

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 27-én 15:30 órakor megtartott testületi üléséről.

Helyszín: Balatonakarattya Község Önkormányzata (8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 55.)

Jelen vannak: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester
Dr. Détár Bianka képviselő
Babiczy Beáta képviselő
Horváthné Winkler Klára képviselő
Rozs Péter képviselő

Igazoltan távol: Fürdősné Dr. Endrődi Éva képviselő
Zubor Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 5 fő megjelent, 2 fő igazoltan távol van, így a testület határozatképes. Összesen 8 napirendi pontot fogunk tárgyalni.

A napirendi pontok a következők:

Napirend:

1./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI CIVIL SZERVEZETEK, EGYHÁZAK PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ 9/2015. (V.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK FELÜLVIZSGÁLATA, MÓDOSÍTÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

2./ DÖNTÉS A BALATONFŐKAJÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

3./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2025-2028. ÉVRE SZÓLÓ BELSŐ ELLENŐRZÉSI STRATÉGIAI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

4./ JAVASLAT A POLGÁRMESTER, ALPOLGÁRMESTER SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVÉRE.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

5./ A KÖZMŰVELŐDÉSI SZINTÉR ÉVES MUNKATERVÉNEK (SZOLGÁLTATÁSI TERV) ELFOGADÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

6./ DÖNTÉS A BALATONAKARATTYAI ÖNKORMÁNYZATI KFT. ÜGYVEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSE TÁRGYÁBAN.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

7./ BESZÁMOLÓ A VAGYONNYILATKOZATOK LEADÁSÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

8./ DÖNTÉS A BALATONAKARATTYA, BERCSÉNYI STRANDON LÉVŐ 3534/6 HRSZ-Ú 72 M2 ALAPTERÜLETŰ ÜZLETHELYISÉG ÉS A HOZZÁTARTOZÓ TERASZ ÜZEMELTETÉSÉRE VONATKOZÓAN BEÉRKEZETT PÁLYÁZATRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Kérdezem, hogy a napirendünkhöz kapcsolódóan bárkinek észrevétele, javaslata van-e?
Nincs, így kérem, hogy aki a napirendekkel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK A HELYI CIVIL SZERVEZETEK, EGYHÁZAK PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ 9/2015. (V.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK FELÜLVIZSGÁLATA, MÓDOSÍTÁSA.
Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Ez a civil rendelet még 2015-ben készült, azóta létezik a civil szervezetek támogatási rendszere Akarattyan. Többször felmerült a civil szervezetek részéről, hogy az eredeti rendelet értelmében május 31. napjáig dönt a Képviselő-testület a támogatásokról, ami azt jelenti, hogy az év első 5 hónapjában a civil szervezetek még nem tudják azt, hogy milyen támogatásra számíthatnak az Önkormányzattól, ezért az adott évre vonatkozó tervek megalkotása meglehetősen nehézkes számukra.

Ezért végig gondoltuk és egy olyan módosítás készült, amely egy kissé előrébb hozza a határidőket, de van egy korlátunk, ez a költségvetés elfogadása, ugyanis amíg a költségvetést nem fogadja el a Képviselő-testület, addig nem tudjuk azt, hogy a civil szervezetek támogatására milyen összeget tudunk fordítani, tehát a döntés mindenképpen a költségvetés elfogadását követően történhet csak meg. Tekintettel arra, hogy március 15. napjáig el kell fogadni a költségvetést, ezért a rendelet tervezet szerint a Képviselő-testület a civil támogatásokról március 30. napjáig döntene, ez viszont azt jelenti, hogy az összes többi határidőt is előrébb kell hoznunk, ami azt jelenti, hogy a civil szervezeteknek az elszámolásukat január 30. napjáig kellene beadni és február 28. napjáig a kérelmeket és így gyakorlatilag 2 hónappal a döntési folyamatot előrébb tudnánk hozni. Nyilván ezek a szabályok a következő év vonatkozásában lépnének hatályba, tehát elsőként, amikor figyelembe kell venni ezeket az új szabályokat, az a 2025. évről szóló elszámolás, ugyanis azt már január 30-ig kell megtenni a civil szervezeteknek, az idei évben az elszámolás is és a döntés is a régi szabályok szerint fog megtörténni. Ha a civil szervezetektől megkapjuk kicsit korábban az elszámolásokat az idei évben, akkor tulajdonképpen előrébb tudjuk hozni ezt a döntést, tehát nem kell kivárni a most módosítandó rendelet eredeti rendelkezése szerinti május 31. napját.

