

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 27-én 11:00 órakor megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Dr. Détár Bianka képviselő
Ránky Péter képviselő

Igazoltan távol: Dr. Imrédy Szabolcs képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető
Polgár Beatrix jegyző
Réfy Imre alpolgármester
Molnár Róbert gazdálk. tanácsos

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ BESZÁMOLÓ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ BESZÁMOLÓ A POLGÁRŐRSÉG TEVÉKENYSÉGÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./ JAVASLAT A 2015. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ JÓVÁHAGYÁSÁRA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

4./ BALATONAKARATTYAI SZILFA ÓVODA INTÉZMÉNYVEZETŐI PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

5./ BALATONAKARATTYA 3024 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

6./ BALATONAKARATTYA BELTERÜLET 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

7./ A HELYI CIVIL SZERVEZETEK, EGYHÁZAK PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester megkérdezi a testület tagjaitól, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően van-e valakinek még más javaslata?

Matolcsy Gyöngyi polgármester javasolja, hogy a következő napirendi pontok kerüljenek felvételre:

8./ BALATONAKARATTYA BELTERÜLET 3534/6 HRSZ-Ú (KÓMÚVES ÉTTEREM) INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY VÉTELI AJÁNLATA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

9./ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁNAK ELFOGADÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Aki a napirendi pontokkal egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag határozat hozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./NAPIRENDI PONT: BESZÁMOLÓ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester felkéri Vágfalvi Attila r. századost, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Vágfalvi Attila: Köszöntötte a megjelenteket. Éliás Gábor r. őrnagy nem tud jelen lenni, így én tájékoztatom Önöket. A beszámolót megküldtük, lenne-e kérdés?

Matolcsy Gyöngyi: Egy-két fontosabb adatról szeretnénk, ha tájékoztatná a Képviselő-testületet.

Vágfalvi Attila: A településen 24 órás rendőri jelenlétet biztosítottunk. Bűncselekmények (nyílászáró, vízóra lopás, csónakmotor lopás) alakulása: 538 bűncselekmény vált ismertté, melyből 23 bűncselekményt Balatonakarattya településen követtek el. Közlekedés szempontjából a 710-es Balatonfőkajári elágazásnál történt 2 súlyos baleset, mely szakasz kritikus. Kaptunk jelzést, hogy Balatonakarattya településen sebességmérést szeretnének, melyre a Főkapitány engedélyt adott már.

A kamerarendszer kiépítése a körforgalomnál fontos lenne, megoldást jelentene több esetben. A 710-es útra vadriasztó tükrök kihelyezését tervezik.

Migráció helyzet: 8 fő és 33 fő elfogásra került Balatonfüzfő területén. A 710-es utat fokozottan ellenőrizzük.

A rendezvényeket stabilan megpróbáljuk biztosítani. A további jó együttműködést szorgalmazzuk. Örülünk, hogy megalakult a Polgárórség, felkészült, lelkes társaságról van szó. Köszönjük a lelkesedésüket.

Matolcsy Gyöngyi: Stabil, jó a közbiztonság a területen. Köszönjük a munkájukat! Javaslom, hogy fogadjuk el a beszámolót.

Kérem, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

BESZÁMOLÓ BALATONAKARATTYA KÖZSÉG KÖZBIZTONSÁGI HELYZETÉRŐL

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrkapitányság 2015. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./NAPIRENDI PONT: BESZÁMOLÓ A POLGÁRÓRSÉG TEVÉKENYSÉGÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester felkéri Thury Pál elnököt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Thury Pál: Tisztelettel köszöntöm a polgármester asszonyt, a Képviselő-testületet és a megjelenteket.

Megküldtem a beszámolót, melyet kiegészítenék. Tizenegy Polgárőr Egyesület van, melyből negyedéves összesítés szerint első helyen állunk.

Minden hónapban mi nyertünk.

Piros Ottó ezredes úrtól kaptunk egy felkérést, hogy együttműködési megállapodás aláírására kerüljön sor. A lakosság azon részét, akiknek szükségük van ránk, külön felkeressük. Tevékenységünket szívesen végezzük.

Matolcsy Gyöngyi: Köszönjük szépen a beszámolót. Ezúton köszönjük a segítségüket. Javaslom a beszámoló elfogadását.

