

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 15-én 14.00 órakor megtartott testületi üléséről.

Helyszín: Balatonakarattya Község Önkormányzata (8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 55.)

Jelen vannak: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Füredősné Dr. Endrődi Éva képviselő
Dr. Détár Bianka képviselő
Babiczkó Beáta képviselő
Zubor Zoltán képviselő
Horváthné Winkler Klára képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető
Szabó Péter településüzemeltetési vezető

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 7 fő megjelent, így a testület határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat.

A napirendi pontok a következők:

1./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI MUNKATERV I. FÉLÉVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

2./ JAVASLAT A 2026. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

3./ DÖNTÉS A BALATONAKARATTYA 3628/2 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANON LÉVŐ 4. SZÁMÚ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

4./ DÖNTÉS A KELET-BALATONI TÉRSÉG ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

5./ A KISFALUDY SÉTÁNY JÖVŐJE.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

6./ KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ESZKÖZÖK BESZERZÉSE.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

7./ DÖNTÉS A „KEHOP ZÖLD-KÉK INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSEK TELEPÜLÉSEKEN” CÍMŰ PÁLYÁZATRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Aki a napirendi pontokkal egyetért, kérem, szavazzon. A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

I./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT 2026. ÉVI MUNKATERV I. FÉLÉVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Az SZMSZ-ünk rögzíti azt, hogy a Képviselő-testület éves munkatervet köteles alkotni. Az éves munkaterv javaslat elkészült az első félév tekintetében, hónapokra lebontva. Az előterjesztés részleteiben rögzíti azt, hogy milyen napirendi pontokat fogunk megtárgyalni. Egészen pontosan azokat a napirendi pontokat rögzíti, amikről jelen pillanatban is tudjuk, hogy tárgyalni fogjuk, nyilván ennél sokkal több napirendi pontunk lesz a következő félévben, amik majd az önkormányzati munka kapcsán jelentkeznek, de ezek azok a napirendi pontok, amikről már most tudjuk azt, hogy ezekről határozni fogunk. A javasolt napirendi pontokat, magát a munkatervet az előterjesztés részletesen rögzíti, szeretném megkérdezni, hogy esetleg ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel vagy javaslat. Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a javaslatot.

Aki az Önkormányzat 2026. évi munkaterv I. félévére vonatkozó javaslattal egyetért, az kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2025. (XII.15.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. I. félévének munkatervét az alábbiakban fogadja el:

JANUÁR

Képviselő-testületi ülés várható időpontja: **2026. január 29. 15.00 óra**

- 1. A Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének és a Balatonakarattya Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megtárgyalása.**
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztést megtárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság, Környezetvédelmi, Kulturális és Sport Bizottság
- 2. Súlykorlátozással érintett utakra történő behajtás feltételeiről szóló rendelet megalkotása.**
Előterjesztő: Polgármester
- 3. A kötelező felvételt biztosító iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó körzethatár tervezetének véleményezése.**
Előterjesztő: Polgármester
- 4. Balatonakarattya, Bercsényi strandon lévő 3534/6 hrsz-ú 44 m2 alapterületű üzlethelyiség, raktár és a hozzá tartozó terasz üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírása.**
Előterjesztő: Polgármester

5. Balatonakarattya Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotása.

Előterjesztő: Polgármester

FEBRUÁR

Képviselő-testületi ülés várható időpontja: **2026. február 19. 15.00 óra**

1. Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló rendeletének felülvizsgálata.

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést megtárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság,
Környezetvédelmi, Kulturális és Sport Bizottság

2. Balatonakarattya Község Önkormányzat Teremhasználati szabályzatának felülvizsgálata.

Előterjesztést megtárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság,
Környezetvédelmi, Kulturális és Sport Bizottság

3. Javaslat a polgármester, alpolgármester szabadságolási ütemtervére.

Előterjesztő: Jegyző

4. Javaslat Balatonakarattya Község 2026. évi rendezvény tervére.

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést megtárgyalja: Környezetvédelmi, Kulturális és Sport Bizottság

5. Beszámoló a civil szervezetek tevékenységéről.

Előterjesztő: Polgármester

MÁRCIUS

Képviselő-testületi ülés várható időpontja: **2026. március 26. 15.00 óra**

1. Balatonakarattya Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Polgármester

Előterjesztést megtárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság

2. Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati címek, díjak, elismerések alapításáról és az adományozás rendjéről szóló 14/2016. (XI.28.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata.

Előterjesztő: Polgármester

3. Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének a díszpolgári cím és érdemérem alapításáról, adományozásáról szóló 22/2015. (XII.30.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata.

Előterjesztő: Polgármester

4. Döntés a civil szervezetek támogatási kérelmeiről.

Előterjesztő: Polgármester

ÁPRILIS

Képviselő-testületi ülés várható időpontja: **2026. április 30. 15.00 óra**

1. Beszámoló adó tartozások alakulásáról, az ezzel kapcsolatos feladatokról.

Előterjesztő: Jegyző

2. **Javaslat a 2025. évi költségvetési zárszámadási rendelet és beszámoló jóváhagyására.**
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztést megtárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság
3. **Javaslat a 2025. évi belső controlling jelentés elfogadására.**
Előterjesztő: Polgármester
Előterjesztést megtárgyalja: Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság
4. **Javaslat a 2025. évi belső ellenőrzési tevékenység végrehajtásáról szóló beszámoló jóváhagyására.**
Előterjesztő: Jegyző
5. **Beszámoló Balatonakarattya Község közbiztonsági helyzetéről.**
Előterjesztő: Rendőrkapitányság vezetője és Polgármester
6. **Beszámoló a Balatonfűzfői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tevékenységéről.**
Előterjesztő: Tűzoltó-parancsnokság vezetője és Polgármester
7. **Beszámoló Polgárőrség tevékenységéről.**
Előterjesztő: Polgármester
8. **Beszámoló a strand 2025. évi üzemeltetéséről és a 2026. évi tervekről.**
Előterjesztő: Polgármester
9. **Döntés a 2026. évi strandjegy árakról.**
Előterjesztő: Polgármester

MÁJUS

Képviselő-testületi ülés várható időpontja: **2026. május 28. 15.00 óra**

1. **Beszámoló a 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.**
Előterjesztő: TSZSZI vezetője
2. **Beszámoló a Balatonakarattyai Szilfa Óvoda működéséről.**
Előterjesztő: Óvoda Intézményvezető
3. **Beszámoló a gyermek, és felnőtt házi orvos tevékenységéről.**
Előterjesztő: Házi orvos
4. **Beszámoló a védőnő munkájáról.**
Előterjesztő: Védőnő
5. **Beszámoló a Balatonakarattyai Önkormányzati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi tevékenységéről.**
Előterjesztő: Polgármester

JÚNIUS

Képviselő-testületi ülés várható időpontja: **2026. június 25. 15.00 óra**

A képviselő-testület szükség szerint ülésezik különösen a nyári programok és a strandok üzemeltetésével kapcsolatban.

