

BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 55.

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2026. március 17.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Balatonakarattya Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. március 26-ai képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 4/2022. (IV.6.) önkormányzati rendeletének módosítása.

Előterjesztő: dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Felhatalmazást kapott a helyi önkormányzat képviselő-testülete – a fővárosban a fővárosi közgyűlés –, hogy rendeletben állapítsa meg a megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű esetében a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtási hozzájárulás kiadása érdekében a behajtási hozzájárulás regisztrációs díjait és a behajtási díjakat, megfizetésük módját, a díjmentességre jogosultak körét, valamint a díjkedvezményeket.”

A hivatkozott új jogszabályhelyek tehát felhatalmazzák a települési önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy a súlykorlátozással érintett övezetekben a megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtása esetén hozzájárulást kérjenek a súlykorlátozással érintett utakat igénybe vevő gépjárművek tulajdonosaitól és a díjtételeket rendeletben állapítsák meg, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről rendelkezzenek.

Így a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló rendeletben szükséges szabályozni, hogy aki a súlykorlátozással ellátott közutat az ott megjelölnél megengedett legnagyobb össztömegű járművel behajtási engedély nélkül vesz igénybe közigazgatási bírsággal sújtható.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi az elfogadásra javasolt rendelet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Dr. Imrédy Szabolcs
polgármester

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet ***Általános rendelkezések***

1. § E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet azon tevékenysége vagy mulasztása minősül, amely a társadalomra nem veszélyes, ezért szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt a képviselő-testület e rendeletében a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősíti.

2. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben közigazgatási szankcióként a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározottak szerint

- a) figyelmeztetés, vagy
- b) közigazgatási bírság alkalmazható.

II. Fejezet

Eljárási rendelkezések

3. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatása tekintetében a képviselő-testület a hatáskör gyakorlását első fokon a jegyzőre ruházza át.

4. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a hatóság észlelése alapján kell lefolytatni, ideértve bármely szervezet vagy személy bejelentése alapján történő tudomásszerzést is.

5. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szabályait kell alkalmazni.

(2) Közigazgatási bírság kiszabása esetén, a bírság összegéről való döntés során – a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló törvényben meghatározottakon túl – mérlegelni kell:

- a) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát;
- b) az elkövető vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók, illetve azokat az erre vonatkozó felhívásra az önként igazolja.

6. § (1) Nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásért való felelősség, ha a tevékenység vagy mulasztás bűncselekményt vagy szabálysértést valósít meg, úgyszintén, ha a tevékenységre vagy mulasztásra törvény vagy kormányrendelet közigazgatási szankció alkalmazását rendeli el.

(2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásért való felelősség, ha az elkövető természetes személy a magatartás elkövetésekor a tizennegyedik életévét nem töltötte be.

7. § Közigazgatási bírság azzal a természetes személy elkövetővel szemben, aki a magatartás elkövetésekor a tizennegyedik életévét betöltötte, de a tizennyolcadikat még nem, csak akkor szabható ki, ha saját jövedelemmel rendelkezik, vagy annak megfizetését önként vállalja.

III. Fejezet

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

1. Az Önkormányzat jelképeinek használatával kapcsolatos magatartások

8. § (1) Aki a község jelképeit (címer, zászló) nem hiteles alakban vagy annak tekintélyét és méltóságát sértő módon használja, állítja elő vagy hozza forgalomba.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

2. Házszámtáblák elhelyezésével kapcsolatos magatartások

9. § (1) E szakaszban foglaltakat a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 21/2015.(XII.3.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.

(2) Az az ingatlan tulajdonos, ingatlankezelő, bérlő vagy használó (továbbiakban: tulajdonos), aki az utcanév-tábla elhelyezését a tulajdonában vagy használatában álló ingatlanon nem engedi meg, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(3) Az a tulajdonos, aki a házszámtábla elhelyezését, karbantartását, pótlását elmulasztja vagy a házszámtáblát nem az épület utca felőli homlokzatán, annak a bejárat felőli részén helyezi el, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(4) Aki az elhelyezett házszám-táblát megrongálja, beszenyezi, olvashatatlanná teszi, szövegét megváltoztatja vagy azt engedély nélkül eltávolítja, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.

(5) Az (2)-(4) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

3. A közterületek használatával kapcsolatos magatartások

10. § (1) A jelen szakasz (2) bekezdésének a)-de) szakaszaiban foglaltakat a közterület-használat engedélyezéséről szóló 8/2014. (XII.17.) önkormányzati rendeletben, a (2) bekezdés e) pontját a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló(.....) rendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.