Ezen kívül még a rendeletben vannak értelemszerű módosítások, ami áttekinthetőbbé és jobban értelmezhetőbbé teszi a szabályozásunkat. Az előterjesztés része volt az egységes szerkezetbe foglalt rendelet, illetve a változáskövetővel ellátott rendelet is, amiből abszolút látható volt, hogy mely korábbi szabályozások kerültek bele és mik azok az új szabályozások, amik megjelenének a rendeletben, illetve a mellékletek is a részét képezték az előterjesztésnek. Magát az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, elsőként Bianka, téged kérnélek, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság álláspontjáról tájékoztasd a Testületet.

Dr. Détár Bianka képviselő: Köszönöm szépen. A Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság tárgyalta, a Bizottság egyetért, hogy a március 15-i elszámolási időpont január végére módosulna, nem értem, hogy miért nem 31-e, de a 30-ával is egyetért a Bizottság. A következő évi beadás határideje április 30-ról február 28-ra és a döntés május 31-ről március 30-ra vagy miért nem 31-re, de a március 30-al is egyetért a Bizottság.

Amit még kiemeltünk, hogy céltámogatás kérésére ettől eltérő időpontokban is van lehetőség.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Igen, ez nem változott, ez a lehetőség jelenleg is adott.

Dr. Détár Bianka képviselő: Ez egy fontos szabály, azt nem tisztáztuk, hogy az elszámolás már az új szerint lesz az idei kérvények alapján, a Bizottság egyetért a javaslattal.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Rendben, köszönöm. A Környezetvédelmi, Kulturális és Sport Bizottság részéről Babiczky Beátát kérem, hogy tájékoztassa a Testületet.

Babiczky Beáta képviselő: Köszönöm. Mi egyértelműen egyetértünk, hogy a Képviselő-testület így fogadja el, a módosításokkal együtt.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester:

Rendben. Kérdezném, hogy esetleg az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés, javaslat, észrevétel van-e?

Nincs, akkor azt szeretném kérni, hogy aki a módosított rendelet elfogadását támogatja, akkor azt kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással megalkotta a rendeletet:

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II.27.)
önkormányzati rendelete
a helyi civil szervezetek, egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 9/2015.(V.20.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ DÖNTÉS A BALATONFŐKAJÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK ELFOGADÁSÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Az előterjesztés része volt a 2024. évi megvalósult költségvetés, illetve a 2025. évi terv. Az látható, hogy a legnagyobb tételt a személyi juttatások teszik ki. Itt azokról az önkormányzati dolgozókról van szó, akik a Közös Hivatalnak a köztisztviselői. Az egyéb jelentős tételek a dologi kiadások, illetve az informatikai szolgáltatások, és az is látható a költségvetésből, hogy minimális változás történt a 2024. évhez képest, ami mindenképpen jó hír, így gyakorlatilag 400.000,- Ft körüli összeggel növekedett a költségvetés, azaz ennyivel nagyobb az az összeg, amit 2024-hez képest Balatonakarattyanak 2025. év vonatkozásában meg kell fizetnie. A költségvetést a Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság tárgyalta, Bianka kérlek, hogy tájékoztass minket.

