

BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8172 Balatonakarattya, Rákóczi u. 55.

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő.
Balatonakarattya, 2024. november 14.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Balatonakarattya Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2024. november 21-i képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024 (III.27.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése és új köztisztasági rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal jelezte Balatonakarattya Község Önkormányzata részére, hogy Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024 (III.27.) önkormányzati rendelete [a továbbiakban: Rendelet] a köztisztaság fenntartására vonatkozó szabályokkal kiegészítendő. A felvetéssel az Önkormányzat egyetért, tekintve, hogy Balatonakarattya Községet érintő köztisztasági szabályok egyértelművé tétele közös akarattya érdek.

A javaslat szerint nem a Rendelet módosítására vagy kiegészítésére kerülne sor, hanem a homogén szabályozás érdekében új köztisztasági rendelet megalkotására kerülne sor.

A rendelet tervezete a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni szíveskedjen.

Balatonakarattya, 2024. november 14.

Dr. Imrédy Szabolcs
polgármester

Rendelet-tervezet:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (XI.21.) önkormányzati rendelete a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

- a) *ingatlanhasználó*: az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagy kezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet;
- b) *járda*: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. számú függelék I. b) pontja szerinti járda;
- c) *járdasziget*: a KRESZ 1. számú függelék I. i) pontja szerinti járdasziget;
- d) *közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerinti közterület;
- e) *települési hulladék*: a hulladékról szóló törvény szerinti települési hulladék;
- f) *zöldterület*: növényzettel borított közterület, különösen a közterek és közparkok.

II. Fejezet

A közterületek tisztán tartása

2. § (1) A települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében Balatonakarattya Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az e rendeletben foglaltak szerint – mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Mindenki köteles tartózkodni a közterületek – különösen a zöldterületek – szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

3. § A 4–8. §-ban foglaltak kivételével a közterületek tisztán tartása, a közparkok ápolása és gyommentesítése, a – közterületi parkok, parkolók, parkoló gépkocsik által elzárt területek, külterületi járdák és külterületi kerékpárutak kivételével – a burkolt területek és szabadvezetésű járdák síkosság mentesítése, valamint a hó eltakarítása az Önkormányzat feladata.

4. § (1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlan előtti – úszótelek esetén az ingatlan körüli – járdát, járda hiányában egy méter széles területsávot, valamint a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területét gondozni, tisztán tartani, hulladék- és gyom mentesíteni, a burkolt területeket síkosság-mentesíteni, valamint a havat eltakarítani;

(2) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (1) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

(4) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

5. § Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője a 4. §-ban foglaltakon túl az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztán tartásáról is köteles gondoskodni.

6. § (1) Közterületi rendezvény és vásár szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely üzemeltetéséről.

(2) A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

7. § (1) A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot belevezetni.

(2) A csapadékvizet az ingatlanokról a közterületre, közútra, járdára vezetni tilos.

III. Fejezet

Hó- és síkosság - mentesítés

8. § (1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarítását és síkosság mentesítését reggel 08.00 óráig, illetve azt követően szükség esetén naponta több alkalommal elvégezni.

(2) A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.

(3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(4) Havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben,
- b) kapubejárat előtt, annak szélességében,
- c) a járdasziget és a járda között,
- d) a tömegközlekedési jármű megállóhelyén, valamint a jármű megállóhelye és a járda között,
- e) a közszolgáltatási felszerelési tárgyra – különösen vízelzáró csapra, gázcsapra, víznyelő aknára –, valamint egyéb közérdekű létesítmény – különösen közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop – köré,
- f) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,
- g) az utakkal párhuzamos közterületi árokba.

IV. Fejezet

Anyagok szállításából és mezőgazdasági művelésből adódó szennyeződés eltávolítása

9. § (1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (különösen: homok, murva, salak, papír) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemeltetője, a közterület üzemeltetője köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

10. § (1) A mezőgazdasági célra használt területek művelését az ingatlan tulajdonosa köteles úgy végezni, hogy az ne eredményezze a közterületek szennyeződését.

(2) Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(3) A mezőgazdasági területek művelése során tilos minden olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti, a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza, és azt eredményezi, hogy a víz a közútra kifolyjon.

V. Fejezet

Az elhagyott hulladék felszámolása

11. § (1) A település közterületén elhagyott hulladék felszámolása érdekében a képviselő-testület megteszi a szükséges intézkedéseket, melynek költségeit Balatonakarattya Község Önkormányzata költségvetésében biztosítja.

(2) Amennyiben az elhagyott hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, az elhagyott hulladék felderítője a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében.

(3) Amennyiben az elhagyott hulladék állami vagy önkormányzati tulajdonban levő ingatlanon található, a felderítő a hulladékról szóló törvénynek a nemzeti vagyronról szóló törvény hatálya alá tartozó ingatlan esetében alkalmazandó rendelkezésének megfelelően jár el.

(4) A közterületen elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot az önkormányzat dolgozói összegyűjtik és a kijelölt tárolókba történő elhelyezéséről gondoskodnak. A közszolgáltató elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék kezeléséről.

VI. Fejezet

A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése, jogkövetkezmények

12. § Aki a köztisztasági szabályokat megszegi, azzal szemben Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 4/2022. (IV.6.) önkormányzati rendeletben foglalt jogkövetkezmények alkalmazandók.

VII. Fejezet

Záró rendelkezések

13. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Imrédy Szabolcs
polgármester

Polgár Beatrix
jegyző