(2) Aki:

a) a közterületet a rendeltetésétől eltérő célra külön önkormányzati bérleti szerződés, vagy, területhasználati díjról szóló határozat, vagy közterület-használati megállapodás, engedély nélkül vesz igénybe;

b) a közhasználatú közterületein a virágokat lesze di, a fák, bokrok ágait, gallyait tördeli, csonkítja,

c) a közterületen engedély nélkül fát, bokrot ültet;

d) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás, engedély nélkül használja belterületen a közterületet:

da) a közút területén nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez;

db) közút mellett ipari, kereskedelmi, vendéglátó ipari, továbbá egyéb, szolgáltatási célú építmény építése, bővítése, rendeltetésének megváltoztatása esetén;

dc) útcsatlakozás létesítésekor;

dd) kapubejáró kivitelezése esetén;

de) közterület területén kívüli területről csapadékvíz bevezetése a közút vízvezető létesítményébe;

e) a súlykorlátozással ellátott közutat az ott megjelölnél nagyobb megengedett legnagyobb össztömegű járművel behajtási engedély nélkül vesz igénybe;

(3) Az (2) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

4. Közterület rendeltetésétől eltérő célú használatához kapcsolódó magatartások

11. § (1) E szakaszban foglaltakat a közterület-használat engedélyezéséről szóló 8/2014. (XII.17.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.

(2) Aki:

a) a közterület-használati tevékenysége megszűnése után a közterületet eredeti állapotába nem állítja vissza;

b) közút és közterület bontását végzi anélkül, hogy rendelkezne Balatonakarattyai Község Önkormányzatának tulajdonosi, valamint a közútkezelői hozzájárulásával.

c) roncs (a műszaki állapota miatt közlekedésre nem alkalmas) járművet érvényes hatósági jelzés nélkül tárol közterületen;

d) roncs (a műszaki állapota miatt közlekedésre nem alkalmas érvényes hatósági jelzéssel rendelkező) járművet 15 napnál hosszabb ideig tárol közterületen;

e) közterületen sátorral, parkoló lakókocsival, vagy egyéb módon táborozik;

f) a strand területére bármilyen állatot- őrkutyás biztonsági szolgálat és vakvezető kutya kivételével bevisz;

g) a közési strand területén június 1. napjától szeptember 15 napjáig horgászik;

(3) Az (2) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

5. Köztisztasággal, környezetvédelemmel kapcsolatos magatartások

12. § (1)¹

(2)² A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki:

a) az ingatlan tulajdonosa vagy használója az ingatlanon nem végzi el az aktuális növényápolási feladatokat, a fű folyamatos kaszálását, a károkozók és kártevők elleni védekezést, a közterületre kihajló ágaknak, bokroknak az ingatlan határvonaláig történő folyamatos nyesését, visszavágását;

b) ingatlanát szükség szerint, de évente legalább 4 alkalommal (május 15-ig, június 1-ig, július 1-ig, augusztus 5-ig) gyomtól, gáztól nem tisztítja meg, a 20 cm-es magasság elérését megelőzően rendszeresen nem kaszálja;

c) az ingatlan tulajdonosa vagy használójaként az ingatlan utcai határvonala és az úttest közötti területet nem tartja tisztán, e területen a fűvet május 1-je és szeptember 5-e között a 20 cm-es magasság elérését megelőzően rendszeresen nem kaszálja;

d) az ingatlan előtti járdaszakasz, a közút padkájáig terjedő zöldterület, az utak tisztán tartásáról, e területen a fű nyírásáról, a hó eltakarításáról, a síkosság elleni védekezésről nem gondoskodik;

e) közterületi tárgyat, járdát, falat engedély nélkül feliratoz, festékekkel vagy más anyaggal beszennyez, firkál;

f) az üzemeltető, aki a szórakozóhelyek, vendéglátó ipari kereskedelmi és szolgáltató egységek, valamint az utcai és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt, továbbá az egység közvetlen környezetét reggel 8 óráig nem tisztítja meg, vagy folyamatosan nem takarítja;

g) az ingatlan tulajdonosa, vagy használója az általa az ingatlan előtti közterületre ültetett növényzet folyamatos karbantartásáról, annak nyeséséről nem gondoskodik;

(3)³ Az (2) bekezdésben folytatott tevékenységek végzését:

a) munkanapokon 8.00 órától 19.00 óráig

b) szabadnapokon 10.00-órától 16.00 óráig végezheti

Az (1) bekezdésben foglalt tevékenységek végzése vasárnap és ünnepnapokon tilos mert a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg.

