

BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

8172 Balatonakarattya, Rákóczi u. 55.

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2026. május 5.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Balatonakarattya Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2026. május 6-i rendkívüli képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Forgalmi rend bevezetése a Brassó utcában.

Előterjesztő: dr. Imrédy Szabolcs polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 8172 Balatonakarattya, Brassó utcának a 71-es számú főút és a Thököly utca közötti szakasza a nyári időszakban rendkívül zsúfolt. Az érintett utcaszakasz egyik oldalán található a Mercato Étterem, valamint az ahhoz kapcsolódó üzlethelyiségek, az utca másik oldalán a Rákóczi Park helyezkedik el és egyekben ezen az utcán közelíthető meg a Magasparti terület is.

Az érintett utcaszakasz ezen körülményekre tekintettel rendkívül zsúfolt, az utcán jelentős az autóforgalom, a bicikli forgalom, továbbá a gyalogos forgalom és mindemellett az utcaszakasz Rákóczi park felőli oldalán gépkocsi parkolók találhatóak, így a parkoló autók a forgalmi helyzetet tovább bonyolítják. Minderre tekintettel az Önkormányzat 2025. évben Kovács Géza közlekedéstervezővel elkészítette a Brassó utca egyirányúsítására vonatkozó terveket (tervszám: KG-08/2025). A tervező által elkészített tervek értelmében a Brassó utca a 71-es számú főút felől egyirányú lenne egészen a Thököly utcáig.

A tervek a jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy hozza meg határozatát.

dr. Imréd Szabolcs
polgármester

Határozati javaslat

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Balatonakarattya, belterület 2775 hrsz-on felvett Brassó utcának a 71-es számú főút és a Thököly utca közötti szakaszát a 71-es számú főút irányából Kovács Géza közlekedéstervező KG-08/2025 számú terve alapján egyirányúsítja.

A Képviselő-testület az új forgalmi rend működését a gyakorlati tapasztalatok figyelembevételével legkésőbb 2026. szeptember 15. napjáig felülvizsgálja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Műszaki leírás

Balatonakarattya, Brassó utca, Thököly utca, valamint a Balaton utca, Sirály utca és Rianás utca érintett szakaszainak forgalmi felülvizsgálata és forgalomszabályozási terve

tervdokumentációjához

I. Előzmények

Balatonakarattya Község Önkormányzata megrendelése alapján készítettem el a *Balatonakarattya, Brassó utca, Thököly utca, valamint a Balaton utca, Sirály utca és Rianás utca érintett szakaszainak forgalmi felülvizsgálata és forgalomszabályozási terve* tervdokumentációt.

A forgalmi vizsgálat alá vont területek a település két különböző helyszínén helyezkednek el. A Brassó utca, Thököly utca a – település központjában levő – Rákóczi park mellett találhatóak, avval közvetlenül határosak. A Balaton utca, Sirály utca és Rianás utca Balatonakarattya Gáspártelep településrészén van. A Gáspártelep területén halad keresztül – kerékpározásra kijelölt útvonalként – a Balaton utca-Sirály utca útvonalon a 10 számú „Balatoni körút” kerékpárút.

A feladat a Brassó utca és Balaton utca forgalmi felülvizsgálata és forgalomszabályozási tervének elkészítése a csatlakozó utcák érintett szakaszának szükség szerinti vizsgálatával és beavatkozásokra tett javaslatokkal.

Az önkormányzat képviselőinek elmondása szerint mindkét területen, különösen az idegenforgalmi szezonban közlekedési-, környezetterhelési problémákat okoz mindkét utcában a meglévő kialakítás – kicsi burkolatszélesség, közlekedés lefolyására rendelkezésre álló szélesség, terület. Elképzelésük szerint az egyirányúsítás segítene enyhíteni a gondokon.

A forgalmi felülvizsgálathoz, a meglévő közlekedési jelzésrendszer felvételéhez, a forgalomszabályozási terv elkészítéséhez területet többször bejártam és rögzítettem a meglévő forgalomtechnikai jelzésrendszert, a burkolat állapotokat. A helyszíni szemlén fotókat készítettem a jelenlegi-pillanatnyi állapotok dokumentálása végett.

