

Hirdetmény

településrendezési eszközök módosítására, felülvizsgálatára vonatkozó eljárás megindításáról

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 108/2016. (VII. 27.) számú önkormányzati határozatával illetőleg annak módosításáról szóló 143/2016. (IX.14.) önkormányzati határozatával elfogadta a község településrendezési eszközeinek újabb, a közelmúltban lezárult eljárástól független módosítására, felülvizsgálatára vonatkozó tervezési programot, elhatározta az eljárás megindítását.

A szükséges egyeztetéseket a vonatkozó 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) b) pontja szerinti "egyszerűsített" egyeztetési eljárás szabályai szerint folytatja le az önkormányzat. (A programpontok alapján a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése.)

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2015. (XII.28.) számú, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete szerint az elkészített véleményezési dokumentáció anyagát a község honlapján (www.balatonakarattya.hu) közzétettük, ezzel egyben a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § szerinti véleményezési szakaszt kezdeményezem. A véleményezési dokumentáció anyaga előzetes időpont egyeztetést követően ügyfélfogadási időben Kovács Márta műszaki titkárnál a hivatalban papíralapon is megtekinthető.

A rendezés alá vont terület Balatonakarattya község közigazgatási területének a csatolt tervezési program szerint érintett "foltszerű" részeinek összessége.

A rendezés célja a 2014-ben önálló településsé vált Balatonakarattya alapvető települési működéséhez szükséges településrendezési feltételek megteremtése, az új település közigazgatási területére hatályosított, korábban Balatonkenese teljes közigazgatási területére vonatkozó, módosított településrendezési eszközök újabb finomítása, korrekciója.

A rendezés várható hatása az új település adottságaihoz a hatályos jogi környezet figyelembe vételével leginkább illeszkedő, a település értékeinek megőrzését, önálló működésének alapvető feltételeit biztosító, elsősorban minőségi fejlesztéseket lehetővé tevő fenntartható, egyeztetett keretszabályainak kialakulása.

Kérem, hogy a véleményezési dokumentációval illetve a településrendezési eszközök elhatározott módosításával kapcsolatos javaslatait, észrevételeit, véleményét a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) alatt rögzített határidőn, közzétételtől számított 15 napon belül - 2016. december 9-ig - írásban az önkormányzathoz (8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7. sz.) címezve vagy a hivatal@balatonakarattya.hu email címen jelezni szíveskedjen.

Balatonakarattya, 2016. november 23.

Matolcsy Gyöngyi
Matolcsy Gyöngyi
polgármester