1. **Második féléves munkaterv elfogadása.**
Előterjesztő: Polgármester

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester
Határidő: folyamatos

2./ JAVASLAT A 2026. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV ELFOGADÁSÁRA.
Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A belső ellenőrzés minden önkormányzatnak kötelező. Balatonakarattya Község Önkormányzata a Kelet-Balaton Térség Önkormányzati Társuláson keresztül oldja meg a belső ellenőrzési feladatait, tehát ez azt jelenti, hogy maga a Társulás az, aki a belső ellenőrzést végző szervezettel szerződik, tőlünk egy teljesen független cég és egy független személy, aki a belső ellenőrzést végzi. Az előterjesztés mellékletét képezte a 2026. évi Ellenőrzési Tervnek a szöveges leírása, illetve az a táblázat, ami igazából az ellenőrzési célt rögzíti, amely mind az Önkormányzat, mind pedig a Szilfa Óvoda esetében a következő lenne: Annak vizsgálata, hogy a saját hatáskörű előirányzat módosítások és átcsoportosítások rendje megfelelő-e, az ellenőrzés módszerei, dokumentum elemzés, adatfeldolgozás és interjú, az ellenőrizendő időszak pedig a terv szerint az aktuális időszak.

Kérdezem, hogy van-e a napirendi pont kapcsán, illetve az előterjesztés kapcsán kérdés, észrevétel vagy javaslat?

Ha nincs, akkor szavazásra bocsájtom a határozati javaslatot, amely arról szól, hogy *a Testület úgy határoz, hogy a 2026. évi éves belső ellenőrzési tervet az előterjesztés szerint jóváhagyja, illetve a Képviselő-testület megbízza Polgár Beatrix jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési feladatok megszervezéséről polgárjogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr által gondoskodjon.*

Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem, szavazzon.

Köszönöm, 7 igen szavazattal az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletet tehát módosítottuk az előterjesztés szerinti tartalommal.

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2025. (XII.15.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Polgár Beatrix jegyző által előterjesztett, a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31.§ alapján az elkészített 2026. évi éves belső ellenőrzési tervet ezen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület megbízza Polgár Beatrix jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési feladatok megszervezéséről polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr által gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester
Polgár Beatrix jegyző

3./ DÖNTÉS A BALATONAKARATTYA 3628/2 HELYRAJZI SZÁMÚ INGATLANON LÉVŐ 4. SZÁMÚ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A következő napirendi pontunk egy elővásárlási jogról szóló döntés meghozatala. Az előterjesztésben a részletek megtalálhatóak, a Bezerédj strand melletti büfé sornál a 4. számú felépítményt a tulajdonosa értékesíteni kívánja, ez a bizonyos Újhullám Büfé. Amit tudunk az ügyletről, az az, hogy 16 millió forint a vételára, a fizetésre úgy kerül sor az adásvételi szerződés értelmében, hogy a szerződés megkötésekor, tehát amennyiben az Önkormányzat az elővásárlás jogával él, akkor lényegében azonnal ki kell fizetni az első részletet, ami 2,5 millió forint foglaló, a fennmaradó részt pedig március végéig kell kifizetni a szerződés értelmében. Bár alapvetően nem lenne rossz, ha az összes büfé az Önkormányzat tulajdonában állna, hiszen ez mindenféle fejlesztési tervet nagyban meg tudna könnyíteni, viszont jelen pillanatban a magam részéről nem látom azt, hogy az Önkormányzatnak lenne 16 millió forintja, hogy egy büfét megvásároljon, de kérdezem a Képviselő-testületet, hogy mi az álláspontjuk ezzel kapcsolatban? Nyilván, amennyiben az elővásárlási joggal a testület él, akkor új feltételeket nem lehet támasztani, hanem a szerződésben foglaltakat kell 100%-ig elfogadni, mind a fizetési ütemezés, mind a birtokbaadás és minden egyéb rendelkezés tekintetében. Maga az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy az önkormányzat ne éljen az elővásárlási jogával, mégegyszer mondom, nem azért, mert nem lenne praktikus, hanem azért, mert ennek a pénznek nagy valószínűséggel egyéb fejlesztésekre jobb helye van.

Amennyiben nincsen észrevétel, szavazásra tenném fel a határozati javaslatot, amely arról szól, hogy *a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Balatonakarattya 2934/7 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló 4. számú felépítményt az Önkormányzat nem kívánja megvásárolni, azaz az adásvételi szerződés tekintetében és az ügylet tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni.*

Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon.

Köszönöm szépen, tehát 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a Testület az adórendelet módosítását elfogadta.

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2025. (XII.15.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Halmi Balázs (8220 Balatonalmádi, Erkel Ferenc út 80.) mint eladó és Pusztai Gergő (1118 Budapest, Tűzkő u. 11. 1. em. 5.), továbbá Pusztainé Egyházi Csilla (1118 Budapest, Tűzkő u. 11. 1. em. 5.) mint vevők között létrejött adásvételi szerződésben meghatározott vételáron és feltételek mellett a Balatonakarattya 3628/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló 4. sz. felépítmény tárgyában elővételi jogával nem kíván élni.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

4./ DÖNTÉS A KELET-BALATONI TÉRSÉG ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Az előzményekhez tartozik, hogy 2025. december 3. napján a Társulási Tanács ülést tartott, ahol több döntést hozott és ezek azok a döntések, amelyeket át kell vezetni a társulási megállapodáson, amelyhez a Képviselő-testület jóváhagyására van szükség. Maga a Társulási Megállapodás az előterjesztés mellékletét képezte, ezekből egyébként látszik, hogy mik ezek a változtatások, de röviden ismertetném.