2025. május 12-én egyeztetést folytattam az Önkormányzat képviselőivel, mely megbeszélésről emlékeztetőben rögzítettem az ott elhangzottakat.

A tervezési területek közterületei-utcái Balatonakarattya Önkormányzat tulajdonában és kezelésében vannak.

II. Az utcák meglévő állapota, forgalomtechnikai jelzésrendszere

II./1. Brassó utca és Thököly utca érintett szakasza

A Brassó utca vizsgálandó része a 71 sz. II rendű főút és Thököly utca közötti szakaszán a szabályozási szélességen belül 4,0-4,2 m széles aszfaltburkolat található, a bal oldalon változó kialakítású padkával. Az utca elején a vendéglátóipari egységek előtt – az ingatlanterületekre benyúlóan – térkő burkolat van. A további részen gyepes/gyomos padka húzódik a Thököly utcához való csatlakozásig/keresztezéig. A jobb oldalon merőleges, majd

párhuzamos felállású parkolóállások vannak nagyobb részben murva-, kisebb részben térkő burkolattal, kiemelt szegély lezárással. A parkolók a vendéglátóipari egységekkel szembeni, térkő burkolatos részen „Parkoló” táblával, „Étterem részére” kiegészítő táblával vannak jelölve.

A bal oldalon a vendéglátóipari egységeket követően megállási tilalom van érvényben jelzőtáblával szabályozottan.

A 71 sz. II rendű főúthoz való csatlakozás „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblával szabályozott. A Thököly utcai kereszteződés nincs jelzőtáblával szabályozva – tehát a „jobbkez szabály” szerint kell a járművel közlekedőknek a forgalomban részt venni.

A Thököly utca keresztezését követően a magaspárt irányába behajtási tilalom van érvényben; alatta „Gyermekek” veszélyjelző tábla sárga háttérrel „Vigyázz! Gyermekek” megerősítő felirattal. Ugyanezen oszlopon legalul „Nyilvános WC” feliratú kiegészítő tábla az irányt mutató nyíllal található.

II./2. Balaton utca, Sirály utca érintett szakasza és Rianás utca

A Balaton utcában a Szabályozási szélességen belül – telekhatárok között – aszfaltburkolat van, melynek szélesség 3,0 m. A burkolatot mindkét oldalon egészséges állapotú fasor szegélyezi 4,0-4,5 m törzsek közötti távolsággal. A burkolatszélek és kerítések közötti sáv mindkét oldalon jellemzően gypes, amit az ingatlan bejáróknál térköves, murvás szakaszok szakítanak meg. A sirály utcához való csatlakozásnál a fasort követő nagyon rövid szakaszon padka kitaposás látható, mely a kicsi burkolatszélesség következménye.

A 71 sz. II rendű főúthoz való csatlakozás „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblával szabályozott; „Lakó pihenő övezet” és „Lakó pihenő övezet vége” táblával. Ellenkező irányban a „Lakó pihenő övezet” jelezve a közlekedőknek a területen betartandó – sebességkorlátozás, gyermekek gyakori előfordulási veszélye, stb. – közlekedési szabályokat, felette „Kerékpáros útirányjelző, feliratos” kiegészítő tábla található. Ezt az egy oszlopon levő kettő táblát az oszlop mögött levő fa lehajló lombkoronája érdemben eltakarja.

Itt csatlakozik az utca burkolatához a 10 számú „Balatoni körút” kerékpárút, mely a Balaton és Sirály utcákban kerékpáros útvonalként – „kerékpáros nyom” burkolati jellel is jelölésre került. A csatlakozásnál egy oszlopon táblával jelzésre került a kerékpárút irányából az „Elsőbbségadás kötelező”; „Kerékpárút vége” és a „10 számú Balatoni körút jobbra” kiegészítő tábla. Ezen az oszlopon levő táblák a meglevő rossz állapotú fa megmaradt lombkoronája miatt csak közvetlen közléről – kerékpárral közlekedők szempontjából veszélyesen közléről – látszik csak! A Balaton utca irányából a kerékpárút elején a „Kerékpárút” jelzőtábla „Kerékpáros útirányjelző, feliratos” kiegészítő tábla található.

