

Balatonakarattya Község Önkormányzata
Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2024. április 19.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Balatonakarattya Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2024. április 24-ei ülésére.

Tárgy: DÖNTÉS A BALATONAKARATTYA 2236/139 HRSZ-Ú INGATLAN (VOLT HANÁK ABC-T) ÜZLETKÉNT TÖRTÉNŐ ÚJRANYITÁS TÁMOGATÁSÁRA BEÉRKEZETT KÉRELEMRŐL.

Előterjeszti: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Előterjesztést készítette: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 22/2024. (III.27.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy a Balatonakarattya 2236/139 hrsz-ú ingatlan (volt Hanák ABC) üzletként történő újrainyitása érdekében bérbe vevő jogi személy vagy magánszemély részére 2.000.000,-Ft támogatást nyújt annak, aki az alábbi feltételeknek megfelel, illetve az alábbi feltételek teljesítését vállalja:

- A Balatonakarattya 2236/139 hrsz-ú ingatlan tekintetében érvényes, legalább 5 évre szóló, határozott időtartamú bérleti szerződéssel rendelkezik.
- Vállalja, hogy az élelmiszerboltot legkésőbb 2024. október 30. napjáig megnyitja és a megnyitástól számított legalább 5 évig üzemelteti élelmiszerboltként.
- Vállalja, hogy az élelmiszerüzletet az adott év április 1. és szeptember 30. napja között mindennap, naponta legalább 6 óra időtartamban nyitva tartja, az adott év október 1. és március 30. napja között hetente legalább 6 napon, legalább napi 6 óra időtartamban nyitva tartja.
- Igazolja, hogy az épület felújításához szükséges pénzeszköz – az önkormányzati támogatást leszámítva – rendelkezésére áll.
- Igazolja, hogy köztartozása nem áll fenn.
- A támogatás mértéke 2.000.000,- Ft, amely abban az esetben vissza nem térítendő támogatásnak minősül, amennyiben a támogatást elnyerő személy az élelmiszerüzletet legalább 5 évig, az előírtaknak megfelelő időtartamban a nagyközönség számára nyitva tartja és ott élelmiszer árusítást végez.
- Amennyiben a támogatott 5 éven belül az üzletet bezárja vagy a kötelező nyitvatartásra vonatkozó szabályokat megszegi, úgy a támogatás visszatérítendő. Amennyiben a támogatott jogi személy, úgy a jogi személy tulajdonosának a támogatás esetleges visszafizetésének esetére készfizető kezességet kell vállalnia.
- A támogatás kifizetését a Támogatott az épület felújításának legalább 70 % mértékű készenlétét követően igényelheti.

A támogatásra egy kérelem érkezett be Önkormányzatunkhoz, melyet a Riverion Kft. (székhely: 8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 10.) nyújtott be, a bérleti szerződés becsatolásával együtt.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni szíveskedjen.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi
polgármester