

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. augusztus 17-én 12:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Ránky Péter képviselő
Dr. Détár Bianka képviselő

Igazoltan távol: Dr. Imrédy Szabolcs képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető
Réfy Imre alpolgármester

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ HÉSZ VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ DÖNTÉS AZ ISKOLABUSZ IGÉNYBEVÉTELÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./ BALATONAKARATTYA 1984/23 HRSZ-Ú ERDŐ VAGYONKEZELÉSBE VÉTELE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester megkérdezi a testület tagjaitól, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően van-e valakinek még más javaslata?

Matolcsy Gyöngyi polgármester javasolja a következő napirendi pont felvételét:

4./ ÚJ PÁLYÁZATI RENDSZERBEN VALÓ INDULÁS, ADATPONTOSÍTÓ MEGRENDELÉS KÉSZÍTTETÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag határozat hozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ HÉSZ VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS LEZÁRÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy eljutottunk arra a pontra, hogy a jogszabályokban előírt államigazgatási szervek véleményét meghallgattuk, egyeztető tárgyalások voltak, melyről jegyzőkönyv készült, melyet az illetékeseknek kiküldtünk, ami aláírás alatt van. A jegyzőkönyv alapján beérkezett észrevételek, véleményi különbségek kapcsán a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia, ahol eltérő vélemények alakultak ki.

1.) A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala kérte, hogy különleges honvédségi területnek legyen nyilvánítva az MH Rekreációs Kiképzési és Konferencia Központ területén.

Két probléma van, hogy az elsődleges eljárásban őket nem vettük figyelembe, tehát ebben az eljárásban ezt a kérést nem tudjuk figyelembe venni. A Balatonakarattya és Balatonkenese közigazgatási területén fekszik az az ingatlan, ami két évvel ezelőtt még három ingatlan volt. Javaslom, hogy ezt a pontot egyrészt jogszabályi előírás miatt, másrészt le nem zárt határkérdés miatt, nem tudjuk jelen eljárásban beilleszteni.

Ránky Péter képviselő: A leválási bizottság által meghatározott határvonal időpontjában külön helyrajzi számon szerepeltek a Honvéd Üdülő területei, és ezt figyelmen kívül hagyva kérte a Honvédség a különböző helyrajzi számú ingatlanok egyesítését, tehát tudatában kellett volna lenni annak, hogy a határvonal ott megy keresztül a területen.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Határoznunk arról kellene, hogy a kéréssel önmagában egyet értünk, elvileg hogy különleges övezetté legyen nyilvánítva, viszont nem támogatjuk ebben az eljárásban.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

122/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala kérésével egyetért, miszerint, honvédelmi rendeltetésű területnek legyen nyilvánítva az MH Rekreációs Kiképzési és Konferencia Központ területe, de jogszabályi és illetékességi akadályok miatt jelen módosítási eljárásban ezt a kérést nem tudja teljesíteni, nem emeli be a módosítási programba, a kérést nem támogatja.

INDOKOLÁS

Az OTrT (2003. évi XXVI törvény) és a Balaton-törvény (2000. évi CXII törvény) nem tartalmazza honvédségi területként a kérdéses területet. A törvényi rendelkezés szerint csak

akkor van lehetőség a terület tekintetében a HÉSZ módosítására, ha ez a két jogszabály a területet honvédelmi területként jelöli. Az Önkormányzat nem jelölhet ki honvédelmi területet.

A vízpart rehabilitációs terv (283/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet) módosítása is szükséges a településrendezési eszközök módosítása előtt, mivel a kormányrendelet „különleges oktatási központ és egészségügyi terület” –nek jelöli.