A Balaton utca Sirály utcához való merőleges csatlakozásánál forgalombiztonsági megfontolásokból egy forgalmi tükör van kihelyezve, mivel a kerítések és növényzet miatt a rálátási háromszög nem biztosított. A 71 sz. II rendű főút irányából „3,5 tonna súlykorlátozás” tilalmi tábla, alatta „10 számú Balatoni körút balra” kiegészítő tábla van egy oszlopon.

A Sirály utcán a Balaton utca csatlakozása előtt „10 számú Balatoni körút jobbra” kiegészítő tábla található.

A Rianás utcán a Sirály utca keresztezése előtt „Elsőbbségadás kötelező”; kicsit hátrább „3,5 tonna súlykorlátozás; megint hátrább „Kerékpárosok” veszélyjelző tábla van külön-külön oszlopon. A magaspárt felőli irányból „Kerékpárosok” veszélyjelző tábla van.

A Hóvirág utcán „3,5 tonna súlykorlátozás; hátrább „Kerékpárosok” veszélyjelző tábla található.

III. A tervezett forgalomtechnikai jelzésrendszer

II./1. Brassó utca és Thököly utca érintett szakasza – Ft-2 rajzszámú forgalomtechnikai helyszínrajz

A 71 sz. II rendű főúthoz való csatlakozásnál az „Egyirányú forgalmú út” jelzőtábla helyezendő ki új oszlopon. Ellenirányból a meglévő „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla leszerelendő és helyette „Behajtani tilos” tábla felszerelése tervezett az utcában levő parkolókból, vendéglátóipari egységekből távozók figyelem felhívása végett.

A Thököly utcán a Brassó utca csatlakozásánál a „Megállni tilos” jelzőtábla „80 m” kiegészítő táblával leszerelendő, helyette „Behajtani tilos” tábla elhelyezése szükséges. A Brassó utca keresztezése előtt mindkét irányból a „Kötelező haladási irány egyenesen” tábla kihelyezése szükséges új oszlopon.

A meglévő, nem érintett jelzőtáblák változatlanul megmaradnak.

II./2. Balaton utca, Sirály utca érintett szakasza és Rianás utca – Ft-1 rajzszámú forgalomtechnikai helyszínrajz

A 71 sz. II rendű főúthoz való csatlakozásnál az „Egyirányú forgalmú út” jelzőtábla, alatta „Kivéve kerékpárosok mindkét irányból” kiegészítő táblával helyezendő ki új oszlopon. Az „Elsőbbségadás kötelező” tábla leszerelendő és helyette „Behajtani tilos” tábla helyezendő el. A „Lakó pihenő övezet vége” tábla alá, – melyet a kerékpárosok tájékoztatása végett javasolok kinnhagyni – annak oszlopára „10 számú Balatoni körút balra” kiegészítő tábla kihelyezése indokolt.

A Sirály utca felől új oszlopon a „Behajtani tilos” alatta „Kivéve kerékpárosok mindkét irányból” kiegészítő tábla kihelyezése szükséges.

A Sirály utcán a Rianás utcát közvetlen követően „Zsákutca kerékpáros továbbhaladási lehetőséggel” tábla elhelyezése szükséges új oszlopon.

A Rianás utcában a Sirály utca keresztezésében – mivel a 71 sz. II rendű főút irányából „Elsőbbségadás kötelező” tábla van – indokolt a magaspárt irányából is elhelyezni az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát, melyet megerősít, hogy a „Kerékpárosok” veszélyt jelző tábla ebből az irányból is meglévőként a helyszínen található.