Dr. Détár Bianka képviselő: Köszönöm. Elhangzott, hogy kicsi a különbség. Valóban a tavalyihoz képest közel ugyanazt a 4 millió forintos összeget kell hozzátenni az Önkormányzatnak, az állami támogatáson túl, amit tavaly kellett hozzátenni, ami abból adódik, hogy megemelkedtek a bér jellegű kifizetésnek a terhei. Tavaly terhelte a költségvetést néhány jubileumi kifizetés és ezek most kompenzálták egymást, így a pénzügyi vonalon nincs nagyobb investícióra szükség, mint a tavalyi volt.

Javasoljuk elfogadásra ezt a javaslatot.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Rendben, köszönöm. Javaslat, esetleg észrevétel a Testület tagjai részéről?

Nincs, akkor szavazunk. Kérem, hogy aki elfogadja a Közös Hivatal költségvetését, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését 22.122.230,- Ft összegben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

3./ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2025-2028. ÉVRE SZÓLÓ BELSŐ ELLENŐRZÉSI STRATÉGIAI TERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Balatonakarattya sok más önkormányzathoz hasonlóan a Kelet-Balaton Térség Önkormányzati Társuláson keresztül látja el a belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladatait. A Szántó és Társa Bt. az, akivel együtt dolgozunk, évek óta ők végzik a belső ellenőrzési tevékenységet. A jogszabály értelmében minden önkormányzat köteles arra, hogy belső ellenőrzési stratégiai tervet készítsen, ez a stratégiai terv elkészült, az előterjesztés melléklete volt és a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, Bianka újra feladat hárul rád, kérlek.

Dr. Détár Bianka képviselő: Köszönöm. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ez a Stratégiai Terv, amiben 10 cél lett megfogalmazva, a következő 4 évre (ezzel együtt), ami már tartalmazza a korábban megfogalmazott, idei évi belső ellenőrzési célokat is, úgyhogy ezzel a 10 ponttal, amit a következő 4 évre tervezünk, mint belső ellenőrzést végrehajtani, a Bizottság egyetért. Megállapítottuk, hogy a pénzügyi vonatkozásáról ennek nincsen az előterjesztésben semmi információ, azzal nem volt módunk foglalkozni, támogatjuk azt a 10 pontban megfogalmazott tervet, amit a Stratégiai Terv előírnyozott.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Köszönöm. Igen, ez Stratégiai Terv, erre épülnek majd azok a belső ellenőrzések, aminek már lesz pénzügyi vonzata.

Észrevétel, javaslat a napirendi ponttal kapcsolatban?

Dr. Détár Bianka képviselő: Abszolút egyetértünk a célokkal.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Köszönöm szépen. Aki támogatja az előterjesztés mellékletét képező Belső Ellenőrzési Stratégiai Terv elfogadását, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet alapján az elkészített 2025-2028. évre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervet ezen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

4./ JAVASLAT A POLGÁRMESTER, ALPOLGÁRMESTER SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVÉRE.
Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Azért kell döntenünk erről, mert jogszabályi előírás, hogy a polgármester és az alpolgármester semelyik településen nem lehet egyszerre szabadságon, ezért tervet kell készíteni arról, hogy hogyan osztják meg a szabadságokat. Erre készült egy terv, ami az előterjesztés mellékletét képezte. 39 nap szabadsággal bír mind a polgármester, mind az alpolgármester, ennek a leosztása látható havi bontásban. Ezt egyik bizottság sem tárgyalta, hiszen nem olyan természetű kérdés volt. Nem tudom, hogy észrevétel, hozzászólás van-e e körben?