Kérem, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

BESZÁMOLÓ A POLGÁRÓRSÉG TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárórség 2015. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./NAPIRENDI PONT: JAVASLAT A 2015. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ JÓVÁHAGYÁSÁRA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester felkéri Molnár Róbert gazdálk. tanácsost, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Molnár Róbert: Az államháztartási törvény írja elő az önkormányzatok részére, hogy kötelezően gondoskodniuk kell a belső ellenőrzési feladatuk ellátásáról, kimondottan az önkormányzat gazdálkodási részét kell, hogy ellenőrizze. Balatonakarattya Község Önkormányzata a Kelet-Balatoni TÖT-ön keresztül a Szántó és Társa Bt.-vel végezteti el a belső ellenőrzési feladataikat. A tervet az adott év megelőző évben jóvá kell hagyni. Előre tervezett ellenőrzésként a Balatonkenesével történő szétválást vizsgálta gazdálkodási oldalról.

A tervezet szerint az ellenőrzés célja annak vizsgálata volt, hogy Balatonkenese és Balatonakarattya települések között 2014.évi költségvetési évre vonatkozó pénzügyi elszámolás az előre rögzített szabályok szerint került-e elkészítésre.

A tervezett ellenőrzésen felül, 2015. évben egy soron kívüli ellenőrzésre került sor Balatonakarattya Község Önkormányzatánál, melynek tárgya az önkormányzat 2015. évi pénzügyi-számviteli feladatainak ellátása volt.

A jelentésben rögzítésre került néhány hiányosság feltárása (menetlevél vezetése). A kisebb hibákat sikerült korrigálni.

A beszámoló a két ellenőrzés összefoglalója.

Matolcsy Gyöngyi: Javaslom, hogy fogadjuk el a 2015. évi beszámolót.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

JAVASLAT A 2015. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TEVÉKENYSÉG VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ
JÓVÁHAGYÁSÁRA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót egyhangúlag elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

4./NAPIRENDI PONT: BALATONAKARATTYAI SZILFA ÓVODA INTÉZMÉNYVEZETŐI PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.
Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy mint ismert, hogy tavaly szeptemberben Balatonakarattya kivált a Balatonkenesei Kipp-Kopp Óvodától. Önálló intézményként elindította a Balatonakarattyai Szilfa Óvodát, és erre az egy évre a régi vezetőt felkértük. Pulai Istvánné vezetőnek 2016. augusztus 31-én lejár a vezetői megbízatása. 2016. szeptember 1-jétől meg kell pályáztatnunk az óvodavezető állását, és pályázatot kell kiírnunk.

Matolcsy Gyöngyi polgármester felkéri Polgár Beatrix jegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Polgár Beatrix: Igen, szükséges, és most aktuálissá vált, hogy kiírjuk az intézményvezetői pályázatot, ez közalkalmazotti jogviszonyt jelent, a közalkalmazotti jogviszony határozatlan idejű, a vezetői megbízás pedig 5 évre szólna. Sok mindent figyelembe vettünk a határidőknél, az előző megbízott vezető nyugdíjazását, jogviszony megszűnésének idejét. Nyilván elsődleges cél az volt, hogy az érdemi munka ne sérüljön, minél előbb szakmai szempontból is a legjobb vezető kerüljön az intézmény élére. A pályázatot véleményezni kell majd a különböző testületeknek is (tantestület, dolgozók, szülői szervezet) és a végén a képviselő-testület dönt a pályázatról. Szempontokat kell elfogadni, a közigállás.hu oldalon jelenik meg ez a pályázati kiírás.

Matolcsy gyöngyi polgármester: Javaslom, hogy írjuk ki a pályázatot az óvodavezetői állásra. Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata
BALATONAKARATTYAI SZILFA ÓVODA INTÉZMÉNYVEZETŐI PÁLYÁZAT KIÍRÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonakarattyai Szilfa Óvoda intézményvezetői pályázatát kiírja.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

5./NAPIRENDI PONT: BALATONAKARATTYA 3024 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony felkéri Lukács Tamásné, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Lukács Tamásné: Az ingatlan a Gáspár telepen van, és a K & K Építő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kívánja értékesíteni a tulajdonukat képező balatonakarattyai 3024 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló építményt.

