

BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERÉTŐL

8172 Balatonakarattya, Iskola u.7.

Előterjesztés

polgármesteri döntéshozatalhoz történő egyeztetéshez

Tárgy: BALATONAKARATTYA 2934/7 HRSZ-Ú INGATLAN ELŐVÁSÁRLÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS MEGHOZATALA.

Előterjesztést készítette: Sass Henrietta igazgatási ügyintéző

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam: Polgár Beatrix jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel a veszélyhelyzet ismételt kihirdetésre került. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat-és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

Mindezek alapján sem a képviselő-testület, sem a bizottságok ülésének az Möt. szerinti összehívására nincs lehetőség, a képviselő-testület valamennyi hatáskörét a polgármester gyakorolja, a képviselő-testületnek veszélyhelyzetben nincs döntési jogköre.

Balatonakarattya Község Önkormányzatához kérelem került benyújtásra a Balatonakarattya, 2934/7 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló Napfény pavilonsor 6. sz. felépítmény tárgyában, melyben kéri az elővásárlásról szóló döntés meghozatalát.

Melai Mária (8172 Balatonakarattya, Koppány sor 40.), mint eladó és Pásztor Nándor, mint vevő között létrejött elő adásvételi szerződésben meghatározott vételáron és feltételek mellett a Balatonakarattya 2934/7 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló Napfény pavilonsor 6. sz. felépítmény tárgyában az Önkormányzat nem kíván élni az elővásárlási jogával.

Az Önkormányzat költségvetése nem teszi lehetővé a felépítmény megvásárlását.

Melai Máriának közterület-használati díj tartozása Önkormányzatunk részére nem áll fenn.

Javaslom, hogy Önkormányzatunk ne kívánjon élni az elővásárlás jogával.

Balatonakarattya, 2021. április 13.

Matolcsy Gyöngyi
polgármester