A legfontosabb az, hogy a Tanács úgy döntött, hogy Lovas Község Önkormányzatát, illetve Balatonvilágos Község Önkormányzatát felveszi a tagjai közé. Történt egy olyan módosítás, amely egyszerűsíti magát a megállapodást, illetve egyszerűsíti a Társuláshoz való csatlakozás lehetőségét. Eddig úgy rendelkezett maga a megállapodás, hogy csak január 1. napjával vagy július 1. napjával lehet csatlakozni. A módosítás arra irányul, hogy ezt a korlátozást a jövőben nem tartalmazná a Társulási Megállapodás, tehát gyakorlatilag bármikor lehet csatlakozni, nyilván, hogyha az érintett önkormányzatok, illetve maga a Társulási Tanács ezt jóváhagyja. Szintén fontos változás, hogy a pénzügyi hozzájárulást a tagok nem évente 3 részletben fizetnék meg, ami adminisztrációs szempontból kicsit nehézkes volt, hanem évente egy részletben, tehát egyösszegben, minden év június 30-ig kellene ezt kifizetni, illetve még módosult a Társulási Megállapodás 4.1 pontja, ahol a tagok létszáma került rögzítésre. Korábban 13 fő volt a Társulás létszáma, most 14 főre emelkedett és nem számoltam el, hogy a két új taggal többnek kellene lennie, hanem Balatonalmádi Város kilépett a Társulásból, így 2-2 új tag mellett 1 tag kilépett és így 1 fővel növekedett a Társulás tagjainak a száma és ezek a módosítások 2026. január 1. napjától hatályosak. Alapvetően érdemi változás nincsen, az az érdemi változás, hogy bővült a Társulás további 2 taggal. Van-e kérdés, észrevétel?

Horváthné Winkler Klára képviselő: Almádi indokolta a kilépést?

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Almádi igazából nem indokolta, de nyilván tudjuk az okokat. Almádi úgy gondolja, hogy a Társulásnak, illetve a járási önkormányzatoknak az Egészségház finanszírozásához való hozzáállása számára nem tekinthető ideálisnak és emiatt úgy döntött, hogy a társulási tagságának nem igazán van értelme. Tehát kb. ennyit tudunk erről, egyébként természetesen joga van kilépni a társulásból. Tehát az Egészségházzal függ össze, amennyire én látom vagy érzékelem.

Rozs Péter alpolgármester: A megyehatár nem probléma Világosnál?

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Nem, ugyanis több társulásnak is tagja lehet egy önkormányzat. Egyébként úgy tudom, hogy Világos is valamelyik másik Somogy Megyei társulásnak is tagja.

Ha nincs más kérdés, akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, amely a következőképpen szól.

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kelet-Balaton Térség Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja 2026. január 1. napi hatálybalépéssel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

Aki a határozati javaslatot támogatja, az szavazzon.

Köszönöm, 7 igen szavazattal egyhangúlag tehát elfogadtuk a szociális ellátásról szóló rendelet módosítását.

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének **90/2025. (XII.15.) határozata**

1. Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kelet-Balaton Térség Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja 2026. január 1. napi hatálybalépéssel.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítását aláírja.

Felelős: dr. Imrédy Szabolcs

Határidő: 2025. december 31.

5./ A KISFALUDY SÉTÁNY JÖVŐJE.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Erről már sok szó esett. Alapvetően azt gondolom, hogy mindenki egyetért abban, nem csak a Képviselő-testület tagjai, hanem nyilván egész Akarattya, hogy a Kisfaludy sétány Balatonakarattyanak egy ikonikus helyszíne, és valahol olvastam, hogy a Kisfaludy sétány a Balaton erkélye és én teljes mértékben egyetértek ezzel a kifejezéssel. Azt gondolom az, hogy ez a sétány valóban sétány legyen, ez egy összbaltoni érdek, tehát talán még Akarattya érdekén is túlmutat. Az előzményekről annyit kell tudni, ahogy az előterjesztés is tartalmazza, hogy 2017. évben megkezdődött a Balatoni Bringakör tervezése és ennek során egy olyan döntés született, hogy a Bringakörnek lenne egy leágazása a Kisfaludy sétányon, ami egyfajta panoráma útvonal lenne. Ennek során aszfalt burkolatot kapott volna a jelenleg nem szilárd burkolattal ellátott útfelület. 2020. évben megszerezte a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. az építési engedélyt, de szerencsére semmi nem történt az elmúlt 5 évben, most az építési engedély lejárt, ami teljesen indokoltá teszi, hogy miért most foglalkozunk ezzel az üggyel. Korábban a lakók nagyon gyakran felvetették azt, ahogy valamelyik lakó fogalmazott, hogy biciklis autósztráda ne jöjjön létre a Kisfaludy sétányon. Az elmúlt években látható, hogy egyre népszerűbb a Magaspart, egyre többen sétálnak, valóban egy rekreációs pihenő területté alakult, nagyon nehezen összeegyeztethető az, amit jelenleg a Kisfaludy sétányon látunk azzal, hogy mondjuk nagy tempóval biciklisek közlekedjenek. Nyilván maga az előterjesztés sem arról szól, hogy biciklivel ne lehessen bemenni a Kisfaludy sétányra, hiszen miért ne lehetne, viszont egy hivatalos bicikli úttá tenni ezt az útvonalat, úgy gondolom nem helyes és az előterjesztés is ezt rögzíti, hiszen ennek a területnek másról kell szólnia. Magát az egész gondolatmenetet a Civil Fórum is tárgyalta, 2025. november 13-án volt ezzel kapcsolatban egy Civil Fórum ülés, ahol a megjelent összes civil szervezet támogatta az előterjesztésben leírtakat és egyetértettek azzal, hogy szilárd útburkolattal kell ellátnunk az útfelületet és minekután aszfaltot nem szeretnénk erre a területre, ezért a térkő az, amit a Civil Fórum is támogatott és maga az előterjesztés is erre tesz javaslatot. Maga a határozati javaslatból látható, hogy két része van, az egyik egyfajta deklaráció arról, hogy mi mit gondolunk a Kisfaludy sétányról, mit gondolunk a Kisfaludy sétány jövőjéről, illetve van egy felhatalmazás a források felkutatására, ajánlatok bekérésére. Nyilván nem árulok zsákmacskát, nem áll jelen pillanatban rendelkezésre a teljes fedezet ehhez a beruházáshoz, viszont úgy gondolom, hogyha eléggé ügyesek vagyunk, akkor meg tudjuk szerezni ezt a forrást, különböző elképzeléseink vannak erre. Nyilván, amennyiben a Képviselő-testület támogatja ezt a határozatot, akkor ebben nagy munka lesz, egyrészt a források előteremtése, másrészt a megvalósítás tekintetében. Viszont ennek az első lépése ennek a határozatnak a meghozatala.

