

BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK TEREMHASZNÁLATI SZABÁLYZATA

A jelen Teremhasználati Szabályzatot Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 80/2024. (XII.17.) számú határozatával fogadta el.

1. A jelen terembérleti szabályzattal érintett helyiségek [a továbbiakban Községi terek]
 - a) a Polgármesteri Hivatal épületében (8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 55.):
 - Díszterem
 - Könyvtár
 - b) 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7. számú épületben:
 - Nagyterem
2. Balatonakarattya Község Önkormányzata a Balatonakarattyan székhellyel rendelkező és Balatonakarattyan elsődleges tevékenységet kifejtő nevelési-oktatási intézmények, továbbá civil szervezetek naptári évenként egy alkalommal bérleti díjmentesen vehetik igénybe a fentebb felsorolt Községi tereket rendezvényeik megtartása céljából, feltéve, hogy a rendezvény Balatonakarattya lakossága – beleértve az ingatlan tulajdonnal rendelkező személyeket – által szabadon látogatható és bevételt nem eredményező.

A terem használatára vonatkozó igényt írásban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatal részére 45 nappal a rendezvényt megelőzően.
3. Amennyiben a Községi terek használata közvetlenül Balatonakarattya, mint település vagy annak lakói érdekeit közvetlenül szolgálja, úgy a Községi terek használatát a polgármester térítésmentesen biztosíthatja.
4. Balatonakarattya Község Önkormányzata az 1.b) pont szerinti Községi teret a helyi civil szervezetek részére klub foglalkozás és szakkörök céljából bérleti díjmentesen biztosíthatja heti 1 alkalommal, legfeljebb 3 óra időtartamban, amelynek feltétele az Önkormányzat és az érintett civil szervezet között írásban megkötött együttműködési megállapodás. Az együttműködési megállapodás rögzíti, hogy a jelen pont szerinti teremhasználatot igénybe vevő szervezetek évente 3 alkalommal kötelesek térítésmentesen segíteni/fellépni az Önkormányzat ezirányú kérésére Balatonakarattya Község Önkormányzata által szervezett rendezvényeken.
5. Amennyiben a fentebb felsorolt terem használatára nem a fentebb rögzített szervezetek részéről és/vagy a fentebb rögzített céllal kerül sor, úgy a Községi terek használatára az alábbiak szerint van lehetőség.

- a) A Községi terek jelen pont szerinti használatára terembérleti szerződés megkötése mellett van lehetőség. A terembérleti szerződés megkötéséről történő döntés a polgármester hatáskörébe tartozik.
- b) Amennyiben a rendezvény szervezője balatonakarattya érdekeltségű személy – **beleértve: magánszemély, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet** – és a rendezvény célközönsége döntő részben vagy egészében Balatonakarattya lakossága, illetve Balatonakarattya ingatlan tulajdonnal rendelkező személyek, úgy a terembérleti díjak az alábbiak:
- ba)** Díszterem (8172 Balatonakarattya, Rákóczi u. 55.): bruttó 110.000,- Ft/alkalom
 - bb)** Könyvtár (8172 Balatonakarattya, Rákóczi u. 55.): bruttó 30.000,- Ft/alkalom vagy 3.000,- Ft/óra, maximum 3 óra időtartamra.
 - bc)** Nagyterem (8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7.): bruttó 40.000,- Ft/alkalom vagy 3.000,- Ft/óra, maximum 3 óra időtartamra.
- c) Azon jelen pont szerinti rendezvények esetében, amelyek nem minősülnek az 5. b) pont szerinti rendezvénynek, terembérleti szerződés megkötése mellett az alábbi terembérleti díjak mellett használhatóak:
- Díszterem (8172 Balatonakarattya, Rákóczi u. 55.): bruttó 300.000,- Ft/alkalom
 - Nagyterem (8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7.): bruttó 140.000,- Ft/alkalom.
- d) **Amennyiben a rendezvény szervezője nem balatonakarattya érdekeltségű személy – beleértve: magánszemély, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet – de a rendezvény célközönsége döntő részben vagy egészében Balatonakarattya lakossága, illetve Balatonakarattya ingatlan tulajdonnal rendelkező személyek, úgy az 5. bb) és 5. bc) pontokban rögzített Községi terek az 5. bb) és 5. bc) pontokban rögzített bérleti díj mellett vehetőek igénybe, figyelemmel azonban a 6. pontban rögzített kötelezettségre.**
- e) A jelen 5. pont szerinti rendezvények esetében a használó kauciót köteles megfizetni, melynek mértéke a terembérleti szerződésben kerül meghatározásra.
6. A jelen szabályzat szerinti rendezvényeket, eseményeket követően – kivéve a 7. pont szerint minősülő rendezvényeket – a használó – azaz a Községi tér használatára kérelmet benyújtó személy – haladéktalanul köteles a használt Községi teret kitakarítani, ingóságait, továbbá a szemetet elszállítani, az adott Községi tér átadáskori elrendezését visszaállítani.
7. A jelen szabályzat 6. pontjától eltérően a jelen szabályzat **5.ba)** és 5.c) pontjában rögzített rendezvények esetében a bérleti díj a rendeltetésszerű használat utáni takarítás költségeit magában foglalja.