Matolcsy Gyöngyi: Annyit tennék ezekhez az elővásárlási jogokhoz hozzá, hogy Balatonakarattyan nagyon sok olyan építmény van, ami maga önkormányzati tulajdonú telken áll, de maga az épület a magántulajdonos kezében van. Ez komoly gondot okoz, amikor beruházni szeretnénk. Amennyiben erők és költségvetésünk terhe bírja, ha megfelelő ár-érték arányú elővásárlásról van szó, és önkormányzati tulajdonú, akkor szeretnénk élni az elővásárlási jogunkkal. 3 700 000,- Ft összegű ingatlanról van szó. Javaslom, hogy a tartalékunk terhére éljünk az elővásárlási jogunkkal, és 3 700 000,- Ft-ért vásároljuk meg az önkormányzati területen lévő felépítményt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

BALATONAKARATTYA 3024 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL DÖNTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete K & K Építő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8174 Balatonkenese, Dózsa Gy. u. 1400/1 hrsz., képviselő: Rózsa Krisztián) eladó, valamint Süle Gábor Béla (8174 Balatonkenese, Petőfi S. u. 27. szám alatti lakos) vevő közti adásvételi szerződésben leírt vételáron (3 700 000,- Ft.) és feltételek mellett elővételi jogával élni kíván.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

6./NAPIRENDI PONT: BALATONAKARATTYA BELTERÜLET 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 3534/6 hrsz-ú ingatlan Bercsényi strandon lévő Tengő Büfé, ami szintén önkormányzati tulajdonban van. A felépítmény összege 3 100 000,- Ft.

Javaslom, hogy éljünk az elővásárlási jogunkkal, és a tartalék terhére vásároljuk meg a Büfé felépítményt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

BALATONAKARATTYA BELTERÜLET 3534/6 HRSZ-Ú INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY ELŐVÁSÁRLÁSI JOGÁRÓL DÖNTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Horváthné Kupcsulák Ibolya (8151 Szabadbattyán, Ezerjő dűlő 4602/2 hrsz.) eladó, valamint Nagyné Fejes Krisztina (2220 Vecsés, Vörösmarty u. 12/A. szám alatti lakos) vevő közti adásvételi szerződésben leírt vételáron (3 100 000,- Ft.) és feltételek mellett elővételi jogával élni kíván.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

MATOLCSY GYÖNGYI: A 8. NAPIRENDI PONTOT ELŐREVENNÉM.

7./NAPIRENDI PONT: BALATONAKARATTYA BELTERÜLET 3534/6 HRSZ-Ú (KÓMÚVES ÉTTEREM) INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY VÉTELI AJÁNLATA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony felkéri Rozs Péter alpolgármestert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Rozs Péter: Felajánlotta a tulajdonosa megvásárlásra az ingatlant, ezért értékbecslést készítettünk. A Kőműves Büfének ikerrésze, amelyik egy strandcikk épület, az egész épületnek a 40%-át 2 488 000,- Ft-ra értékelték fel, a másik részét (60%), mely az önkormányzaté 3 732 000,- Ft-ra van értékelve. Azért kellene megvenni, mert sem elbontani, sem pedig felújítani nem tudjuk, ha egy iker hozzá van építve. Csak úgy tudunk kezdeni valamit, ha az egész épület az önkormányzaté. Javasolnám megvételre.

Matolcsy Gyöngyi: Az értékbecslés alapján 2 488 000,- Ft vételi ajánlatot tennénk. Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

BALATONAKARATTYA BELTERÜLET 3534/6 HRSZ-Ú (KŐMŰVES ÉTTEREM) INGATLANON LÉVŐ FELÉPÍTMÉNY
VÉTELI AJÁNLATA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonakarattya belterület 3534/6 hrsz-ú (Kőműves Étterem) ingatlanon lévő felépítményre - az értékbecslés alapján - 2 488 000,- Ft összegű vételi ajánlatot tesz.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

8./NAPIRENDI PONT: A HELYI CIVIL SZERVEZETEK, EGYHÁZAK PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSÁRÓL DÖNTÉS.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy vannak, akik már tavaly is kaptak támogatást.

A Nők a Balatonért Egyesület 2015. évben 260 000,- Ft támogatást kapott, melyből részben az akarattyai programjaikat támogatták, a környezettudatos magatartás szellemében. Részben, irodaszer vásárlása, palánta, útiköltségre használtak fel. Elszámoltak?

Molnár Róbert: Igen. Az összes civil szervezet, aki a tavalyi évben támogatást kapott, a rendeletünknek megfelelően elszámoltak, tartalmilag is rendben van. A 2015. év rendben van, mind a négy támogatott esetében.