Kérdezném, hogy bárkinek javaslata, észrevétele van? Hozzá tartozik, hogy sokat beszélünk már erről, töviről-hegyire átrágtuk már ezt a kérdést.

Amennyiben nincsen, akkor felolvasnám a határozati javaslatot.

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kisfaludy sétány Balatonakarattya ikonikus helyszíne, a Balaton erkélye, a Kisfaludy sétányt valódi sétánnyá kell alakítani.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület nem támogatja azt, hogy a balatonakarattyai Kisfaludy sétány a Balatoni Bringakör része legyen. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Kisfaludy sétány kizárólag sétány funkciót szolgálhat és méltó kialakítása érdekében mindent el kell követni.

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kisfaludy sétány térkő borításához szükséges térkő beszerzése érdekében ajánlatokat kérjen be.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy mindent kövessen el a források felkutatása érdekében, hogy a Kisfaludy sétány tervezett kialakításához szükséges források mielőbb az Önkormányzat rendelkezésére álljanak.

Aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2025. (XII.15.) határozata

1. Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kisfaludy sétány Balatonakarattya ikonikus helyszíne, a Balaton erkélye, a Kisfaludy sétányt valódi sétánnyá kell alakítani.
2. A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület nem támogatja azt, hogy a balatonakarattyai Kisfaludy sétány a Balatoni Bringakör része legyen. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Kisfaludy sétány kizárólag sétány funkciót szolgálhat és méltó kialakítása érdekében mindent el kell követni.
3. Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kisfaludy sétány térkő borításához szükséges térkő beszerzése érdekében ajánlatokat kérjen be.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy mindent kövessen el a források felkutatása érdekében, hogy a Kisfaludy sétány tervezett kialakításához szükséges források mielőbb az Önkormányzat rendelkezésére álljanak.

Felelős: dr. Imrédy Szabolcs

Határidő: 2025. december 31.

6./ KÖZTERÜLET-FENNTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ESZKÖZÖK BESZERZÉSE.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Erről is már többször volt szó, a Versenyképes Járások Programban két célra nyertünk forrást, az egyik a kamerarendszer volt, a másik pedig az ágdaráló gép beszerzése, amit a Falugondnokság használna. Itt 5 millió forint az az összeg, amit elnyertünk és ami rendelkezésre áll. December 2-án megindult a beszerzési eljárás, a beszerzési eljárás során összesen 3 ajánlatot kaptunk, ez a három ajánlat, illetve a kiegészítő információk

az előterjesztésnek a részét képezik. Kaptunk ajánlatot az Agrolánc Kft-től, akik 4.961.128,- Ft-ban jelölték meg a beszerzési árat. A következő ajánlatunk az Odisys Hungária Kft-től érkezett 4.775.200,- Ft értékben, illetve a Royalkert Kft. is ajánlatot tett, ők pedig 4.900.000,- Ft-os eladási árat ajánlottak.

Ezekből az árakból az látszik, hogy azonos műszaki paraméterek mellett az Odisys Hungária Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot, 4.775.200,- Ft értékben, ezért az én javaslatom az, hogy ezt az ajánlatot minősítsük nyertes ajánlatnak, de természetesen várom a Képviselőktől az esetleges észrevételeket.

Rozs Péter alpolgármester: Peti ezt vizsgáltátok, ez kínai gép vagy olasz, vagy milyen?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Görög, Görögországból.

Rozs Péter alpolgármester: Van rá valamilyen tapasztalat?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: A litéri önkormányzat használja, őket felhívtam és ők meg voltak vele elégedve, itt elsősorban, ami fontos, hogy a szervizelése a gépeknek, az alkatrész ellátása, tehát mostmár több, mint 1 éve használják, hogy van tapasztalat, van kapcsolat, egymás mellett lévő települések tudnak egymásnak segíteni, ha bármilyen probléma van, tehát ez is mellette szól.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Ez, ha jól tudom, ennek a cégnek az ajánlata, utána köthető valamilyen járműnek.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: vonóhorgos, ennek van egy alépítménye, ami rendszámmal rendelkező, tehát közúti forgalomban vontatható, tehát bármilyen helyre.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Mi már rendszámmal kapjuk meg vagy ez egy külön eljárás?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Nem, ez benne van az árban.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Tehát mi úgy kapjuk meg, hogy leszállítják, 5 perc múlva már az útra mehetünk.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Igen, ez így van. Ez fontos, hogy nemcsak a telephelyeken használhatjuk, hanem bármelyik házhoz elvihetjük.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Akkor teljes mértéken mobil eszköz.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Abszolút mobil eszköz.

Babiczy Beáta képviselő: Az a darálék hasznosítható?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Persze, természetesen, igen, akár a lakosok számára is.

Rozs Péter alpolgármester: Akkor képet nem is küldtek mellé, azt nem láttuk?

Dr. Détár Bianka képviselő: Itt van, amiről beszélünk.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Ez az egyik behúzóhengeres, igen, a különbség a felépítmény és felépítmény között az, hogy az egyik közúti forgalomba is tehető, a másik az, hogy vonatható, de közúton közlekedhet.

Rozs Péter alpolgármester: Ez dízel vagy benzines?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Lehet vele, ez egy külön téma, ez benne foglaltatik, hogy rendszámmal is ellátott a másik az vonatható közúton, de rendszámmal nem ellátott.

Rozs Péter alpolgármester: Benzines ez a nagy.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Benzines. Funkcionálisan hasonlóak, az ág átmérőnél vannak különbségek, esetleg a motor teljesítményben, próbáltunk olyat választani, amiben van megfelelő tapasztalat, milyen ágakat, hogyan, ennél nagyobb is lehetséges csak feleslegesnek gondoltuk, mert azt már felhasználják tűzifának, ami 10cm felett van, az már tűzifa vastagságú, nem érdemes ledarálni.

