7 | Kikötői farcölöpök létesítése | 64 | db | 160 000 | 10 240 000 |
| 4 | Hajózási jelek, egyéb kikötői tartozékok | | | | |
| 4.1 | Kikötőbejáratot jelző oszlop (tábla és fényjelzés): 8 m magas vasbeton oszlop, alapozás: 4 m ³ vasbeton alap, 30 cm bazalt zúzalék | 1 | db | 160 000 | 160 000 |
| 4.2 | Kikötőbejáratnál hajózási jel: 1.8 m magas jelzőoszlop. Alapozás: 2 m ³ vasbeton alap, 30 cm bazaltzúzalék | 1 | db | 60 000 | 60 000 |
| 5 | Partrendezés | | | | |
| 5.1 | 10 cm durva homok (2000 m ²) | 200 | m ³ | 4 000 | 800 000 |
| 6 | Kikötői jel építmény | | | | |
| 6.1 | Jel építmény alapozása és felépítménye | 1 | db | 60 000 000 | 60 000 000 |
| ÖSSZESEN (NETTÓ) | | | | | 447 026 000 |
| TERVEZÉS, ENGEDÉLYEZÉS, LEBONYOLÍTÁS, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS, TERVEZŐI MŰVEZETÉS (12%) | | | | | 53 643 120 |
| ÁFA (27%) | | | | | 135 180 662 |
| ÖSSZESEN (BRUTTÓ) | | | | | 635 849 782 |