

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 14-én 10:30 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Matolcsy Gyöngyi polgármester  
Dr. Détár Bianka képviselő  
Ránky Péter képviselő

**Igazoltan távol:** Rozs Péter alpolgármester  
Dr. Imrédy Szabolcs

**Tanácskozási joggal megjelent:** Lukács Tamásné kirendeltség-vezető  
Polgár Beatrix jegyző  
Réfy Imre alpolgármester

**Jegyzőkönyv-vezető:** Sass Henrietta

### NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 3 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

**1./ TOP PÁLYÁZATOKON TÖRTÉNŐ INDULÁSRÓL DÖNTÉS.**

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**2./ BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA SORÁN A TERVEZÉSI PROGRAM MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**3./ KÖZTERÜLET HASZNÁLATI ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester megkérdezi a testület tagjaitól, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően van-e valakinek még más javaslata?

Napirendi pont javaslat nem érkezett, így Matolcsy Gyöngyi polgármester kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag határozat hozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

**1./NAPIRENDI PONT: TOP PÁLYÁZATOKON TÖRTÉNŐ INDULÁSRÓL DÖNTÉS.**

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi** polgármester felkéri Réfy Imre alpolgármestert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Réfy Imre:** Az első körben a területi operatív programban lévő pályázatokon vennénk részt. Ezek azok a pályázatok, melynél önrészre nincs szükség. A beadási határidők miatt kellene döntenünk, hogy melyik pályázatokon kíván indulni az önkormányzat. Támogatási kérelem beadásáról kell döntenünk, amennyiben elfogadják a beadott pályázatot, úgy a támogatási szerződés megalkotására és aláírására kerül, és a támogatási szerződés megkötéséig jogkövetkezmény nélkül bármely fél visszaléphet.

**Matolcsy Gyöngyi:** Javaslom, hogy a pályázatokon történő indulásról külön szavazzunk.

Kérem, aki egyetért, hogy az önkormányzat a **TOP-1.1.3-15 helyi gazdaságfejlesztés** tárgyú felhívásra pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

### **Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének** **54/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

#### **PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL A TOP-1.1.3-15 HELYI GAZDASÁGFEJLESZTÉS TÁRGYÚ FELHÍVÁSRA**

1. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság pályázatot hirdetett meg az 1005/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló határozat alapján. Balatonakarattya Önkormányzati Élelmiszeripari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság pályázatot nyújt be a helyi gazdaságfejlesztés tárgyú felhívásra.  
A felhívás kódszáma: TOP-1.1.3-15
2. A pályázatból megvalósítandó cél: Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása  
A beruházás tervezett helyszíne: Balatonakarattya Község Önkormányzat tulajdonában lévő 2935 hrsz-ú ingatlan.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2016. április 25.

**Matolcsy Gyöngyi:** Kérem, aki egyetért, hogy az önkormányzat a **TOP-1.1.1-15 Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére** tárgyú felhívásra pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**55/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

**PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL A TOP-1.1.1- 15 IPARI PARKOK, IPARTERÜLETEK FEJLESZTÉSÉRE**  
**TÁRGYÚ FELHÍVÁSRA**

1. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság pályázatot hirdetett meg az 1005/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló határozat alapján. Balatonakarattya Község Önkormányzat pályázatot nyújt be ipari parkok, iparterületek fejlesztésére pályázati felhívásra. A felhívás kódszáma: TOP-1.1.1-15
2. A pályázatból megvalósítandó cél: a vállalkozások munkahelyteremtő képességének ösztönzése, illetve a helyi gazdaság működését segítő helyi/térségi feltételek biztosítása érdekében.
3. A megvalósítás tervezett helyszíne: Balatonfőkajár területén lévő mezőgazdasági területen.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2016. május 23.

---

**Matolcsy Gyöngyi:** Kérem, aki egyetért, hogy az önkormányzat a **TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések (csapadékvíz)** tárgyú felhívásra pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**56/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

**PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL A TELEPÜLÉSI KÖRNYEZETVÉDELMI INFRASTRUKTÚRA-FEJLESZTÉSEK**  
**A FELHÍVÁS KÓDSZÁMA: TOP-2.1.3-15**  
**TÁRGYÚ FELHÍVÁSRA**

1. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság pályázatot hirdetett meg az 1005/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló határozat alapján. Balatonakarattya Község Önkormányzat pályázatot nyújt be a Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések pályázati kiírásra. A felhívás kódszáma: TOP-2.1.3-15

2. A pályázatból megvalósítandó cél: a belterületre hullott csapadékvizek és felszín alól előtörő fakadó vizek rendezett és kártétel nélküli elvezetése, a belterületen áthúzódó vízfolyások és belvízcsatornák, belvíz elvezető rendszerek rendezése és a település belterületének védelme a külterületeken keletkezett vizek káros hatásaitól.