Másik akadály az, hogy a - jelenlegi állapotban véghezvitt telekegyesítés miatt - átnyúlik a terület egy része Balatonakarattya kialakult közigazgatási területéről, melyre vonatkozóan nincs illetékessége az Önkormányzatnak.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal és az Állami Főépítész javaslata a Rákóczi parkban és a Kisfaludy sétány között elhelyezkedő közpark területén egy egyházi és közösségi épület létesítése. Itt a) és b) verzió volt, az egyik, hogy a parknak a Balaton felőli kiugró részében, tehát a 2759/14. hrsz-ú ingatlan kerüljön, ezt javasolja az Örökségvédelmi Hivatal és az állami főépítész, a másikat nem javasolja, amelyik a 71-es út részére esne.

Javaslom, hogy fogadjuk el az Állami Főépítész és az Örökségvédelmi Hivatal javaslatát, hogy a közösségi épület és a Templom az a Balaton felőli részen helyezkedjen el. Kérjük, hogy építsék be a HÉSZ-be.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

123/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal, valamint az Állami Főépítész javaslatával. A Rákóczi park és a Kisfaludy sétány között elhelyezkedő (hrsz. 2759/14.) közpark terület egy részén egyházi és közösségi épület létesíthetőségét támogatja.

INDOKOLÁS

A képviselő-testület tervezési programjába két helyszín kialakításának lehetőségét határozta el egyházi és ahhoz kapcsolódó közösségi létesítmények építésének lehetőségét megteremtve. A Rákóczi Parkban történő elhelyezés esetén csak 4,5 m építménymagasság lehet elfogadható az egyeztetési tárgyaláson elhangzottaknak megfelelően ezért a Testület a rendelkező részben szereplő helyszínen történő megvalósítást támogatja.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya javasolja, hogy a MÁV Üdülő területén a beépítés intenzitását csökkentsük. Jelen pillanatban én azt gondolom, hogy a hatályos magasság, amivel mi növelni kívánjuk az 7,5 méter, ami nem egy magas építmény. 7,5 méterről 8 méterre történő emelkedését kérnék.

Ezt a javaslatot nem támogatnám, hogy korlátozzuk magunkat, hiszen az volt a célja a HÉSZ-nek, hogy a jogszabályi kereteken belül növeljük a beépíthetőséget, és a telek magasságokat.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk a csökkentést, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

124/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály javaslatait építési intenzitás csökkentésére a MÁV-üdülő területén (hrsz. 3613/3. és 3561.) nem támogatja.

INDOKOLÁS

A hatályos szabályozás 7,5 méter építménymagasságot tartalmaz azzal, hogy az úgynevezett hotel építmény esetében bontáskor az adott 12,5 építménymagasságú épület visszaépíthető ennek az építménynek a helyére. A módosítás a 7,5 méternyi építménymagasság 8 méterre történő emelését tartalmazza és a megtartandó zöldterület 60%-ról 40%-ra történő csökkentését. A képviselő testület mérlegelési jogkörében a jogszabályi keretek között jár el, a tervezési programot nem módosítja.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya javasolja, hogy az építési intenzitás csökkentése a Bezerédi és Lidó strand területén a megengedett legnagyobb építménymagasságát támogató. Ezekért hoztuk létre a HÉSZ-t, hogy a Balaton parti sávon megengedjük a Balaton törvényben előírt korlátokig. Elég korlátozó, ami a Balaton törvényben van.

Nem támogatnám az intenzitás csökkentést.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk a csökkentést, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

125/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály javaslatait - építési intenzitás csökkentésére a Bercsényi, Bezerédj és a Lidó strandok területén a megengedett legnagyobb építménymagasság csökkentését nem támogatja.

INDOKOLÁS

A hatályos szabályozás 4,5 méter építménymagasságot tartalmaz. A módosítás a 4,5 méternyi építménymagasság 8 méterre történő emelését jelenti. A képviselő-testület mérlegelési jogkörében a jogszabályi keretek között jár el, a tervezési programot nem módosítja.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály javaslata, hogy a Piroska kemping területére szintén építési intenzitás csökkentését kéri. Szintén azt tudom elmondani, mint az előzőekben, hogy jelen pillanatban az egész Balaton parton a 8 méter magasságot eléri a beépítés, és egy ilyen nagy területen indokolatlan lenne plusz szigorítást bevezetni. Javaslom, hogy ne támogassuk az intenzitás csökkentését.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk a csökkentést, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

126/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály javaslatait - építési intenzitás csökkentésére - az úgynevezett Piroska Camping területén a megengedett legnagyobb építménymagasság és beépíthetőség csökkentését nem támogatja.