Matolcsy Gyöngyi: 2016. évben is támogatási kérelmet nyújtottak be, mely kérelemben mindösszesen szereplő támogatás összege: 700 000,- Ft., mely a következőkből tevődik össze: A Nyugdíjas Klub jelenleg 14 fővel belépett a NABE csoportba, így a nyugdíjasok részére irodaszer, útiköltség, és egyéb költségekre 300 000,- Ft támogatást kér.

A NABE a fennmaradó összegű 400 000,- Ft összegű támogatásra nyújtotta be kérelmét, mely az akarattyai rendezvények lebonyolításához (ismertető, szóróanyag, virágpalánta, főzőversenyre alapanyagok, barkácsoláshoz eszközök, kirándulás, nyomtatványok, stb.)

Javaslom, hogy a kért 700 000,- Ft-ot szavazzuk meg támogatásként. Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata
NŐK A BALATONÉRT EGYESÜLET TÁMOGATÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nők a Balatonért Egyesület részére, a beadott kérelme alapján 700 000,- Ft támogatást biztosít.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi: A balatonakarattyai Balaton Kapuja Polgárőr Egyesület a tavalyi évben benyújtott kérelme alapján 500 000,- Ft támogatás kapott, melyből polgárőr egyenruha került vásárlása. 2016. évben 1 000 000,- Ft támogatást kérnek, nyári polgárőr ruházatra, benzinköltségre, és fenntartási költségekre. Azt gondolom, hogy egy aktív egyesület, és nagyon komoly segítséget nyújtanak számunkra. Javaslom, hogy az 1 000 000,- Ft támogatást szavazzuk meg a részükre.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata
BALATONAKARATTYAI BALATON KAPUJA POLGÁRŐR EGYESÜLET TÁMOGATÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonakarattyai Balaton Kapuja Polgárőr Egyesület részére, a beadott kérelme alapján 1 000 000,- Ft támogatást biztosít.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi: A Kelet-Baltoni Borrend 2015. évben 200.000 Ft összegű támogatásban részesült, melyet az „Ízek, Borok, Hangulatok” c. rendezvény szervezésének költségére használta fel. A támogatással elszámoltak. A támogatás a rendezvénybe kerül beépítésre.

Matolcsy Gyöngyi: Az ÖBÖL TV Kft. 2015. évben támogatási kérelmet nyújtott be, működési kiadásainak fedezetére. A Képviselő-testület 500.000 Ft támogatást hagyott jóvá, melyet a kedvezményezett jogszerűen, az elszámolásával alátámasztva felhasznált. 2016. januárban kért 700 000,- Ft támogatást, melyből 84 000,- Ft összegű előleget utaltunk át, így a fennmaradó 616 000,- Ft támogatási összeget javaslom elfogadásra. Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata
ÖBÖL TV KFT. TÁMOGATÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ÖBÖL TV Kft. részére, a beadott kérelme alapján 616 000,- Ft támogatást biztosít.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi: A balatonkenesei Állatvédő Egyesület kérelmében tájékoztatja az Önkormányzatot, hogy az Egyesület 2006-tól fejti ki tevékenységét Balatonakarattya és Balatonkenese területén, egyesületük tagságának a fele balatonakarattyai lakosból tevődik össze. Működési területükön a talált kóbor állatok, orvosi ellátására, ivartalanítására, kötelező oltások, chippelések beadására, kóbor állatok etetésére használják fel a kért támogatást.

Molnár Róbert: Kiegészíteném a kérelmet, 100 000,- Ft-ot szeretnék kérni támogatásként. A kérelmet ez alapján fogják pontosítani.

Matolcsy Gyöngyi: Én mindegyik ilyen szervezettől, aki Balatonkenese néven fut, kérem hogy vegyék fel a nevük közé Balatonakarattya település nevét is. Csak akkor tudjuk támogatni, a további jó együttműködés reményében ezt tegyék meg.

