



- módosítással érintett terület határa
- II. rendű közlekedési közterület
- I. rendű nem közlekedési célú közterület (közpark)
- védelmi célú erdőterület
- turisztikai célú erdőterület
- különleges terület
- szabályozási vonal
- építési övezet, övezet határa
- önálló (fontosabb) gyalogút, gyalogos átkötés
- parti sétány kialakítására alkalmas nyomvonal
- ✱ megszüntető jel
- ++++ vasúti mellékvonal
- összevont védőterületek határa
- - - - - helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- ~ ~ ~ ~ ~ mozgásveszély szempontjából övezetbe sorolt terület határa
- (A)(B)(C) a nyomvonalak a MULTIFANNA Kft. Geotechnikai szakvélemény 1/02 munkaszámú dokumentációja szerint szerepelnek
- - - - -k beépítetlenül megőrzendő parti területsáv

- ⊕ ⊖ ⊕ ⊖ strandolásra alkalmas partszakasz
- ⊕ ⊖ hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz
- ⊕ ⊖ meglévő, engedélyezés alatt lévő kikötő
- III.a osztályú nádasterület (nádaskataszter szerint)
- △ Balatonba betorkolló vízfolyás
- Üü üdülõházas üdülõterület
- Kst különleges strand területe
- Kk különleges kemping területe
- Ko különleges, oktatási, kutatási terület
- Zkp zöldterület (közpark)
- Ev védelmi rendeltetésű erdőterület
- Ee egészségügyi, szociális, turisztikai rendeltetésű erdőterület

beépítési mód	legnagyobb beépítettség mértéke	legkisebb zöldfelület telken belüli aránya
megengedett legnagyobb építménymagasság	legkisebb kialakítható építési telek mérete	legkisebb kialakult még beépíthető építési telek

BALATONAKARATTYA Településrendezési eszközeinek módosítása		Tervezők: Településrendezés, tájrendezés, környezetlakítás: Auer Jolán TT1/T, TK1 01-5003 <i>Auer Jolán</i> M. András Ágnes Közlekedés: Becsák Péter Tkó 01-10856 <i>Becsák Péter</i> Közművek: Bíró Attila TE-T, TH-T, TV-T, VZ-T 01-2456 <i>Bíró Attila</i> Hanczár Zsoltné TE, TH, TV 01-2418 <i>Hanczár Zsoltné</i>
Munka megnevezése: Tervezők: TÁJOLÓ-TERV Kft. 1074 Budapest, Rottenbiller u. 24. Tel/Fax: (1) 786-0640, email: tajoloterv.kft@upcmail.hu RaW Development Kft. 1075 Budapest, Károly körút u. 9. email: pregitzer.gyorgy@rawdevelopment.hu	SZT/8/2016mód	
Ábra megnevezése: Dátum: 2016. május	Méretarány: M = 1 : 10.000	