INDOKOLÁS

A hatályos szabályozás 4,5 méter építménymagasságot tartalmaz. A módosítás a 4,5 méternyi építménymagasság 8 méterre történő emelését jelenti. A módosítás tartalmazza a beépítési intenzitás 10%-ról 15%-ra történő módosítását is. A képviselő testület mérlegelési jogkörében a jogszabályi keretek között jár el, a tervezési programot nem módosítja.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály javaslata ismételen az építési intenzitás csökkentése, ez az úgynevezett szennyvíztelep területén a megengedett legnagyobb épületmagasság és beépíthetőség. Egységesen mindenhol 8 méterre szavazzuk, és

ugyanúgy a beépíthetőséget is, bár itt a zöldfelület nagyságáról is szó van, hogy 85%-ról 65%-ra, de itt is a Balaton törvényre vonatkozó szabályokat betartjuk.
Nem támogatnám, hogy csökkentésük.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk a csökkentést, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

127/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály javaslatait - építési intenzitás csökkentésére – az úgynevezett Szennyvíztelep területén a megengedett legnagyobb építménymagasság és beépíthetőség csökkentését nem támogatja.

INDOKOLÁS

A hatályos szabályozás 4,5 méter építménymagasságot tartalmaz. A módosítás a 4,5 méternyi építménymagasság 8 méterre történő emelését jelenti. A módosítás tartalmazza a beépítési intenzitás 10%-ról 30%-ra történő módosítását is, valamint a megtartandó zöld terület 85%-ról 60%-ra történő módosítását is. A képviselő testület mérlegelési jogkörében a jogszabályi keretek között jár el, a tervezési programot nem módosítja.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Fejér Megyei Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Nemzeti Park Igazgatóság és a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság javaslata az építési intenzitás csökkentése a Piroska Kemping mellett lévő erdő területére vonatkozó 3 %-os beépíthetőséget csökkenteni szeretné. Jelen pillanatban 0,3 %-os beépíthetőség van. Ahhoz, hogy akár egy sétányt, vagy tanösvényt építsünk, minimum a 3 % szükséges. A jogszabályi keret megengedi, hogy 3 %-ra növeljük, így ezt sem támogatnánk.

Aki nem támogatja, hogy csökkentésük, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

128/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
- a Nemzeti Park Igazgatóság és
- a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság javaslatait - építési intenzitás csökkentésére – az úgynevezett Piroska Kemping területe melletti erdő területére vonatkozó 3%-os beépíthetőség csökkentését nem támogatja.

INDOKOLÁS

A hatályos szabályozás 0,3% -os beépíthetőséget tartalmaz. A módosítás a ennek a 3%-ra történő emelését jelenti. A képviselő testület a területen közösségi célú tanösvény, oktatási terület létrehozását tervezi, melyhez minimális mértékben épületek és más építmények megépítése elengedhetetlen. A képviselő-testület mérlegelési jogkörében a jogszabályi keretek között jár el, a tervezési programot nem módosítja.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az állami főépítész véleménye szerint a volt MÁV üdülő módosításnál „amíg a vízpart-rehabilitációs tanulmányterv nem kerül módosításra, addig feltételelesen sem szerepelhet a terven a kikötő létesítés lehetősége”, ezt nem támogatjuk, mert nem értünk vele egyet, hogy addig ne lehessen kikötőt létesíteni a MÁV területén.

