

Balatonakarattya Község Önkormányzat
Polgármester

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2016. november 8.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. november 16-i rendkívüli ülésére.

Tárgy: Balatonakarattya 1984/23 hrsz-ú erdő vagyonkezelésbe vétele

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi - polgármester

Az előterjesztést készítette: Kovács Márta műszaki titkár

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozatában foglaltak szerint Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője benyújtotta a Balatonkenese 1984/23 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a vagyonkezelésbe vételi kérelmét a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatóságához. A Vagyongazdálkodási Igazgatóság az NFA-004336/008/2016 iktatószámú levelében arról tájékoztatta Jegyző Asszonyt, hogy **előzetesen támogathatónak találta a kérelemben megfogalmazott célok és koncepciótervben részletezett tervek alapján a tárgyi ingatlan Önkormányzati Hivatal részére történő vagyonkezelésbe adását – a kérelem kiegészítését követően.**

A fentiekben hivatkozott határozatot az alábbiakkal kell kiegészíteni:

- *a cél részletes meghatározását a Mötv. 13. § (1) bekezdésében rögzített feladat(ok)ra való hivatkozással*
- *a vagyonkezelésbe vétel időtartamának pontos meghatározását. A vagyonkezelésbe adásra vonatkozóan a 2013. évi CXXII. Földforgalmi törvény, a 2010. évi LXXXVII. a Nemzeti földalapról szóló törvény határoz meg előírásokat. Ezek alapján maximum 20 évre köthető meg a vagyonkezelési szerződés.*
- *a vagyonkezelésbe adási eljárás során felmerülő, várható költségeket és a maximum 1250.- Ft/Ak/év összegű vagyonkezelési díj mértékét. Az érintett ingatlan Ak értéke 54,05 Ak. A vagyonkezelési díj összege: 67.562.- Ft/év*

Balatonakarattya, 2016. november 8.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (XI. .) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 132/2016. (VIII.17.) önkormányzati határozatát (a továbbiakban Határozat) az alábbiak szerint módosítja.

1. A Határozat 1. pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:
„A feladatot a Mötv. 13. § (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatok keretében látja el.”
2. A Határozat a következő 6. ponttal egészül ki:
„A vagyonkezelésbe vétel időtartamát - a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével - 20 évben határozza meg.”

Határidő: azonnal

Felelős: Polgár Beatrix jegyző