Nincsen. Akkor kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá Rozs Péter alpolgármester előterjesztés szerinti szabadságolási ütemtervet, az kézfeltartással jelezze, szavazzon igennel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rozs Péter alpolgármester 2025. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést. A Képviselő-testület Rozs Péter alpolgármester szabadságolási tervét az alábbiakban fogadja el:

2025. évi szabadság	Előző évi szabadság	Szabadságok havi lebontásban											
		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
39	0	0	0	5	0	0	5	7	7	5	0	4	6

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Határidő: folyamatos

Akkor kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá Dr. Imrédy Szabolcs polgármester előterjesztés szerinti szabadságolási ütemtervet, az kézfeltartással jelezze, szavazzon igennel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Imrédy Szabolcs polgármester 2025. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést. A Képviselő-testület Dr. Imrédy Szabolcs polgármester szabadságolási tervét az alábbiakban fogadja el:

2025. évi szabadság	Előző évi szabadság	Szabadságok havi lebontásában											
		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
39	0	0	0	0	3	4	5	7	7	3	4	0	6

Felelős: Rozs Péter alpolgármester

Határidő: folyamatos

5./ A KÖZMŰVELŐDÉSI SZÍNTÉR ÉVES MUNKATERVÉNEK (SZOLGÁLTATÁSI TERV) ELFOGADÁSA.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A jogszabály értelmében március 1. napjáig vagyunk kötelesek a Szolgáltatási Tervet elfogadni. A jogszabály előírja azt, hogy magának a Szolgáltatási Tervnek milyen kritériumoknak kell megfelelnie, illetve milyen tartalmi elemekkel kell elkészíteni. Az előterjesztés mellékletét képezi a táblázat, amiből látható maga a Szolgáltatási Terv. Mindkét bizottság tárgyalta, a Pénzügyi Bizottság azért, mert pénzügyi vonzata van, a Kulturális Bizottság pedig azért, mert a kultúra oldalára tartozó kérdés a szolgáltatási terv, hiszen a rendezvényekről szól elsősorban.

Először kérdeznék Bianka, a Pénzügyi Bizottság részéről, mit döntöttek ezzel kapcsolatban.

Dr. Détár Bianka képviselő: Átnéztük, új programot nem tartalmaz az ütemterv, de van benne 1,7 milliós úgymond egyéb, meg nem nevezett programokra félretett keretösszeg, amit gondoljuk, hogy még programokkal meg fogunk tölteni. Az állami normatíva ugye 2024-hez képest nem annyira infláció követő módon, 20.000,- Ft-tal nőtt, az önkormányzat által beletett összeg, pedig a tavalyival egyező módon került ide bekalkulálva. Nagy érdeklődéssel várjuk ezt a maradék 1,7 millió forintnak az ütemezését is, hogy minél színesebb programok legyenek Akarattján.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Köszönöm. A Kulturális Bizottság is tárgyalta, úgy gondolom a kérdésre is, az 1,7 millió forinttal kapcsolatban is tudsz válaszolni nekünk.

Babiczký Beáta képviselő: Köszönöm. Tárgyaltuk mi is. Több dolog történt idén, amiben részt vesz Akarattya, többek között csatlakoztunk a Petőfi Programhoz, ez is majd alakítani fogja ezt, hiszen ott is valószínűleg tudunk pályázni, akár ingyenes programokra, illetve az értékárnak hogyha megszavazzuk majd, ott is különböző programokra tudunk majd igényt tartani. Az 1,7 millió, illetve 100 ezer forint még ott van a „Te szedd” programon, tehát így 1,8 millió van félretéve. Több tárgyalás van és tényleg a komolyzenei koncertekről kezdve minden félére ajánlatot kértünk most. Én is abban bízom, hogy nagyon színvonalas lesz az idei évünk. A Szolgáltatási Tervet a Bizottság elfogadásra javasolja.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Köszönöm. Tehát mindkét bizottság elfogadásra javasolja a Szolgáltatási Tervet. A Képviselőktől kérdzem, hogy észrevétel, javaslat, esetleg hozzászólás van-e?

Dr. Détár Bianka képviselő: Elhangzott, hogy a könyvtár 4x 40.000,- Ft, itt ezekben nem szerepel, de nyilván ez teljesen más táblázat, tehát azt máshogy kell elszámolni.