Dr. Détár Bianka képviselő: Vizsgáztatható, rendszámmal ellátható.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Igen, de abban nincs még benne, csak lehetőség van rá.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Hát nyilván nekünk egyszerűbb az, hogy rögtön rendszámmal érkezik, nem kell még külön műszakira vinni.

Rozs Péter alpolgármester: Majd egy képzést a gyártótól kell.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Igen, tartanak képzést. Amikor ezt megvásároljuk, vagy előtte a telephelyen képzést adnak rá, mindenkinek, aki használni fogja, benne van ez is az árban, ezt betanítják.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Jó, amennyiben nincs más kérdés vagy észrevétel, akkor szavazásra bocsájtom a határozati javaslatot, amely úgy szól: *Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. december 2. napján, a II/1232-32/2025. iktatószámú felhívással megindított közterület-fenntartáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése tárgyú beszerzési eljárásban az Odisys Hungária Kft. (2724 Újlengyel, Határ út 12.) által tett, bruttó 4 775 200 forint összegű ajánlatot hirdeti ki nyertes ajánlatnak. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.*

Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2025. (XII.15.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. december 2. napján, a II/1232-32/2025. iktatószámú felhívással megindított közterület-fenntartáshoz kapcsolódó eszközök beszerzése tárgyú beszerzési eljárásban az Odisys Hungária Kft. (2724 Újlengyel, Határ út 12.) által tett, bruttó 4 775 200 forint összegű ajánlatot hirdeti ki nyertes ajánlatnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Imrédy Szabolcs

Határidő: azonnal

7./ DÖNTÉS A „KEHOP ZÖLD-KÉK INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSEK TELEPÜLÉSEKEN” CÍMŰ PÁLYÁZATRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság ezt a kérdést, azonban az lenne a javaslatom, hogy először beszéljünk róla. Péter kérlek, hogy akkor te és majd Klára, ha kiegészítés szükséges, mondd el, hogy miről is szól ez a pályázat és utána döntenünk fogunk.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Tehát maga a Kék-Zöld pályázat lényege a víz megtartás, illetve a csapadékvíz elvezetése, aszályos területek locsolása, másfelől pedig a képző csapadékvíz hasznosítása. Ami fontos ebben, hogy nem azért zöld, mert nem csatornába vezetésről van szó, hanem olyan zöld területeket tápláljunk vele vagy hozzunk éppen létre ebből a csapadékvízből, ami segít abban, hogy olyan helyeken, ahol mondjuk nagyobb vizek keletkeznek, ott ezek a vizek hasznosulva legyenek. Két terület van, próbáltuk kicsit átnézni, hogy hol lehet ezt hasznosítani. Az egyik a Bercsényi strand előtti terület, ahol állandó

csapadékvíz képződik, illetve folyik egy patak is az ott lévő üdülőkön keresztül, és ennek a vizét fognánk meg gyakorlatilag. A zöld mód például az is, hogy a Balatonba vezetés, amit most is teszünk, azt tudnánk korszerűsíteni, tudnánk létrehozni zöld területeket az itt képződő csapadékvízből, akár a strand bejáratánál lévő, akár a strand tetején a lapostetőt lehetne zöldíteni, tehát olyan helyeket tudnánk esetleg zölddé tenni, ami mondjuk így különlegesség lenne és előremutató dolog lenne. A strand területén is lehetne használni ezt a vizet, most jelen pillanatban begyűlik ott a hátsó kapunál és ott állandóan párolgással múlik el legtöbbször, illetve ami nagyon fontos dolog, hogy gyűjteni is lehet ezt. Tehát lehet akár aknába gyűjteni ezt a vizet, a lényeg az, hogy az itt gyűlő víz aztán locsolással vagy egyéb módon hasznosításra kerüljön. Tehát, hogy ne elfolyjon valahol, hanem ezeket a zöld területeket tudnánk belőle öntözni, ott helyben. Az történhet úgy is, hogy egy kocsival kiszivattyúzzuk belőle, tartályba tesszük és elvihetjük olyan területekre, ahol mondjuk öntözést igényel, de mondjuk nem a csapból öntözzük, hanem ebből az összegyűjtött vízből, tárolókból. Ez egyébként a csapadékvíz gyűjtés, tárolás bárhova helyezhető, tehát bárhova, ahol képződik csapadékvíz, akár tetőkről, akár bárhonnan egy tartályba belegyűjtjük, föld alatti tartályba is gyűjtjük és későbbiek folyamán onnan tudjuk felhasználni.

A következő a park területe, a Rákóczi park területe, ami inkább az, hogy inkább csapadékot kívánunk, tehát szárazságot szeretnénk megszüntetni. Ott ugyan van egy területünk, ez a Rákóczi parknak a hátsó bejárata, a mosdó része, ahol állandóan mocsaras terület van, ezt megvizsgáltuk egy vízügyi mérnökkel, mi azt gondoltuk, hogy csapadékvíz folyik oda, annyi, de nem, azt mondta, hogy inkább a talajzár. Tehát olyan záróréteg van a talajban, ami ott tartja és nem engedi elszivárogni a vizet. Ezért van ott, hogy szinte mindig a nyári napokban is sokszor pocsolyák vannak.