A beruházás tervezett helyszíne:

- a. Bercsényi Strand és környéke csapadékvíz elvezető rendszerének kiépítése, rekonstrukciója
  - b. Az állomás utca csapadékvíz elvezető rendszerének rekonstrukciója
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2016. április 18.

---

**Matolcsy Gyöngyi:** Kérem, aki egyetért, hogy az önkormányzat a **TOP-1.2.1-15 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés (Bercsényi strand felújítása)** tárgyú felhívásra pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**57/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

**PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL A TOP-1.2.1-15 TÁRSADALMI ÉS KÖRNYEZETI SZEMPONTBÓL**  
**FENNTARTHATÓ TURIZMUSFEJLESZTÉS**  
**TÁRGYÚ FELHÍVÁSRA**

1. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság pályázatot hirdetett meg az 1005/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló határozat alapján. Balatonakarattya Község Önkormányzat pályázatot nyújt be a TOP-1.2.1-15 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívásra.
2. A pályázatból megvalósítandó cél: Turisztikai fejlesztések megvalósítása a Bercsényi Strand fejlesztésével kapcsolatban a helyi gazdaság élénkítése, és a foglalkoztatás növelése érdekében.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2016. április 27.

---

**Matolcsy Gyöngyi:** Kérem, aki egyetért, hogy az önkormányzat a **TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése (fogorvosi rendelő kialakítása)** tárgyú felhívásra pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**58/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

**PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL A TOP-1.4.1-15 A FOGLALKOZTATÁS ÉS AZ ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA  
CSALÁDBARÁT, MUNKÁBA ÁLLÁST SEGÍTŐ INTÉZMÉNYEK, KÖZSZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSÉVEL  
TÁRGYÚ FELHÍVÁSRA**

1. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság pályázatot hirdetett meg az 1005/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló határozat alapján. Balatonakarattya Község Önkormányzat pályázatot nyújt be a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével című pályázati felhívásra. A felhívás kódszáma: TOP-1.4.1-15
2. A pályázatból megvalósítandó cél: a kisgyermek számára a napközbeni elhelyezést biztosító intézmény kapacitását és az általa nyújtott szolgáltatások minőségét a nők munkaerő-piaci részvételének elősegítése érdekében.
3. A beruházás tervezett helyszíne: Balatonakarattya Község Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonakarattya, Bakony utca 7. szám alatti ingatlan.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2016. május 23.

---

Matolcsy Gyöngyi: Kérem, aki egyetért, hogy az önkormányzat a TOP-4.1.1-15 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével (Fogorvosi rendelő kialakítása) tárgyú felhívásra pályázatot nyújtson be, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**59/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

**PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁRÓL A TOP-4.1.1-15 EGÉSZSÉGÜGYI ELLÁTÁS INFRASTRUKTURÁLIS  
FEJLESZTÉSE  
TÁRGYÚ FELHÍVÁSRA**

1. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság pályázatot hirdetett meg az 1005/2016. (I. 18.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló határozat alapján. Balatonakarattya Község Önkormányzat pályázatot nyújt be az egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című pályázati kiírásra. A felhívás kódszáma: TOP-4.1.1-15
2. A pályázatból megvalósítandó cél: az önkormányzat számára, az egészségügyi alapellátást biztosító intézmény szolgáltatásainak és infrastrukturális feltételeinek megeremtetése, a fogorvosi szolgálat tekintetében.
3. A beruházás tervezett helyszíne: Balatonakarattya Község Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonakarattya, Szent István út 1. szám alatti ingatlan.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** 2016. május 04.