Babiczký Beáta képviselő: Igen, az nekünk nem kerül költségünkbe, az 220.000,- Ft egyébként, amit a KSZR programon belül még költhetünk, ennek már leadtuk a program tervét. Az elsöre, a húsvéti játszóházra pont ma kaptuk meg az engedélyt, úgyhogy az április 11-én lesz. Terveink szerint ezen lesz egy hangoló is, ami zenei hangszer ismerkedő, kipróbálható program, a mikulás ünnepség, illetve, ha megkapjuk az engedélyt, akkor augusztusban egy

csillagászati program, amikor egy csillagvizsgáló fog kijönni és színvonalas előadást tart. Ez nekünk nem költség egyik sem.

Dr. Détár Bianka képviselő: Akkor ezek szerint nem 40, hanem 55 alkalmanként, a 220 úgy jön ki.

Babiczy Beáta képviselő: Az egész évi 220 ezer forint, ez eddig is ennyi volt.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Köszönjük. Kérdés, észrevétel esetleg?

Nincsen. Akkor javaslom, hogy az előterjesztés mellékletét képező Szolgáltatási Tervet fogadja el a Képviselő-testület. Aki elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Szolgáltatási Tervet, az kérem, kézfeltartással jelezze igen szavazatát.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a Szolgáltatási Tervet és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közművelődési színtér 2025. éves munkatervét (szolgáltatási tervet) elfogadja, mely a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs

Határidő: azonnal

6./ DÖNTÉS A BALATONAKARATTYAI ÖNKORMÁNYZATI KFT. ÜGYVEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSE TÁRGYÁBAN.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A Társaság az Önkormányzat tulajdonában áll és a tulajdonosi vagy alapítói jogokat maga a Képviselő-testület gyakorolja, ezért a Képviselő-testület jogosult arra, hogy a legfőbb szervként döntéseket hozzon a Kft. ügyeit tekintve, ezért a Képviselő-testület hatásköre, hogy ügyvezetőt válasszon.

Az ügyvezető választásra azért kell, hogy sor kerüljön, mert jelenleg a Társaságnak nincsen ügyvezetője, ami nyilván azon kívül, hogy nem jogszabályszerű, azon kívül napi problémákat is tud okozni. Az előterjesztés Szabó Pétert javasolja az Önkormányzati Kft. ügyvezetőjeként, ennek részben az is az oka, hogy településüzemeltetési vezetőként neki lett a legnagyobb rálátása ennek a cégnek a működésére, hiszen összefügg a Falugondnokság és a Társaság működése. Szabó Péterrel egyeztetettük azt, hogy vállalja-e ezt a tisztséget és jelezte azt, hogy vállalja, tehát ilyen értelemben az ő megválasztásának nincsen akadálya.

Kérdezem, hogy a Testület részéről kérdés, hozzászólás van-e?

Nincsen, akkor szavazásra bocsájtom a napirendi pontot. A határozati javaslat úgy hangzik, hogy Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Balatonakarattyai Önkormányzati Kft. alapítója, úgy határoz, hogy határozatlan időtartamra Szabó Pétert a társaság ügyvezetőjévé választja meg, megbízási jogviszonyban.

Aki ezzel a határozattal egyetért, az kérem, hogy szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Balatonakarattyai Önkormányzati Kft. alapítója, úgy határoz, hogy Szabó Péter Pált (anyja neve: Demkó Márta Mária, szül. hely, idő: Budapest, 1971. 05. 14., lakcím: 8172 Balatonakarattya, Árpád u. 81.) határozatlan időtartamra a társaság ügyvezetőjévé választja meg, megbízási jogviszonyban.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Ezután fog következni egy cégbírósági eljárás, de azt már a határozat alapján operatív ügyként tudjuk intézni.