Árnyékos, nyilván árnyékot is nagyon. Itt támogatja ez a pályázat olyan területek létrehozását, ahol olyan növényeket telepítettünk, ami kimondottan jól érzi magát a kicsit vizenyős, vizes talajban, ezzel mondjuk a parknak a növényzetét is gazdagítjuk, meg különlegessé tesszük, akár edukációs céllal is lehet ezt tenni, illetve akkor megszűnne ez a parki mocsaras rész. Akár ott a parkban a tetőkről, színpad tetőről lejövő vizet is meg lehet fogni, tehát azt is támogatják, hogy akár a földre téve tartályokba gyűjtjük a vizet és onnan vizet veszünk el. Az edukációval kapcsolatban támogat olyan dolgokat is, akár edukációs parkok, tehát játszóterek, mint mondjuk a Balatonról szólnak, a Balaton élővilága, akár a vízüggyel kapcsolatos dolgokat, ezeket létrehozni akár a strand területén, akár fenn a parkban lehet bővíteni, mint egy játszótérszerűen ezt a területet. Azt gondolom, hogy mindenképpen egy olyan hasznos dologról van szó, ami előre mutató. Most nagyon erről szól minden, hogy a vizet fogjuk meg és valamilyen módon hasznosítsuk, ez pedig egy jó lehetőség arra. A pályázat szigorú, egy bíráló zsűri előtt át kell mennie, tehát egy komoly tervezési folyamatot igényel, elsősorban vízügyi, geodéziai és tájépítész, az, amire szükség van ennek a pályázatnak a megnyeréséhez. Nagyon szigorúan veszik és szorosra veszik, ami olyan szempontból jó, hogyha átmegy azon a zsűrin, akkor ez biztos pályázatról van szó. Több tízmilliós pályázatról van szó, 100 millió az, ahol kezdődik a pályázat alsó határa és 2 milliárdig terjed. Tehát egy komoly. Sok olyan területet meg tudnánk ezzel oldani, a pályázatból, ami azért akár még a Kisfaludy sétányt is bele lehetne ebbe vonni.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Amit kérdezni szeretnék, hogy itt maga a tervezési költség 7-8 millió forint között van, ez elég jelentős összeg a költségvetésünkhöz képest. Nyilván 100 millió forintról indul maga a pályázat, tehát egy komoly pályázatról van szó. Korábban már beszéltünk arról, hogy a Rákóczi parkra szeretnénk egy hosszútávú tervet. Két dolgot szeretnék ezzel kapcsolatban kérdezni. Az egyik az, hogy maga a tervezés során, ennek a pályázatnak adott esetben a Rákóczi park tervezése része lesz-e vagy pedig arra megint egy külön tervet kell csinálnunk viszonylag nagy összegért, illetve a másik fele, hogy amikor

elkészül a Rákóczi parkra egy terv, annak a tervnek a megvalósítása bele tud-e férni ebbe a pályázatba.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Igen, tehát a tervezés fontos szempont volt nekünk is, hogy a Rákóczi park tervezése, amit egyébként elhatároztunk, hogy ezt elkészítjük, azt bele tudjuk tenni ebbe a pályázatba, magyarul elkészülhet ebből a pályázati forrásból, ami nem csekély összeg, mert csak a Rákóczi park tervezése 2,5-3 millió körüli összegről beszélünk és akkor a teljes faállomány felméréstől kezdve, geodéziai felmérés.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Faállomány felmérés, geodéziai felmérés, minden benne van?

Horváthné Winkler Klára képviselő: Kataszter elkészítés benne van, igen.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Kataszter elkészítés, a fák újra töltése, minden olyan dolog, ami számunkra fontos és egyébként is megtettük volna, így lehetőségünk nyílik, hogy a pályázat keretein belül könnyebben meg tudjuk valósítani.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Akkor ebből a pályázatból tudnánk megvalósítani a Rákóczi parkban, ami a tervekben benne van?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Igen, önmagában már az, hogy létrehozhatunk egy ilyen területet, illetve az képződő vizeket tudjuk hasznosítani locsolásra, virágok, növények, hát ez mind része ennek a dolognak.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A növények beszerzése is része lehet ennek a pályázatnak?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: A növények beszerzése is, hogyne. Ha azt mondjuk, hogy döntünk arról, hogy a strand lapostetőt részben bezöldítjük, zöld kertet alakítunk ki, az természetesen része ennek a pályázatnak.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Arra gondolok, hogy a Rákóczi parkban új növények telepítése benne van-e?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Hogyne, mindenképpen.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Sőt, közösségi területek is bele tartoznak. Van a pályázatnak egy olyan része, hogy a közösségi szemlélet fontossága, hogy előadásokat kell tartani, létre kell hozni olyan helyeket, amik közösségi élet szempontjából fontosak, ez is belefér a Rákóczi parkba.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Azt látjuk, hogy 2,5-3 millió forint körüli összegről beszélünk csak a Rákóczi park esetében. Most, ha jól értem, ebből a tervezési költségből többé-kevésbé olyan értelemben levonható, hogy viszont külön Rákóczi parkra nem kell költeni.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Így van, az árajánlat úgy szólt, hogy ebbe benne van a Rákóczi park tervezése is, illetve nyilván a Bercsényi strand előtti területnek a tájépítészeti tervezése, vízügyi felmérése, ott fontos szempont, geodéziai felmérés.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Akkor az egész Bercsényi strand előtti területnek a tervezése is benne van?

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Így van.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Igen, elszámolható az előkészítés költségei között.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Ha jól sikerül a pályázat, akkor viszont nullán tudunk lenni.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Igen.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Mi tartjuk a kapcsolatot a pályázati kiírókkal, illetve akik az egész zsűrizést végzik, velük volt egy megbeszélésünk, ahol pontosan tisztáztuk azokat a feltételeket, hogy minek kell megfelelni. Tehát ezt nyilván úgy kell előkészíteni, hogy egyértelműen megfeleljen azoknak a követelményeknek, amik a pályázatot érintik, tehát, hogy a költségeink valóban olyan irányban menjenek, hogy ez a pályázat elfogadásra kerüljön és akkor nyilván ez az összeg visszaigényelhető a pályázat részeként.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Úgy tudom, hogy itt a környékről több település úgy döntött, hogy nem fut neki, mert nagyon bonyolult, meg nem tudtak szakembert szerezni. Nálunk nagy előrelépés, hogy van szakember, tehát megtaláltuk azokat a szakembereket, akik meg tudják csinálni, sok más Balaton-parti település nem mondhatja el magáról, hogy megtalálta a szakembereket, mert sokan azért álltak el a megvalósítástól, mert nem találták meg azokat az együttműködő, különböző szakterületen működő szakembereket.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Igen.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Bocsánat, még egy dolog, hogy az idő eléggé fontos dolog. Több sávban van nyitva ez a pályázat, első lépésben nem is nagyon fogunk tudni, mert nagyon közel van az időpont.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Január 12-től február 12-ig.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Nagyon kevesen fognak tudni, viszont a második etapban mindenképpen szeretnénk, ez a március-április, tehát a március teljes hónap, itt nincs beérkezési sorrend, tehát március elseje meg a március 31-e is ugyanúgy jó lehet.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Március 12-től április 12-ig.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Bocsánat, igen, tehát az április 12-e is, viszont oda bele kell már tudni férnünk, mert ott valószínűleg több település is fog jelentkezni, fontos az, hogy ott legyünk ezért is szorgalmaztuk, hogy viszonylag gyorsan kell döntés.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Már ott nem a beadás fog most számítani, hanem előtte még van egy tervsúri, amin át kell mennünk. Tehát a terveknek február elejéig kész kell lenni.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: És akkor megnézik, hogy egyáltalán a pályázat szempontjából ezek a tervek jók-e és ha nem, akkor át kell dolgozni?

