

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 4-én 13:30 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Ránky Péter képviselő
Dr. Imrédy Szabolcs képviselő
Rozs Péter alpolgármester

Igazoltan távol: Dr. Détár Bianka képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető
Németh Erzsébet Balatonakarattya Önkormányzati Kft.
ügyvezetője

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ GUMIRÁDLI STRANDON (3499/6 HRSZ.) LÉVŐ BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT ÉRVÉNYTELENNÉ NYILVÁNÍTÁSA, ÉS ÚJ PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ BALATONAKARATTYA ÖNKORMÁNYZATI KFT. ÜGYVEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSE.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./ FELTÉTELES KÖZBESZERZÉSI PÁLYÁZAT KIÍRÁSA A BERCSÉNYI ÉS LIDÓ STRAND VONATKOZÓAN, VALAMINT A VIS MAIOR KERETÉBEN BENYÚJTOTT PÁLYÁZATRA.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1./ GUMIRÁDLI STRANDON (3499/6 HRSZ.) LÉVŐ BÜFÉ ÜZEMELTETÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZAT ÉRVÉNYTELENNÉ NYILVÁNÍTÁSA, ÉS ÚJ PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Önkormányzatunk pályázatot írt ki a Balatonakarattya 3499/6 hrsz-ú ingatlanon lévő büfé és illemhely helységek hasznosítására, bérbeadására.

Egy pályázat érkezett be.

A pályázatot újra 15 napos kiírással íránk ki, következő napi értékeléssel.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Rögzíthetjük, hogy miért érvénytelenítjük a pályázatot.

Lukács Tamásné kirendeltség-vezető: Felszólítottuk hiánypótlásra a vállalkozót az átláthatósági nyilatkozat benyújtására. És a vállalkozó részéről nem érkezett hiánypótlásra beadvány.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Tehát a hiánypótlás elmaradása miatt érvénytelenítjük.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Tehát nincs átláthatósági nyilatkozat, tehát új pályázat kiírására van szükség. Más pályázó meg ugye nem volt.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felteszem szavazásra, hogy elfogadjuk-e a pályázat érvénytelenítését, és új pályázat kiírását?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
50/2017.(V.4.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Gumirádlí strandon (3499/6 hrsz.) lévő büfé üzemeltetésére benyújtott pályázatot érvénytelenné nyilvánítja, és új pályázatot ír ki, mely pályázati felhívás a következő:

1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete (8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7.) nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a Balatonakarattya, 3499/6 hrsz-ú ingatlanon lévő büfé és illemhely üzemeltetésére.

2.) Az üzemeltetés 2017. június 15-étől 2019. december 31-ig tart, mely időszak Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének külön döntésével meghosszabbítható. A bérleti díjon felül a pályázót terheli az üzemeltetéssel kapcsolatos minden költség, beleértve a rezsi költségeket is. A pályázatnak részét kell, hogy képezze az illemhely és büfé épületek építési előírások szerinti megfelelő elhelyezése, amennyiben szükséges áthelyezése, átépítése.

3.) A pályázó csak természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontja szerinti átlátható szervezettel lehet.

A pályázónak a szerződésben vállalnia kell, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett helységeket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

Balatonakarattya Község Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a pályázó vagy bármely - a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

4.) A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során pályázott egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti

5.) A pályázat benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat személyesen lehet benyújtani a 8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7. szám alatti hivatali helységbe ügyfélfogadási időben 2017. május 23-ig zárt borítékban. A borítékra a „Pályázat büfé és illemhely üzemeltetésre” szöveget kell rávezetni.

6.) Borítékbontás helye: 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7., ideje 2017. május 24. 10 óra.
Eredményhirdetés helye: 8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7., ideje: a borítékbontástól számított 5 napon belül.

7.) A képviselő-testület az összességében kedvezőbb ajánlatot tevő pályázót nyilvánítja győztesnek.

8.) Szerződéskötés határideje: 2017. május 30.

9.) További információk elérésének lehetősége: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Határidő: 2017. május 08.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

2./ BALATONAKARATTYA ÖNKORMÁNYZATI KFT. ÜGYVEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSE.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Balatonakarattya Önkormányzati Élelmiszeripari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének, Németh Erzsébetnek a kinevezése 2017. április 30-án lejárt, ezért újra kell választanunk.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: 2017. május 1-jétől 2019. október 31-éig kerülne megszavazásra, kinevezve Németh Erzsébet ügyvezetővé.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Németh Erzsébet elfogadja a jelölést?