Javaslom, hogy 80 000,- Ft támogatást biztosítsunk nekik.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata
BALATONKENESEI ÁLLATVÉDŐ EGYESÜLET TÁMOGATÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonkenesei Állatvédő Egyesület részére, a beadott kérelme alapján 80 000,- Ft támogatást biztosít. Amennyiben a következő években is támogatást szeretnék kérni, úgy az Egyesület nevében kerüljön felvételre a Balatonakarattya név.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi: A Fürdőtelep Egyesület újra alakult a tavalyi évben. Kérelmében a következő összegre kér támogatást. Működéssel kapcsolatos költségek: 1 800 000,- Ft, pályázati önrészre 10%-ot kér. A Képviselő-testület 2016. március 30-ai testületi ülés 50/2016. (III.30.) önkormányzati határozata alapján 650 000,- Ft előleg került kifizetésre.

Könyvelési díjak, ügyvédi díjak, bank költségek	350 000
Postaköltség, plakátok, szórólapok	200 000
Irodaszerek, reklámanyagok, táblák, molinó250	
Informatikai rendszer kialakítása, fejlesztése	200 000
Rendezvényekhez kapcsolódó költségek:	
Bercsényi strandon lánbtenisz pályafelújítás	250 000
Futópályák kitáblázása (2016. február 18-án beadott pályázatunk mellékletében felsorolt)	200 000

Függetlenség napi úszóverseny lebonyolítása (bójakihelyezés, engedélyek beszerzésében)	150 000
Csittényhegyi vasútállomás virágosítása	20 000
Bezerédj strandon augusztus 20-i lánbtenisz bajnoksághoz érmek, kupák beszerzése, az esemény után vendéglátás	80 000
Közgyűlésünk (2016.08.13. 18:00 óra) utáni, vendéglátás kb. 100 főre, egy adventi esemény lebonyolítása, előre nem kalkulálható események reprezentációs költségei	100 000

Ez összesen 1 800 000,- Ft lenne.

Ránky Emőke (Fürdőtelep Egyesület részéről): Annyi lenne a kiegészítés, hogy a pályázati önrész már nem aktuális, mert időközben megérkezett a Minisztérium döntése, ami alapján sorban állította a kérelmünket, és nincs reális esélyünk arra, hogy megkapjuk a támogatást, így az önrészt nem kérjük.

Matolcsy Gyöngyi: Két tétel van, amit én vagy elhalasztanék, vagy nem látom az ár-érték arányát. Az egyik a futópályák kitéblázása 200 000,- Ft-ért, én a futópálya építésre szívesebben adnék, mint táblákra. A másik a Bezerédi strand, melyet az idei évben is Balatonkenese fogja üzemeltetni. Csak a Bercsényi strandon lévő lánbtenisz bajnoksághoz tudunk adni, mint önkormányzat a nevünket.

Ránky Emőke (Fürdőtelep Egyesület részéről): Végeztünk egy gyors felmérést, hogy akik, a Bezerédi strandot látogatják 30-35%-a az, aki rendszeresen azt a strandot használják. Felmerül a kérdés, ha ők fordulnak egy ilyen kérelemmel az önkormányzathoz a Fürdőtelep Egyesületen keresztül, akkor mivel tudjuk megmagyarázni, hogy a lánbtenisz bajnokságukhoz nem vásárolhatnak serleget, vagy kupát?

Matolcsy Gyöngyi: A rendezetlen tulajdonviszony, melynek mi sem örülünk, az hogy a Fürdőtelep Egyesület támogatja az a saját döntése, de, hogy az önkormányzat nem megy bele egy olyan rendezvény támogatásába, melyet nem ő üzemeltet, és komoly érdekellentét van.

Javaslom, hogy az 1 800 000,- Ft-ból kerüljön ki ez a két tétel. A Fürdőtelep Egyesület részére, így javaslom, hogy 1 520 000,- Ft támogatást biztosítsunk.

Ránky Péter képviselő: Házastársi viszony miatt érintett vagyok, így nem fogok szavazni.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata
FÜRDŐTELEP EGYESÜLET TÁMOGATÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fürdőtelep Egyesület részére, 1 520 000,- Ft támogatást biztosít.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi: A Balatonkenese Sport Club 2 000 000,- Ft-ot szeretne tőlünk kérni, mely összeget a honlapra szeretnék felhasználni. Adjuk vissza a kérelmet, hogy dolgozzák át. Szeretnénk pontosan tudni, hogy hány fő balatonakarattyai gyermek van, arányaiban milyen költségvetéssel dolgoznak, és mire szeretnék felhasználni.

Vajda Béla Egyesület tagelnöke: A Zubor Zoltánnal állítottuk össze a pályázatot és úgy emlékszem, benne volt, hogy hány fő balatonakarattya gyermek van, és a célok és eredmények is.