Horváthné Winkler Klára képviselő: Igen, így van.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Így van, kell idő arra is, hogy ha esetleg bármi nem stimmel, akkor tudjunk rá reagálni.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Tehát, ha a tervsúri elfogadja, akkor nagy valószínűséggel egyébként nyerünk is, ezt az információt kaptuk, jó nem 100 %, de nagy esély van rá.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Jó, köszönöm. Akkor először Bianka, a Pénzügyi Bizottságtól.

Dr. Détár Bianka képviselő: Elhangzott a pályázat célja, amivel a Bizottság 100%-ig egyet ért, az indulással is, a költség vonzata, a 8 milliós tervezési költség bele fér-e és rendelkezésre tud-e állni január folyamán. Erre a Pénzügyi Bizottság igent mondott, mi támogatjuk a pályázaton való indulást.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: És jó esetben, a pénz is visszajönne, tehát nem az önkormányzatot terhelné, hanem a pályázatot.

Dr. Détár Bianka képviselő: Az jó lenne.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Van-e valakinek kérdése akár az előterjesztés, akár a most elhangzottakkal kapcsolatban?

Zubor Zoltán képviselő: Nem tudom, hogy jól értem-e. Tehát gyakorlatilag 100% esély sehol sincs, ahol indulunk, ez itt sincs így, viszont, hogyha nem sikerülne nyernünk, ez a 8 millió forint akkor sem teljes veszteség, hiszen az általunk már betervezt, egyéb olyan projekteket megtervezi, amely egyébként is költség lett volna a következő évben az Önkormányzatnak.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Hát, lehet, hogy a következő két évben, de igen. Mindenképpen tervezni kellett volna.

Zubor Zoltán képviselő: Akkor szerintem támogatható, legalábbis részemről.

Rozs Péter alpolgármester: Azt mondanám, hogy a tervezői konzultációk legyenek nagyon pontosak, mert a Bercsényi strandon ciszternát ne tervezzünk, mert ott a Balaton. A tervsúrinél megbukhat, ha valami ellentétes dolgot akarunk csinálni. A legegyszerűbbeket, mint a növényeket, vízelvezetést, tehát a parton, meg a megtartással kapcsolatban, majd ülünk össze.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Igen, hogye.

Dr. Détár Bianka képviselő: A társadalmasításról beszéltünk mi is. A Robi részéről elhangzottak, hogy volt egy ígéret is, a 2025-35-ös civil fórumon, ezek prioritásáról. Mindenképpen, nem egy ilyen ad hoc, hanem egy jól átgondolt és több szem, többet lát, meg a lakosság bevonásával is egy bizonyos ponton.

Rozs Péter alpolgármester: Csak az idő is sürget.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Nyilván nagyon sok vetülete van ennek a pályázatnak, vannak olyan szakmai részek, amik nyilván a szakértők számára értelmezhetőek, de a Rákóczi parkra vonatkozó tervekről nyilván meg kell kérdezni a lakosság véleményét is, ezt én is így gondolom, de ez az időbe bele fér, nyilván nem lehet üldögeálni rajta, de belefér az, hogy véleményt kérjünk.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Az első lépés a legfontosabb, a pontos tervezés, hogy mit szeretnénk csinálni. Viszonylag gyorsan meg kell tenni, tehát egy vízügyi szakemberrel még ebben jó lenne találkozni.

Dr. Détár Bianka képviselő: Akkor én azt mondanám, hogy szívesen meghallgatnánk mint testület, hogyha van a hozzáértő szakembereknek ajánlata, hogy mi férhet ebbe bele. Mert minél több dologra pályázunk, annál nagyobb összeget tudunk elhozni. Magunktól úgysem tudjuk kitalálni, most megnéztük, hogy hol van pocsolya. De azért szerintem ez a szakág olyan szinten fejlődik, hogy erre nem tudunk rálátni, viszont a szakember elmondhatja, idejön, csinálja a szerződést. Ezt is bele lehetne, azt is bele lehetne, hogy minél szélesebb körű szolgáltatást, zöldesítést tudjunk végrehajtani, nem saját pénzen, és nem utolsó sorban.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Gyakorlatilag most ez zajlik, már több találkozó volt a különböző szakemberekkel, és azért alapvetően tényleg annyira bonyolult ez a pályázat és ez az egész terület, hogy nagy mértékben támaszkodni kell a szakértőknek a szakértelmére. Rengeteg ötletet, amit most a formálódó pályázatba bekerülne, ha a Testület úgy dönt, akkor be fog kerülni, ezek nagy részét ők javasolták. Nyilván ismerik a pályázat keretrendszerét, hogy mi az, ami belefér, mi az, ami nem, és ehhez képest rengeteg javaslat hangzott el. Hogy mondjak egy példát, a Bercsényi Strandnak ott van a teteje, az a régi gúla-szerű valami, azt szeretnénk kicserélni és lehet, hogy a pályázat szerint oda egy zöld tetőt lehetne csinálni.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Akár a kettőt is együtt.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Akár a kettőt együtt vagy lehet, hogy most kihasználatlan az a nagy üres terület, oda is lehet igazából egy olyan zöld kertet csinálni, ami egy egészen különleges dolog lenne, ezek az ötletek a szakértőktől jönnek. Nyilván vannak nekünk is elképzeléseink, meg ha nektek van, akkor mondjátok, de alapvetően a szakértők látják, hogy mi az, ami belefér, mi az, ami nem, mik azok a jó gyakorlatok, amik ennél a pályázatnál működni tudnak.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Olyan vízügyi szakemberrel találkoztunk Veszprémben, aki részt vett ilyen pályázatnak a tervezésében, tisztában van azzal, hogy milyen elvárások vannak, és ide egyáltalán szóba kerülhet-e, tehát gondolkozhatunk-e ebbe vagy sem, az megtörtént.