A Hóvirág utcai kereszteződésnél – hasonló elvek alapján, mint a Rianás utcánál – az „Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblát mindkét irányból indokolt kihelyezni, a magaspárt irányából új oszlopon, ellenirányból a meglévő „3,5 tonna súlykorlátozás” tábla fölé annak meglévő oszlopára. A magaspárt felől a „Kerékpárosok” veszélytjelző tábla elhelyezése új oszlopon is indokolt.

A meglévő, nem érintett jelzőtáblák változatlanul megmaradnak.

Felhívom a figyelmet:

„ Az 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól Közlekedés lakó-pihenő övezetben*–

39/A. §* (1)* Lakó-pihenő övezetbe - a „Lakó-pihenő övezet” jelzőtáblától a „Lakó-pihenő övezet vége” jelzőtáblaig terjedő területre - csak a következő járművek hajthatnak be:

a) kerékpár,

b)* az ott lakókat vagy az oda látogatókat szállító személygépkocsi, a személygépkocsi kivételével a legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű gépkocsi, a betegszállító gépjármű, motorkerékpár, a motoros tricikli és ezekhez kapcsolt pótkocsi, segédmotoros kerékpár, állati erővel vont jármű és kézikocsi, a kommunális szemét szállítására szolgáló jármű, továbbá az oda áruszállítást végző legfeljebb 3500 kg megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsi,

- c)* az ott lakók és oda költözők költöztetését végző tehergépkocsi,
d) az oda látogatókat szállító autóbusz,
e)* az oda építő- és tüzelőanyagot szállító tehergépkocsi és hozzákapcsolt pótkocsi,
f) az út- és közmű építésére vagy fenntartására, köztisztasági, rendvédelmi, betegszállítási, közegészségügyi feladat, illetőleg postai gyűjtő- és kézbesítő szolgálat ellátására szolgáló jármű, ha ez feladata ellátása érdekében elkerülhetetlen,
g)* a mozgáskorlátozott személy által vezetett vagy az őt szállító jármű és annak vezetője.
(2) A lakó-pihenő övezetben járművel legfeljebb 20 km/óra sebességgel szabad közlekedni.
(3) A lakó-pihenő övezetben a vezetőnek fokozottan ügyelnie kell a gyalogosok (különösen a gyermekek) és a kerékpárosok biztonságára. Ha az úton járda nincs,
a) a gyalogosok az utat teljes szélességében használhatják, a járművek forgalmát azonban szükségtelenül nem akadályozhatják, „előírás részlet fontosságára, különös tekintettel a 20 km/h sebességhatárra és a járműfajtánkénti behajtási lehetőségekre!

IV./ Egyebek

A tervezett forgalmi rend változások ellen az utcákban érintett lakók, vállalkozások képviselői előzetesen kifogást nem emeltek, közülük többen kérték – az Önkormányzat illetékeseinek tájékoztatása alapján.

A tervezett forgalmi rend változások – egyirányúsítás – következtében a járműveknek a behajtást követően a kihajtás/távozás az eddiektől eltérően csak egyirányban/más útvonalon lesz lehetséges.

A Brassó utcánál – megítélésem szerint – ez nem okoz(hat) problémát a terület átláthatósága következtében.

A Balaton utcán a fa lombkoronái által eltakart jelzőtáblát láthatóságát nyesséssel biztosítani szükséges!

A Balaton utcánál a kihajtás a 71 sz. II rendű főút felé a következő, Rianás utcán lesz lehetséges és ez javasolt. A Rianás utca – szemrevételező bejárás alapján – burkolat állapota jelenleg nem alkalmas a meglévő saját és a Balaton utca által generált többletforgalom levezetésére. Az aszfaltburkolat előregedett, az utca nagyobb részén hálós repedések jelzik a felújítási igényt. Több helyen, szakaszosan az utcahossz kb. felén nyomvályusodás van 15-20 cm mélyen, mely az alépítmény/altalaj teherbírási elégtelenségét mutatja. A problémákat fokozza a helyenként látható mély „ütőkátyuk” megléte is.

A Balaton utcai forgalmi rend változás bevezetése a Rianás utca burkolat felújítását követően javasolt

A módosítások bevezetését követően minimum egy nyári szezon alatti megfigyelések, tapasztalatok alapján dönthető el, hogy további intézkedéseket kell-e tenni.