Matolcsy Gyöngyi: Sok lenne ez a kért összeg, azt gondolom, hogy át kellene dolgozni, és idén szeretném a Sport Egyesületet is felkérni, hogy vegye fel a Balatonakarattya nevet is. Szeretnénk a balatonakarattya gyermekek sportéletét támogatni, és az ezzel kapcsolatos pályázatot szeretnénk megkapni.

Elnapoljuk a Balatonkenese Sport Club pályázatának elbírálását, hiánypótlást kérünk.

Matolcsy Gyöngyi: Hajdú Antal Ferences Diáksport Egyesület 2016.évre 500 000,- Ft támogatásra nyújtott be kérelmet. A támogatási összeget Balatonakarattya, Koppány sor 101. telephelyen fiatalok vitorlás oktatása fordítanak. Én azt gondolom, hogy ez egy jó dolog, én javasolom az 500 000,- Ft helyett 100 ezer forinttal támogassuk az Egyesületet.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

82/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

HAJDÚ ANTAL FERENCES DIÁKSPORT EGYESÜLET TÁMOGATÁSA

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a részére a Hajdú Antal Ferences Diáksport Egyesület részére 100 000,- Ft támogatást biztosít.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi: A balatonkenesei Katolikus Karitasz helyi csoportja, aki balatonakarattya is végez tevékenységet, - alapvetően használt ruhákat ad - 80 000,- Ft támogatást kér további tevékenységük folytatásához. Javasolom, hogy vegyék fel a Balatonakarattya nevet is.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének

83/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a részére a balatonkenesei Katolikus Karitasz helyi csoportja részére 80 000,- Ft támogatást biztosít. Amennyiben a következő években is támogatást szeretnének kérni, úgy az Egyesület nevében kerüljön felvételre a Balatonakarattya név.

Határidő: 2016. május 06.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

9./NAPIRENDI PONT: TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁNAK ELFOGADÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony felkéri Réfy Imre alpolgármestert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Réfy Imre: Balatonakarattya fejlesztéséhez szükséges a településrendezési eszközeinek módosítása, ennek eredményeképpen a HÉSZ módosítása. Mi kötöttünk egy szerződést erre a munkafolyamatra, amely alapján a tervező átadta nekünk a véleményezési tervdokumentációt, amiben nekünk dönteni kell, hogy elfogadjuk, illetve milyen módon. A döntésre azért van szükség, mert a döntés alapján tudják csak elküldeni az illetékes szerveknek, ehhez testületi határozat szükséges. Határidővel elkészült a dokumentáció, ennek alapján a polgármester asszony és én a dokumentációt elkészítő tervezőkkel tartottunk egy megbeszélést, mely egyeztetésről készült egy emlékeztető, - melyben megfogalmaztuk a dokumentációval kapcsolatos észrevételünket -, melyet elektronikus úton minden képviselő megkapott.

Javaslatom, hogy a véleményezési dokumentációt megismerte, véleményezte, az emlékeztetőbe leírt és még egy mellékletben leírt módosításokkal a dokumentációt elfogadja.

Matolcsy Gyöngyi: Nekem egyetlen egy észrevételem lenne, ami a településközponttal kapcsolatos, hogy 2800 m²-es épületnél lehessen-e magasabb épületet építeni, vagy 3000 m²-es épületnél. Erre a tervező egy kigyűjtést végzett, melyből nekem nem tűnik ki, hogy miért 3000 m² legyen a magasság. Javasolnám, hogy maradjunk a 2800 m²-es magasságú épületnél, vagy ezt a pontot akkor döntsük el, amikor megtörténik a településközponton lévő épületeknek a kigyűjtése, hogy milyen m²-esek a telkek.

Réfy Imre: Ezeket íránk le a 2. számú mellékletben.

Ránky Péter: A Lidó strandon nem javaslok, hogy az épület magasságát emeljük.

Matolcsy Gyöngyi: Jelen pillanatban az az álláspont, hogy amit a Balaton törvény megad építési magasságot, egységesen kell kezelni.

Ránky Péter: Javaslok, hogy legyen beleszólása az Önkormányzatnak.

Matolcsy Gyöngyi: Ezzel az egy kitételrel - Településközponti épületmagasságra vonatkozóan - az emlékeztetőt el tudjuk fogadni. Kérem, aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2016. (IV.27.) önkormányzati határozata

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓJÁNAK ELFOGADÁSA.