7./ BESZÁMOLÓ A VAGYONNYILATKOZATOK LEADÁSÁRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: A Képviselő-testület tagjainak minden év január 1-től számított 30 napon belül vagyonyilatkozatot kell tenni, tehát vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége van. A mi Szervezeti és Működési Szabályzatunk értelmében a Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság az, amely a vagyonyilatkozatokat kezeli és ezért ehhez a Bizottsághoz kell leadni a vagyonyilatkozatokat. Bianka kérlek, tájékoztass minket, hogy mindenki leadta-e a vagyonyilatkozatát, akinek le kellett adnia.

Dr. Détár Bianka képviselő:

Tájékoztatom a Testületet, hogy a vagyonyilatkozatok leadása rendben megtörtént 2025. január 31. napjáig.

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Köszönöm szépen. Amiről ennek a napirendi pontnak a kapcsán szavaznunk kell, az az, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottságnak a vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos beszámolóját elfogadjuk.

Aki a határozati javaslattal egyetért és elfogadja a beszámolót, az kérem, hogy szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Szociális Bizottság, mint a vagyonyilatkozatok vizsgálatát végző bizottság vagyonyilatkozatok leadásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

8./ DÖNTÉS A BALATONAKARATTYA, BERCSÉNYI STRANDON LÉVŐ 3534/6 HRSZ-Ú 72 M2 ALAPTERÜLETŰ ÜZLETHELYISÉG ÉS A HOZZÁTARTOZÓ TERASZ ÜZEMELTETÉSÉRE VONATKOZÓAN BEÉRKEZETT PÁLYÁZATRÓL.

Előterjesztő: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dr. Imrédy Szabolcs polgármester: Összesen 1 pályázat érkezett, maga az ajánlat érvényes volt, a pályázó elfogadta azokat a feltételeket, amiket a Képviselő-testület támasztott, a bérleményre vonatkozó ajánlott bérleti díj meghaladja a korábbi, ugyanis 3.500.000,- Ft/év, illetve abban a kardinális kérdésben is a pályázó egyetértett velünk, illetve vállalta, hogy a strandüzemen kívüli WC takarításban valamilyen módon, vagy a költség oldalon vagy a megvalósításban, részt vesz. Ez számunkra nyilván egy fontos követelmény volt. Összefoglalva, 3,5 millió forint/év az ajánlott összeg, a pályázat érvényes volt, a részletek pedig az előterjesztés mellékletében találhatóak.

Amiről ebben az esetben döntenünk kell, az az, hogy a Képviselő-testület elfogadja-e Pócz Endrének az ajánlatát, ő volt a korábbi bérlő is. Amennyiben igen, akkor a Képviselő-testület fel kell, hogy hatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására. A bérleti szerződésben sincs titok, mert az előterjesztés mellékletét képezte még a pályázati eljárás során, tehát az a bérleti szerződés kerülne aláírásra. Erről alapvetően egyben szavaznánk.

Kérdés, hozzászólás esetleg van-e?

Nincsen. Akkor feltenném az előterjesztés szerinti határozati javaslatot szavazásra, ami arról szól, hogy a Képviselő-testület a Bercsényi strandon lévő 3534/6 hrsz-ú ingatlanon lévő, 72 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó terasz üzemeltetésére vonatkozóan beérkezett érvényes pályázatot elfogadja. Ajánlattevő neve: Pócz Endre, címe: 8200 Veszprém, Tüzér utca 36., nyilvántartási száma: 20823409, adószáma: 60437314-2-39.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Imrédy Szabolcs polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Aki a határozati javaslatot elfogadja és támogatja, az kérem, hogy kézfenn tartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta és a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (II.27.) határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonakarattya, Bercsényi strandon lévő 3534/6 hrsz-ú 72 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó terasz üzemeltetésére vonatkozóan beérkezett érvényes pályázatot elfogadja.

Ajánlattevő neve: Pócz Endre, címe: 8200 Veszprém, Tüzér utca 36., nyilvántartási száma: 20823409, adószáma: 60437314-2-39

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Imrédy Szabolcs polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. március 07.

Felelős: Dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás a képviselők részéről nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület ülését 16.00 perckor bezárta.

polgármester



jegyző