Dr. Détár Bianka képviselő: Hogy Akarattyan mi valósítható meg, a lakosság mivel ért egyet.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Hogy egyáltalán mi képbe kerülhetünk-e ennél a pályázatnál és ő is egyértelműen azt mondta, hogy mindenképpen, itt vannak olyan lehetőségek, olyan része a településnek, ahol ez abszolút megvalósítható.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Az első kérdés a pályázattal kapcsolatban az az volt a szakértők felé, hogy egyáltalán figyelembe véve Akarattya adottságait, beleférünk-e a pályázatba, tehát van-e olyan dolog, amit meg tudunk valósítani a pályázat céljának megfelelően és ennek nyilván olyan dolognak kell lennie, ami Akarattyanak is jó. Egyértelmű volt, hogy az előzetes vizsgálatok alapján nagyon sok olyan pont van, ahol találkozik a pályázat és az akarattyai érdek, pld. Rákóczi park vagy a Bercsényi strand környéke, csapadék elvezetés,

locsolási nehézségek megoldása. Tehát ez volt az első része, innen indult az egész vizsgálat és ezzel a folyamattal haladtunk egyre tovább és jutottunk el odáig, amikor ki lett mondva minden résztvevő részéről, hogy Akarattya alkalmas erre a pályázatra és Akarattyanak előnyt hoz ennek a pályázatnak a megvalósítása. Nyilván az összeget én is nagynak tartom, de azt gondolom, hogy jó eséllyel nyerni tudunk egy jó pályázattal, arra pedig, hogy a pályázatunk jó legyen, arra a szakemberek a garanciák és tényleg azt gondolom, hogy a legjobbakat sikerült megtalálnunk és abban az esetben, ha megnyerjük, ez a költség tulajdonképpen a pályázatba kerül és másra felhasználható. Viszont, valóban, ahogy Zoli is mondta, olyan dolgokra költjük el, amit a következő évben egyébként is elköltöttünk volna, mert a Bercsényi strand előtti résszel is foglalkozni szeretnénk, a Rákóczi parkkal is, tehát ezeket csak apránként fizettük volna ki, így viszont, ha nyerni tudunk, akkor kapunk mellé egy jelentős pénzüsszeget a megvalósításra is.

Rozs Péter alpolgármester: És utána ki kellene térni arra is, hogy a Rákóczi parknál az óriási baj az, hogy nincs vizünk, ott megfogni a vizet, az egy dolog, mert az összes füves terület megfogja, de hogy tudunk-e mondjuk kutat fúrni.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Nem, azt megmondták, hogy nem lehet.

A Rákóczi parknál aszálykár is van, tehát a pályázat azt mondja, hogy vagy a lezúduló vizet megtartsd és felhasználd vagy, ha már nem felel meg a növényzet a klímának, akkor úgymond lehet cserélni vagy olyan növényekkel.

Rozs Péter alpolgármester: Az is gond, hogy a locsolását megoldani, mert kiszáradnak a fák.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A pályázat az szabott, mi az, amire pályázhatsz, mi az, amire nem.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Azért a vízügyes, hogy volt hétfőn, beszéltünk a Klímabarátok Szövetségével, és ott mondták, hogy azért azzal, hogy bevezetjük a Balatonba a vizet, az a legeslegutolsó, mert a víznek a minősége nem biztos, hogy megfelel annak, amit bevezethetünk, tehát azt lényegében nagy részben fel kell használnunk, ezért gondoltuk a locsolást, minden ilyesmit.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Önmagában a Balatonba vezetés sem szürke dolog, tehát nyilván nem az elsődleges célja.

Horváthné Winkler Klára képviselő: Az a legvége.

Egy konferencián is voltunk Budapesten a Petivel, ahol erről a pályázatról szó volt. Az egyik előadás pont arról szólt, hogy már 3,5 fokkal melegebb van általában és pont azokat a növényeket kell telepíteni, mint Bulgária vagy Görögország. Azokra kell hangsúlyt fektetni már.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Valószínűleg, tehát azok a növények, amik 15 éve működtek, pld. Magyarországon, azok egyre kevésbé fognak működni.

Szabó Péter településüzemeltetési vezető: Ez a pályázat, most ezt teszi előtérbe. Elég szorosan megmondja, hogy mire használható és mire nem.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A pályázatnak a szakmai kiírásával lehetne vitatkozni, de túl sok értelme nincsen, mert a pályázat kiíró dönti el, hogy az ő szakmai megítélése ezzel kapcsolatban micsoda, nyilván egy pályázó azt tudja eldönteni, hogy ezeket elfogadja vagy nem, de ennyi a választás lehetősége.

Egyéb kérdés, javaslat? Ha nincsen, akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, ami *következőképpen szól.*

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a „KEHOP Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” című pályázati kiírás keretében az „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések Balatonakarattyan” című projektjére. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a projekthez kapcsolódó tervezési tevékenység tekintetében beszerzési eljárást indítson, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a

legelőnyösebb ajánlatot tevő tervezőkkel a szerződést megkösse, legfeljebb bruttó 8.000.000,- Ft összeghatárig a teljes tervezési tevékenység tekintetében.

Aki a határozati javaslattal egyetért és azt támogatja, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2025. (XII.15.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a „KEHOP Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” című pályázati kiírás keretében az „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések Balatonakarattyán” című projektjére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a projekthez kapcsolódó tervezési tevékenység tekintetében beszerzési eljárást indítson, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legelőnyösebb ajánlatot tevő tervezőkkel a szerződést megkösse, legfeljebb bruttó 8.000.000,- Ft összeghatárig a teljes tervezési tevékenység tekintetében.

Felelős: dr. Imrédy Szabolcs

Határidő: 2026.03.12

Még egy örömhír a végére. Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be a közvilágítás fejlesztése tárgyában 49 egész nem tudom hány millió forint erejéig és ma szólt a Klári, hogy ebben nyertünk, tehát közel 50 millió forintot nyertünk a közvilágítás fejlesztésére és remélem, hogy az Aligai utca sem marad ki a pályázati forrásaink közül, de majd meglátjuk.

Egyéb kérdés, hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület ülését 14 óra 54 perckor bezárta.

K.m.f.

polgármester



jegyző