(4) Az (2)-(3) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

6. Állattartással kapcsolatos magatartások

13. § (1) Aki a Balatonban és a Balatonba befolyó vízgyűjtők területéről befolyó vizek belterületi szakaszán állatot fürdet;

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

7. Építési tevékenységgel kapcsolatos magatartások

14. § (1) Az ingatlan tulajdonosok, ingatlan használók, azok megbízottjai építési, bontási tevékenységet az ingatlan területén belül és az ingatlan közvetlen közelében lévő közterületen (a közterület tulajdonosának engedélye esetén

- a) munkanapokon 8.00-órától 18.00 óráig
 - b) szabadnapokon 10.00-órától 14.00 óráig jogosultak végezni.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt tevékenységek végzése vasárnap és ünnepnapokon tilos.
- (3)⁴ Az foglaltaktól eltérően a nyári időszakban (minden év június 15. napjától augusztus 20. napjáig) az építési, bontási munkálatok munkanapokon 9.00 órától 16.00 óráig végezhetőek. A nyári időszakban szabadnapon, ünnepnapon, vasárnap zajjal járó építési, bontási munka nem végezhető.
- (4) A (1)-(3) bekezdésben foglalt tilalmak nem terjednek ki Balatonakarattya Község Önkormányzata saját közterületein vagy egyéb tulajdonában használatában vagy üzemeltetésében lévő ingatlanokon végzett tevékenységekre tekintet nélkül arra, hogy a tevékenységet az önkormányzat vagy az általa megbízott más személy vagy szervezet végzi.
- (5)⁵ Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

8. Fás szárú növények védelmének megsértése

- 15. §** (1) E szakaszban foglaltakat a fák védelméről szóló 6/2018.(VIII.31.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.
- (2) Aki, az ingatlan tulajdonosa, vagy használója, vagy a tulajdonos érdekében eljáró személy az ingatlanon fás szárú növényt jogellenesen kivág, megcsonkít, kezelését elmulasztja, (3) A (2) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

9.⁶ Az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjével kapcsolatos magatartások

- 15/A. §** (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki Balatonakarattya Község Önkormányzatának az üzletek éjszakai nyitva-tartásáról szóló 8/2023. (IV.19.) Önkormányzati rendeletében rögzített szabályokat megsérti.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

IV. Fejezet Záró rendelkezések

- 16. §** Ez a rendelet 2022. április 22-én lép hatályba.
- 17. §** Rendelkezéseit a hatálybalépése után elkövetett cselekményekre kell alkalmazni.

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 4/2022. (IV.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi társadalmi és magatartási szabályokra az alábbi rendeletet alkotja.

[2] Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 4/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E szakaszban foglaltakat a közterület-használat engedélyezéséről szóló 8/2014. (XII.17.) önkormányzati rendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni, kivéve az e) pont, melyet a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló rendeletben foglalt rendelkezésekkel együtt kell alkalmazni.”

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 4/2022. (IV. 6.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

(Aki:)

„e) a súlykorlátozással ellátott közutat az ott megjelölnél nagyobb megengedett legnagyobb össztömegű járművel behajtási engedély nélkül vesz igénybe.”

2. §

Ez a rendelet 2026. március 27-én lép hatályba.

Dr. Imrédy Szabolcs
polgármester

Polgár Beatrix
jegyző

Előzetes hatástanulmány

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A megalkotás valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

1. társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendelet-tervezet a közösségi együttélés terén fennálló jelenlegi hatályos önkormányzati rendeletek által meghatározott magatartások közül meghatározza a közösségi együttélés alapvető szabályait
A rendelet érdemi gazdasági változást nem eredményez.
A rendelet az önkormányzat költségvetésére nincs hatással.

2. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs.

3. Környezeti és egészségügyi következmények: Nincs

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A rendelet megalkotásának szükségessége: A rendelet megalkotását magasabb rendű jogszabály nem teszi kötelezővé, a képviselő-testület döntési hatásköre, hogy a rendeletalkotási lehetőséggel él, vagy nem. A jogalkotás elmaradása esetén nem kerülnek rögzítésre a közösségi együttélés alapvető szabályai, illetve az ezen szabályokat megsértőkkel szemben érvényesíthető szankció, melynek a szabályok megszegése tekintetében visszatartó ereje van.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.