Németh Erzsébet ügyvezető: Köszönöm, elfogadom a jelölést és a kinevezést.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Javaslom elfogadásra, hogy az Önkormányzati Kft. ügyvezetőjének Németh Erzsébet kerüljön kinevezésre 2017. május 1-jétől 2019. október 31-éig.

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete

51/2017.(V.4.) önkormányzati határozata

BALATONAKARATTYA ÖNKORMÁNYZATI KFT. ÜGYVEZETŐJÉNEK KINEVEZÉSE

1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonakarattya Önkormányzati Élelmiszeripari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített neve: Balatonakarattya Önkormányzati Kft. (székhelye: 8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7.) ügyvezetőjének Németh Erzsébetet jelöli és nevezi ki 2017. május 1-jétől 2019. október 31-éig.

Határidő: 2017. május 19.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

3./ FELTÉTELES KÖZBESZERZÉSI PÁLYÁZAT KIÍRÁSA A BERCSÉNYI ÉS LIDÓ STRAND VONATKOZÓAN, VALAMINT A VIS MAIOR KERETÉBEN BENYÚJTOTT PÁLYÁZATRA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: A Bercsényi strand napozó terasz felújítására, karbantartására, és a Lidó strand főépületének és vizesblokkjának átépítése és külső fogadóterének felújítására vonatkozóan, valamint a vis maior keretében benyújtott pályázatra feltételes közbeszerzés kiírását javaslom. A feltételes közbeszerzés kiírásával Dr. Fülöp Zoltán ügyvédet és felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (székhelye: 1024 Budapest, Kút u. 5.) bízánk meg. Felkérnénk, Dr. Fülöp Zoltánt, hogy a határidők miatt írja ki a közbeszerzést. A feltételes közbeszerzés kiírása azért indokolt, mivel a közbeszerzést csak akkor áll módunkban véglegesíteni, és a nyertest megbízni, amennyiben a benyújtott pályázataink támogatásban részesülnek.

Javasolom a feltételes közbeszerzés kiírásának elfogadását.

Rozs Péter alpolgármester: Lesz három közbeszerzés, kettő a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiírt pályázatra és egy a vis maior pályázatra.

Dr. Imrédy Szabolcs képviselő: Nem kellene külön határozatot hozni a közbeszerzési eljárásokról? Javasolom, hogy három határozatot hozzunk.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Akkor külön szavazzunk. Felteszem szavazásra, hogy ki az, aki egyetért, hogy a Bercsényi strand napozó terasz felújítására, karbantartására feltételes közbeszerzés kerüljön kiírásra?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
52/2017.(V.4.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bercsényi strand napozó terasz felújítására, karbantartására feltételes közbeszerzést ír ki.

Határidő: 2017. május 19.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felteszem szavazásra, hogy ki az, aki egyetért, hogy a Lidó strand főépületének és vizesblokkjának átépítése és külső fogadóterének felújítására feltételes közbeszerzés kerüljön kiírásra?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
53/2017.(V.4.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Lidó strand főépületének és vizesblokkjának átépítése és külső fogadóterének felújítására feltételes közbeszerzést ír ki.

Határidő: 2017. május 19.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felteszem szavazásra, hogy ki az, aki egyetért, hogy a vis maior pályázat keretében benyújtott alábbi ingatlanok vonatkozásában feltételes közbeszerzés kerüljön kiírásra?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
54/2017.(V.4.) önkormányzati határozata

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vis maior pályázat keretében benyújtott alábbi ingatlanok vonatkozásában feltételes közbeszerzést ír ki:

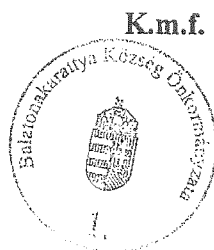
- Balatonakarattya 3614 hrsz.
- Balatonakarattya 3611/4 hrsz. Lidó strand
- Balatonakarattya 3534/6 hrsz. Bercsényi strand
- Balatonakarattya 3499/6 hrsz. Gumirádli strand

Határidő: 2017. május 19.

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 13:45 perckor bezárta.

Matolcsy Gyöngyi
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző