

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. március 11-én 11:40 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:**  
Matolcsy Gyöngyi polgármester  
Dr. Détár Bianka képviselő  
Dr. Imrédy Szabolcs képviselő  
Ránky Péter képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:** Polgár Beatrix jegyző  
Réfy Imre alpolgármester  
Lukács Tamásné Kirendeltség vezető

**Igazoltan távol van:** Rozs Péter alpolgármester

**Jegyzőkönyv-vezető:** Sass Henrietta

### NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ Csapadékvizes konzorciumi szerződésről tájékoztatás.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi

2./ Szépkiállítás Vendéglő megvásárlása.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi

3./ Vagyonmegosztással kapcsolatos ügyvédi megbízás.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi

4./ Balatonkenese által kivetett adóügyek.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi

A napirend ismertetése után polgármester asszony megkérdezi a testület tagjaitól, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően van-e valakinek más javaslata?

Majd megállapítja, hogy módosító indítvány nem érkezett, így kéri a napirendi elfogadását. A képviselő testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendet.

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### **1. NAPIRENDI PONT:** Csapadékvizes konzorciumi szerződésről tájékoztatás.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi  
polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy 2015. január 28-án megküldésre, és személyes átadásra került Balatonkenese részére a csapadékvizes konzorciumi szerződés Balatonakarattya által javított és aláírt formában. Balatonkenese azonban megküldött egy lényegében ugyanolyan konzorciumi megállapodást aláírásra, valamint egy levelet, melyben fenyegetőzik. Balatonakarattya minden felelősséget elhárít.

A képviselő testület nem érti, hogy mi alapján kaptunk ismét egy konzorciumi megállapodást, mikor már 2015. január 30-án Balatonkenese is aláírta a megállapodást.

**Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

#### **27/2015. (III.11.) önkormányzati határozat**

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csapadékvíz-elvezető rendszerek rekonstrukciója Balatonkenese városában” megvalósítandó projekt ügyét.

A Balatonkeneséről 2015. március hó 10. napján érkezett Konzorciumi együttműködési megállapodást Balatonakarattya Község Önkormányzata nem tartja értelmezhetőnek.

Ebben a tárgyban született konzorciumi megállapodást – a szükségesnek ítélt kiegészítésekkel – Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2015.(I.28.) önkormányzati határozatával elfogadta, annak aláírására felhatalmazta a polgármestert.

A megállapodás Balatonakarattya részéről 2015. január hó 28.-án aláírásra került, és 2015. január hó 28. napján Balatonkenese azt átvette.

Tekintettel arra, hogy fenti időponttól Balatonkenese részéről visszajelzés nem érkezett, illetve, hogy a Balatonakarattya által megküldött megállapodást Balatonkenese 2015. január 30. napján aláírta, így a korábban Balatonakarattya részéről aláírt megállapodást Balatonakarattya létező, hatályos megállapodásnak tekinti.

A fentiekre tekintettel Balatonakarattya a megküldött – Balatonakarattya kiegészítéseit egyébként nem tartalmazó – megállapodást nem írja alá, figyelemmel egyfelől arra, hogy a felek között érvényes megállapodás már korábban létrejött, másfelől arra, hogy a megküldött megállapodás Balatonakarattya észrevételeit nem tartalmazza, annak egyes rendelkezései Balatonakarattya érdekeivel ellentétesek.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a pályázat sikere érdekében – ahogy eddig is, úgy a jövőben is – mindent elkövet a pályázat sikere érdekében, jelen esetben a szükséges megállapodást másfél hónapja – 2015. január 28. napján – aláírta, így kötelezettségeinek határidőben, haladéktalanul eleget tett, így ezzel kapcsolatban minden felelősséget elhárít, a fenyegetést visszautasítja.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a döntésről Balatonkenese Város Jegyzőjét haladéktalanul értesítse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester  
a végrehajtásért: Polgár Beatrix jegyző

**2. NAPIRENDI PONT:** Szépkiállítás Vendéglő megvásárlása.

(Szóbeli előterjesztés)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az épület megvásárlásával az önkormányzati feladatellátáshoz szükséges közösségi funkciót látna el.

Az épület tervezett funkciója: Közösség Ház. Az ingatlan értékbecslésében szereplő ár összhangban van a vételárral.

**A Képviselő-testület a polgármester asszony javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja.**

**28/2015. (III.11.) önkormányzati határozat**

Szépkiállítás Vendéglő megvétele

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatok ellátásához kapcsolódóan elhatározta, hogy megvásárolja a Balatonakarattya, Rákóczi út 6. sz. alatti ingatlant.

Az ingatlanon található épület közösségi funkciót tölt be a jövőben.

Az ingatlan kialakított vételára 36,1 M Ft. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy nevezett ingatlan megvásárlásával kapcsolatos tárgyalásokat – az itt megjelölt vételár összeggel - folytassa le. Erről a képviselő-testületet tájékoztassa.

**Határidő:** 2015. március 20.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

---

**3. NAPIRENDI PONT:** Vagyongegosztással kapcsolatos ügyvédi megbízás.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi  
polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Dr. Imrédy Szabolcs képviselő úr segítségével nagyon sokat haladtak előre a tárgyalások, megköszönte munkáját, azonban a Balatonkenesével való vagyongegosztással kapcsolatban a Nagy és Trocsányi Ügyvédi Irodát szükségesnek tartja megbízni, hogy Balatonakarattya Község Önkormányzatát képviselje az ügyben. A tárgyalások nem az elvárásoknak megfelelően haladnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, folytassa le a tárgyalásokat és bízza meg a Nagy és Trocsányi Ügyvédi Irodát a képvisellettal.

**A Képviselő-testület a polgármester asszony javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja.**

**29/2015. (III.11.) önkormányzati határozat**

Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tárgyalásokat folytat Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testületével a vagyongegosztással kapcsolatban. A tárgyalások ez idáig nem vezettek eredményre, a képviselő-testület szükségesnek tartja jogi segítségnyújtás igénybe vételét.

A képviselő-testület felhatalmazza Matolcsy Gyöngyi polgármestert, hogy kezdje meg a tárgyalásokat a Nagy és Trocsányi Ügyvédi Irodával.

**Határidő:** 2015. március 20.

**Felelős:** Matolcsy Gyöngyi polgármester

**4. NAPIRENDI PONT:** Balatonkenese által kivetett adóügyek.

**Előadó:** Matolcsy Gyöngyi  
polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

**Matolcsy Gyöngyi polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Balatonkenese az iparüzési adót kivetette a balatonakarattyai vállalkozókra.

Felkéri a képviselő-testület Polgár Beatrix jegyző asszonyt, hogy még a mai napon, de legkésőbb a holnapi napon minden vállalkozóra részére küldje meg levélben a tájékoztatást az iparüzési adóval kapcsolatban.

**A Képviselő-testület a polgármester asszony javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja.**

**30/2015. (III.11.) önkormányzati határozat**

A képviselő-testület felhatalmazza Polgár Beatrix jegyző asszonyt, hogy a balatonakarattyai vállalkozók részére küldje meg a tájékoztatást az iparüzési adóval kapcsolatban, melyet Dr. Nánássy Elek Balatonkenese jegyzője is aláír.

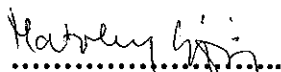
**Határidő:** azonnal


**Felelős:** Polgár Beatrix jegyző

**NAPIREND TÁRGYALÁSA UTÁN**

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 12:00 perckor bezárta.

**K.m.f.**

  
.....  
polgármester

  
.....  
jegyző