V./ Vonatkozó hatályos jogszabályok, rendeletek és útügyi műszaki előírások

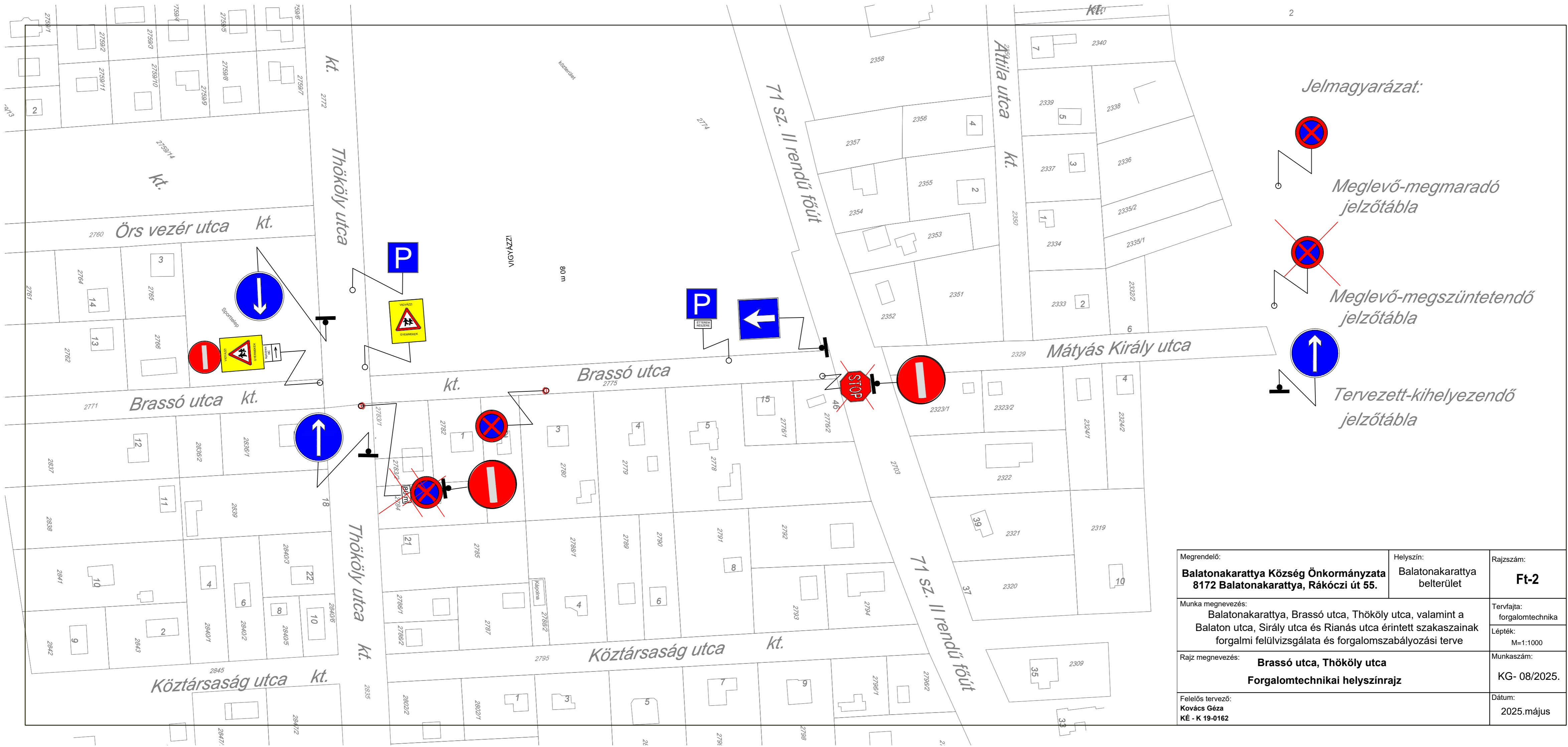
- Az 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
- Az 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedés szabályairól
- A közlekedési miniszter 20/1984.(XII.21.) KM számú rendelete az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről

- 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről
 - A közlekedési és vízügyi miniszter 4/2001.(I.31.) KöViM rendelete a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről
 - A közlekedési és vízügyi miniszter 11/2001.(III.13.) KöViM rendelete az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól
 - A közlekedési és vízügyi miniszter 40/2001.(XI.23.) KöViM rendelete a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről
 - A gazdasági és közlekedési miniszter 64/2007. (VII.2.) GKM rendelete a közúti jelzőtáblák méretéről és műszaki követelményeiről szóló 4/2001. (I.31.) KöViM rendelet módosításáról
 - A gazdasági és közlekedési miniszter 65/2007. (VII.2.) GKM rendelete a közúti jelzőtáblák méretéről és műszaki követelményeiről szóló 11/2001. (III.13.) KöViM rendelet módosításáról
-
- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák (T) A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
 - e-UT 04.02.12 Közúti jelzőtáblák (Y) A feliratok betűi, számjegyei és írásjelei
 - e-UT 04.02.21 Közúti jelzőtáblák (A) Veszélyre figyelmeztető jelzőtáblák és jelképek
 - e-UT 04.02.22 Közúti jelzőtáblák (B) Elsőbbségi jelzőtáblák és jelképek
 - e-UT 04.02.23 Közúti jelzőtáblák (C) Tiltó vagy korlátozó jelzőtáblák és jelképek
 - e-UT 04.02.24 Közúti jelzőtáblák (D) Kötelező jelzőtáblák és jelképek
 - e-UT 04.02.25 Közúti jelzőtáblák (F) Tájékoztató jelzőtáblák és jelképek
 - e-UT 04.02.26 Közúti jelzőtáblák (H) Kiegészítő táblák és jelképek
 - e-UT 04.02.31 Közúti jelzőtáblák (E) Különleges szabályokat jelző táblák és jelképek
-
- e-UT 04.02.32 Közúti jelzőtáblák (G) Útbaigazító és utaló jelzőtáblák és jelképek
 - e-UT 04.03.11 Útburkolati jelek tervezése (ÚBJT)
 - e-ÚT 04.03.21 Közúti útburkolati jelek alakja, mérete, színe és elrendezése
 - e-UT 05.02.43 Útburkolati jelek anyagai és felhasználói követelményei
 - e-UT 04.05.14 A közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása
 - e-ÚT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ)

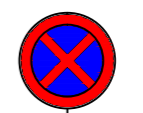
A tervdokumentációban, közútkezelői hozzájárulásban, a vonatkozó – fent felsorolt – előírásokban, technológiai- és balesetvédelmi előírásokban rögzítetteket szigorúan be kell tartani, a betartásukhoz azokat minden részletükben elmélyülten ismerni szükséges!

Szentkirályszabadja, 2025. május

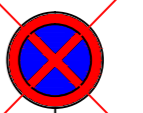
Kovács Géza
közlekedéstervező
a Mérnöki Kamara tagja
KÉ-K 19-0162



Jelmagyarázat:



Meglevő-megmaradó jelzőtábla



Meglevő-megszüntetendő jelzőtábla



Tervezett-kihelyezendő jelzőtábla

Megrendelő: Balatonakarattya Község Önkormányzata 8172 Balatonakarattya, Rákóczi út 55.	Helyszín: Balatonakarattya belterület	Rajzszám: Ft-2
Munka megnevezés: Balatonakarattya, Brassó utca, Thököly utca, valamint a Balaton utca, Sirály utca és Rianás utca érintett szakaszainak forgalmi felülvizsgálata és forgalomszabályozási terve		Tervfajta: forgalomtechnika
Rajz megnevezés: Brassó utca, Thököly utca Forgalomtechnikai helyszínrajz		Lépték: M=1:1000
Felelős tervező: Kovács Géza KÉ - K 19-0162		Munkaszám: KG- 08/2025.
		Dátum: 2025.május