Ránky Péter képviselő: Ez nem a MÁV területen, nem jó a megfogalmazás. A MÁV Gyermeküdülő előtti vízparti önkormányzati terület helyesen. Ez a kérdés önkormányzati területre vonatkozik.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Önkormányzati területre vonatkozik, ezt pontosítjuk. Nem támogatjuk, hogy ne kerülhetne be a HÉSZ-be.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk a csökkentést, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

129/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

A képviselő-testület az Állami Főépítész javaslatát miszerint az úgynevezett volt MÁV üdülő területe mellett fekvő, önkormányzati tulajdonú, 3614 hrsz-ú területre vonatkozóan létesítendő kikötő építésének terve a vízpart rehabilitációs terv 283/2002. (XII. 21. Korm. rendelet) módosításáig nem szerepelhet a terven, még a kikötő létesítésének a lehetőségére sem, nem támogatja.

INDOKOLÁS

A képviselő-testület indokoltnak, szükségesnek és szabályszerűnek tartja a kikötő létesítését az adott területen.

Határidő: 2016. augusztus 31.
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság határidőn túl adta be a véleményét, és az egyeztető tárgyaláson sem jutott közelebb a két álláspont. Mi úgy értékeljük, és úgy indokoljuk azt, hogy, nem fogadjuk el a döntésüket, hogy a Képviselő-testület álláspontja szerint egy adott jogszabályi területi előírásai csak az adott jogszabályban kijelölt, vagy meghivatkozott területre alkalmazhatóak.

Jelen pillanatban az eltérés a terület között az, hogy összekeveredik, és a mi véleményünk szerint arra a területre, tehát a Rákóczi park területére nem vonatkozik, amit a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága észrevételez, és nem tudjuk érdemben elfogadni, szerintünk rossz jogszabályra hivatkozik benne.

Ránky Péter képviselő: Szeretném hozzátenni, hogy határidőn túl, nem időben adták be a véleményüket, és ezzel majdnem nem is kellene foglalkozni.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Két jogszabályt és két területet összekever.

Ránky Péter képviselő: Be kellene venni a határozatba, hogy nem határidőben nyújtották be kérelmüket.

Lukács Tamásné kirendeltség-vezető: Elvileg el lehetne utasítani, mert határidőn kívül érkezett.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Az elutasítás oka az legyen, hogy a két jogszabály és a két területet összekever, és ránk, amire hivatkozik, az nem vonatkozik.

Aki egyetért, hogy nem támogatjuk, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

130/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság határon túl benyújtott észrevételét, miszerint a 2003. évi XXVI. törvény (OTRT.) "Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete" területi lehatárolására a 2000. évi CXII. törvény 26. §-a szerinti előírásokat alkalmazva új beépítésre szánt terület kijelölését jogszabályi ütközés címén nem támogatja, nem fogadja el, azzal nem ért egyet.

INDOKOLÁS

A képviselő-testület álláspontja szerint egy adott jogszabály területi előírásai csak az adott jogszabályban kijelölt, vagy meghivatkozott területre alkalmazhatóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a véleményezési eljárás lezárásáról kell döntenünk.

Arról döntenénk, hogy a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntéseknek megfelelően a végső szakmai vélemény megkéréséhez szükséges dokumentáció elkészítéséről és a végső szakmai vélemény megkérésére történő benyújtásáról intézkedjen.

A szakmai egyeztetést lezártak nyilvánítjuk, felkérjük a szakértőket a dokumentáció előkészítésére.