---

**2./ NAPIRENDI PONT: BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA SORÁN A TERVEZÉSI PROGRAM MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy

A Fácános utca területén közös tulajdoni forma megszüntetésére érkezett egy olyan javaslat, hogy az 550 m<sup>2</sup>-es beépítettséget vigyük le 360 m<sup>2</sup>, amellyel könnyebben megoldanák az eddigi rendezetlen helyzetet. Én ezzel a m<sup>2</sup> összeggel nem értek egyet, hiszen ezzel egy ilyen mesterségesen előállított zsúfolt nyaralásra alkalmatlan területeket hoznánk létre, és az eddig nem jogkövető lakosoknak a telkeinek az értékét növelnénk ezzel, így azt gondolom, hogy ugyanazok a feltételek vonatkozzanak rájuk.

Ki az, aki a 360 m<sup>2</sup>-re lecsökkenő Fácános közti beépíthetőséget?

**Dr. Détár Bianka:** Természetesen törekedjünk arra, hogy a joghézagot ők kitöltsék, tehát jogilag rendezett körülményeket hozzanak maguk körül létre, a jelenlegi HÉSZ-ben foglalt kvóták alapján.

**Matolcsy Gyöngyi:** Ki az, aki támogatja, hogy kivegyük a tervezési programból?

Kérem, aki a fentiekkel egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület az polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**60/2016. (IV.14.) önkormányzati határozata**

BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA SORÁN A TERVEZÉSI PROGRAM  
MÓDOSÍTÁSA.

1. A 2.f pont szerinti „a Fácános köz területén a jelenlegi kusza osztatlan közös tulajdoni forma rendezését célzó, előkészített állapotban lévő telekalakítás segítése, a meglévő épületállomány megtarthatósága érdekében az érintett területen 360 m<sup>2</sup> minimális kialakítható telekterületet előíró építési övezeti besorolással” kikerül a módosítandó területek közül.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**Határidő:** azonnal

---

**3./ KÖZTERÜLET HASZNÁLATI ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA.**

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a közterület-használati engedélyezéséről szóló rendelet felülvizsgálatra került. Felkérem Lukács Tamásné kirendeltség-vezetőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Lukács Tamásné:** A rendeletben az alábbi módosításokat javasolom:

- A 8. § (1) bekezdése, ami a közterület-használati engedély köteles tevékenységeket sorolja fel az o) pontja alá javasolom, hogy kerüljön be az árusítás céljára közterület-használat megnevezés

- A 14. § (2) bekezdés c) pontját, ami a közterület-használati díj megfizetését szabályozza javasolom hogy az éves használat esetén a díjat ne lehessen két részletben megfizetni.
- A 24. § (1) bekezdés módosítását javasolom, ami az önkormányzati tulajdonú utak behajtási engedélyéről rendelkezik, mivel véleményem szerint minden önkormányzati közútra kell bejhatási engedély 12 t feletti tehergépjárművek esetében, hogy az útjaink állapotát megvédjük. A módosítás miatt a 2. melléklet módosítása is szükséges.
- az 1. melléklet 3. pontja alá felvenni a Balatonakarattya 2935 hrsz-ú közterületet amit árusítás céljára 70.000,- Ft/hó összegért adnánk ki.
- az 1. számú melléklet 5. pont a) pontja ami az alkalmi árusítás összegét szabályozza a 400 Ft/m2/nap összeget 5.000,- Ft/nap összegre módosítani, és aki őstermelő a fizetendő összeg legyen 1.000,- Ft/nap. A b) pont ami a mozgóárusítás ott a 3.500 Ft-ot 5.000,- Ft-ra emelném.
- a 10. pont kiállítás, vásár, alkalmi vásár, aminek eddig 800/ft/m2/nap volt a díja felemelném 5.000,- Ft/nap összegre és ebben az esetben is aki őstermelő itt is 1.000,- Ft/nap díjért árulhatna a településen.
- a 12. ,13. és a 14. pontok b) pontjait kivenni a rendelet mellékletéből, mivel a Tájház, és a Kultúra háza előtti tér Balatonkenese területén helyezkedik el.
- a 19. pontba bekerülne, a buszmegállók zárható hirdető felületeinek bérlése 10 000,- Ft/hó összegben.

**Matolcsy Gyöngyi:** Javasolom, hogy a közterület használati díjból és behajtási díjból befolyó összeget különítsük el, és az összeg az utak felújítására legyen felhasználva.

Kérem, aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

**A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett módosította rendeletét:**

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2016. (IV.18.) önkormányzati rendelete  
a közterület-használat engedélyezéséről szóló 8/2014. (XII.17.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 12:00 perckor bezárta.

K.m.f.

*Matolcsy Gyöngyi*  
.....  
polgármester



*[Handwritten signature]*  
.....  
jegyző