1. A Képviselő-testület 131/2015. (XII.28.) számú határozatával döntött a településrendezési eszközeinek módosításáról.
2. A Képviselő-testület a 132/2015. (XII.28.) számú határozatával döntött a módosítás tervezési programjáról.
3. A tervezési program alapján a Raw Development Kft. — TÁJOLÓ-TERV Területrendezési Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft. által alkotott tervezői konzorcium az Önkormányzattal megkötött szerződésben foglalt határidők betartásával, a szerződés szerinti tartalommal az Önkormányzat részére elkészítette és átadta az alábbi tervdokumentációkat:
 - I. Munkaközi véleményezési tervdokumentáció önkormányzati jóváhagyásra kerülő munkarészek.
 - II. Munkaközi véleményezési tervdokumentáció alátámasztó munkarészek
 - III. Munkaközi véleményezési tervdokumentáció környezeti értékelés

4. A tervdokumentációknak a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonakarattyai Kirendeltségében történő átadásakor a jelenlévő Matolcsy Gyöngyi polgármester, Réfy Imre alpolgármester, Auer Jolán településtervező, Dr. Nánássy Elek tanácsadó valamint Pregitzer György projektvezető emlékeztetőt vettek fel a 3. pontban megjelölt munkaközi véleményezési tervdokumentációkban szereplő módosítások pontosítására.
5. A Képviselő-testület a 3 pont I.-III. szám alatt szereplő dokumentumokat valamint a 4. pontban megjelölt emlékeztetőt az egyeztetendő kérdésekről megismerte.
6. Az emlékeztető megnevezésű dokumentumban két darab nyitott kérdés szerepel, melyekkel kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbi álláspontot fogadja el:
 - a. Az emlékeztető I.5. számon szereplő módosítása (leendő településközpont területének szabályozása):

Esze Tamás utca, Árpád utca, Mátyás király utca, és a 71-es számú főút által határolt terület szabályozásának felülvizsgálata kapcsán az alábbi telekméret és maximális épületmagasság kerüljön szabályozásra:

 - 1000 m² alatti telekméret esetén 4,5 m max. építménymagasság
 - 1000 – 2880 m² közötti telekméret esetén 7,5 m max. építménymagasság
 - 2880 m² feletti telekméret esetén 9,0 m max. építménymagasság
 - b. Az emlékeztető II.4. számon szereplő módosítása (Piroska kemping és a kempingtől délre lévő egészségügyi-, szociális- és turisztikai erdő):

A Piroska kempingtől délre lévő erdőterület közjóléti jellegének erősítése, a tervezett ökoturisztikai fejlesztése érdekében a területen a jelenlegi beépíthetőség mértéke 0,3 %-ról 3 %-ra kerüljön növelésre.
7. A Képviselő-testület a határozat 3. pontjában foglalt tervdokumentációkat a határozat 4. pontjában foglalt emlékeztető megnevezésű dokumentumban szereplő módosításokkal és a határozat 6. pontjába foglalt pontosítással elfogadja és alkalmasnak nyilvánítja arra, hogy azt a polgármester az önkormányzat partnerségi együttműködés szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a partnerszervezeteknek és a vonatkozó jogszabályok szerinti államigazgatási szerveknek véleményezésre megküldje.
8. A Képviselő-testület azzal a kéréssel fordul Auer Jolán felelős tervezőhöz, hogy az alábbi pontosításokat a munkarészekben szíveskedjen megfontolni, melyek nem érdemi, hanem fogalmazásbeli pontosítások:
 - A I. dokumentáció 2. oldalán a megbízó helyesen Balatonakarattya Község Önkormányzata
 - A HÉSZ rendelet 18. oldalán a 2.§ (3) bekezdésében „Soós-hegy” megnevezés szerepel, mely nem balatonakarattyai terület.
 - A III. dokumentáció 9. oldalán az 1.2. pontokban a közgyűlés helyett képviselő-testület megnevezés szerepeljen.
 - A III. dokumentáció 11. oldalán szereplő 3644/1 hrsz. ingatlan jelenleg két község területét is érinti. Megvizsgálandó hogy az érintett ingatlan jogi sorsának rendezése előtt ezt a területet érintő módosítás végrehajtható-e.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület ülését 12:20 perckor bezárta.

Matolcsy Gyöngyi
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző