

Balatonakarattya Község Önkormányzata
Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2024. március 20.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 27-ei ülésére.

Tárgy: DÖNTÉS A BALATONAKARATTYA 2236/139 HRSZ-Ú INGATLANT (VOLT HANÁK ABC-T) BÉRBE VEVŐ JOGI SZEMÉLY VAGY MAGÁNSZEMÉLY TÁMOGATÁSÁRÓL.

Előterjeszti: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Előterjesztést készítette: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A Ságvár utca és a Hársfa utca sarkán található magántulajdonban álló épületben működő ABC a közelmúltban megszűnt, ezzel a környéken élők élelmiszer vásárlási lehetőségei csökkentek. A bolt környékén lakók, illetve Balatonakarattya érdeke azt kívánja, hogy az érintett terület ne maradjon ellátás nélkül, ezért indokolt, hogy az Önkormányzat hozzájáruljon és támogatást nyújtson azon jogi személy vagy magánszemély részére, amely vállalja az élelmiszerüzlet újra nyitását. A javaslat szerint az Önkormányzat 2.000.000,- Ft támogatást nyújtana az a jogi személy vagy magánszemély részére, aki az alábbi feltételeknek megfelel.

- A Balatonakarattya 2236/139 hrsz-ú ingatlan tekintetében érvényes, legalább 5 évre szóló, határozott időtartamú bérleti szerződéssel rendelkezik.
- Vállalja, hogy az élelmiszerboltot legkésőbb 2024. október 30. napjáig megnyitja és a megnyitástól számított legalább 5 évig üzemelteti élelmiszerboltként.
- Vállalja, hogy az élelmiszerüzletet az adott év április 1. és szeptember 30. napja között mindennap, naponta legalább 6 óra időtartamban nyitva tartja, az adott év október 1. és március 30. napja között hetente legalább 6 napon, legalább napi 6 óra időtartamban nyitva tartja.
- Igazolja, hogy az épület felújításához szükséges pénzeszköz – az önkormányzati támogatást leszámítva – rendelkezésére áll.
- Igazolja, hogy köztartozása nem áll fenn.
- A támogatás mértéke 2.000.000,- Ft, amely abban az esetben vissza nem térítendő támogatásnak minősül, amennyiben a támogatást elnyerő személy az élelmiszerüzletet legalább 5 évig, az előírtaknak megfelelő időtartamban a nagyközönség számára nyitva tartja és ott élelmiszer árusítást végez.
- Amennyiben a támogatott 5 éven belül az üzletet bezárja vagy a kötelező nyitvatartásra vonatkozó szabályokat megszegi, úgy a támogatás visszatérítendő. Amennyiben a támogatott jogi személy, úgy a jogi személy tulajdonosának a támogatás esetleges visszafizetésének esetére készfizető kezességet kell vállalnia.
- A támogatás kifizetését a Támogatott az épület felújításának legalább 70 % mértékű készenlétét követően igényelheti.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni szíveskedjen.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi
polgármester