Aki egyetért, hogy a lefolytatott véleményezési eljárást lezártak tekintsük, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

131/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonakarattya Község településrendezési eszközeinek módosítása véleményezési szakaszában beérkezett államigazgatási szervek eltérő véleményeinek egyeztetése kapcsán megtartott tárgyalásról készült jegyzőkönyvet megismerte, mely Balatonakarattya Község Önkormányzata (8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7.) hivatalos helyiségében, 2016. július 28-án volt megtartva.
- 2.) A jegyzőkönyvben foglalt eltérő véleményekkel, javaslatokkal, kifogásokkal kapcsolatos döntéseket a képviselő-testület a képviselő-testület korábbi határozataiban meghozta.
- 3.) A képviselő-testület a partnerségi együttműködés szabályairól szóló 20/2015. (XII. 28.) rendelete alapján beérkezett véleményekkel, javaslatokkal kapcsolatos döntéseit meghozta.
- 4.) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § alapján lefolytatott véleményezési eljárást a képviselő-testület lezártnak nyilvánítja.
- 5.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntéseknek megfelelően a végső szakmai vélemény megkéréséhez szükséges dokumentáció elkészítéséről és a végső szakmai vélemény megkérésére történő benyújtásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ DÖNTÉS AZ ISKOLABUSZ IGÉNYBEVÉTELÉRŐL.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy már 2 tanéve hozzájárulunk a Balatonkenesei iskolabusz költségeihez, mely átlag 160 ezer forint/hó összeg. Megkerestük Balatonfőkajár, Küngös és Csajág polgármesterét, hogy igénybe kívánják-e venni az iskolabuszt és a költségekhez hozzá kívánnak-e járulni a 2016/2017. tanévre vonatkozóan. Egyetlenegy önkormányzat sem kíván hozzájárulni, Csajág még azzal is kiegészítette, hogy még igénybe sem veszi az iskolabuszt, csak áthalad a településen. Mi kértünk árajánlatot ugyanattól az iskolabuszt üzemeltető cégtől Balatonakarattya és Balatonkenese közötti távra, ami napi 20 000,- Ft + ÁFA összegű árajánlatot adott, mely jóval nagyobb összeg lenne, mint amennyit eddig fizettünk. Önkormányzatunk a Volán társaságtól is kért ajánlatot, mely gyermekenként 595,- Ft/hó összeg lenne, 20 gyermek esetén 11 900,- Ft lenne kísérő nélkül. Jelen pillanatban lényegesen olcsóbb lenne, ha buszbérletet vásárolnánk.

Felkérném Dr. Détár Bianka képviselőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Dr. Détár Bianka képviselő: Felmerült a kihasználtság kérdése és hogy a Kenesén kívül járó tanköteles diákok támogatásához miért nem járulunk hozzá. Javasolnám, hogy kérdezzük meg az érintett szülőket, hogy az iskolabuszt kívánják-e igénybe venni, vagy az ennél nem nagyobb költséget okozó havi iskolába járáshoz való támogatást, ami első kalkulációra 5000,- Ft/család összegre gondoltunk. Javasolnám, hogy hívjuk össze az érintett gyerekek szüleit egy fórumra,

ami eldönthetné, hogy számukra mi lenne az előnyösebb megoldás. Felmerült, hogy a tankötelezettség nem csak 14 éves korig, hanem 16 éves korig szól, hogy akkor már minden családot egyformán támogassunk, akinek ilyen korú gyermeke van. Javaslom, hogy ezt a napirendet a szülőkkel való egyeztetést után vegyük újra fel, most ne tárgyaljuk.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Az állandó lakosoknak juttatnánk a havi 5000,- Ft iskolába való támogatást. Megbíznom Lukács Tamásné kirendeltség-vezetőt, hogy vegye fel a kapcsolatot a szülőkkel, és írásban nyilatkozzon mindenki, hogy melyik lehetőséget választaná. Bizottsági ülés terjessze elénk, hogy mit támogatna.

Ebben a napirendi pontban Balatonakarattya Község Önkormányzata nem hoz határozatot.

Dr. Détár Bianka képviselő távozott 12:25 órakor.

3./ BALATONAKARATTYA 1984/23 HRSZ-Ú ERDŐ VAGYONKEZELÉSBE VÉTELE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester felkéri Kovács Márta műszaki titkárt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Kovács Márta műszaki titkár: Arról az erdőrésről van szó, ami a leendő temetőt öleli körül, ez jelenleg állami tulajdonban lévő, és az erdőgazdálkodója Balatonkenese Város Önkormányzata. Annak az elérése érdekében, hogy ott egy parkerdő kialakítását tehesse meg az Önkormányzat, ahhoz egy vagyonkezelési szerződést kellene kötni a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel. A nemzeti földalapról szóló törvény előírásai alapján, önkormányzat nem lehet a vagyonkezelője az állami tulajdonú erdőknek, így aki kérhetné ezt az csak költségvetési szerv, vagy 100 %-os állami tulajdonban álló gazdálkodó szervezet lehet. Mivel az önkormányzatnak jelenleg ilyen nincs, így egyetlen lehetőség van, hogy a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal kérje ezt a vagyonkezelésbe vételt.

Ránky Péter képviselő: Ebben az ügyben volt valami levelezés, amikor Balatonkenese Város Abban a levélben az volt, hogy Akarattya nyilatkozzon, és szerintem nyilatkoztunk is.

Kovács Márta műszaki titkár: Ezt az eljárást le kellett zárnia Kenesének. A kérelmet nem az Önkormányzat, hanem a Közös Önkormányzati Hivatal nyújthatja be.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Nem lehetne, hogy a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Balatonakarattya Kirendeltsége nyújtsa be?

Kovács Márta műszaki titkár: A határozatban rögzíteni kellene, azt is, hogy az összes felmerülő költséget biztosítja az Önkormányzat a Balatonfőkajári közös Hivatal részére.

A Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal nem lesz ezzel tulajdonosa, a kötelezettségeket a Balatonakarattya Önkormányzata vállalja.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Aki egyetért, hogy a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal nyújtsa be a kérelmet, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

132/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

1. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatonkenese 1984/23 hrsz-ú ingatlanon parkerdő kialakítását tervezi.
2. A terület 1/1 tulajdoni hányadban a Magyar Állam tulajdona.
3. A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 20.§ (2) bekezdése alapján az állam 100%-os tulajdonában álló erdő és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület vagyonekezelését csak költségvetési szerv vagy 100 %-os állami tulajdonban álló gazdálkodó szervezet végezheti.
4. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 3. pontban foglaltak miatt megkéri a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan vonatkozásában vagyonekezelésbe vételi kérelmet nyújtson be a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatóságához.
5. A vagyonekezelésbe vételi kérelem eljárása során valamint a továbbiakban az erdőgazdálkodással kapcsolatban felmerülő összes költséget – vagyonekezelői díj, hulladékiszállítás, favágás, sétautak kialakítása, üzemeltetés, fenntartás stb. - Balatonakarattya Község Önkormányzata biztosítja a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgár Beatrix jegyző

4./ ÚJ PÁLYÁZATI RENDSZERBEN VALÓ INDULÁS, ADATPONTOSÍTÓ MEGRENDELÉS KÉSZÍTÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Balatoni Fejlesztési Tanács általi fejlesztések átkerültek a Turisztikai Társasághoz. Ahhoz hogy be tudjuk illeszteni Balatonakarattya fejlesztési terveit, definiáló lapokat kellett leadnunk. A határidő rövidege miatt döntenem kellett. A definiáló lapok elkészítésére bekért ajánlatok közül a legkedvezőbbet választottam ki, a Ljp Common Sense Mentor Kft.-től rendeltük meg a munkát, melyet határidőre teljesített.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadjuk el ezt a rendkívüli költség kifizetését.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

133/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozata

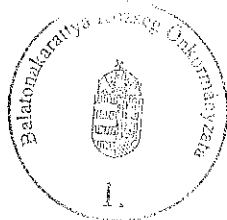
Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ljp Common Sense Mentor Kft. bruttó 1 176 148,- Ft összegű árajánlatát elfogadja és a fejlesztési projektek definíciós lapjainak elkészítésével egyetért.

Határidő: azonnal
Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 12:35 perckor bezárta.

K.m.f.

Matolcsy Gyöngyi
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző