

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 2-án 11:00 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Dr. Détár Bianka képviselő
Füredősné Dr. Endrődi Éva képviselő

Igazoltan távol: Dr. Imrédy Szabolcs alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent: Zsapka Beáta kirendeltség-vezető
Brandhuber Szilvia műszaki ügyintéző

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta igazgatási ügyintéző

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ BALATONAKARATTYA, KOPPÁNY SOR 1. 3632 HRSZ-Ú INGATLAN TERÜLETÉRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSI, KÖRNYEZETI ÉRTÉKEKELÉS ELFOGADÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Aki egyetért a napirendi ponttal, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ BALATONAKARATTYA, KOPPÁNY SOR 1. 3632 HRSZ-Ú INGATLAN TERÜLETÉRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSI, KÖRNYEZETI ÉRTÉKEKELÉS ELFOGADÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Felkérem Brandhuber Szilviát, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Brandhuber Szilvia műszaki ügyintéző: A Koppány sor 1. 3632 hrsz-ú ingatlanon megvalósítandó beruházás végett HÉSZ módosítás szükséges, melyre a Tájéoló-Terv Kft. elkészítette a véleményezési tervdokumentációt. A TRE módosítás véleményeztetése során az Önkormányzat kikérte a környezetvédelemért felelős szervek véleményét a TRE módosításra vonatkozó környezeti vizsgálat lefolytatásának és TSKV készítésének szükségességéről.

A véleményeztetés során három államigazgatási szerv élt kifogással:

- Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda,
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály,

- Balaton-felvidéki Nemzeti Park.

A fenti vélemények megismertetése után, elkészítettük a települési környezeti értékelést, mely a kifogással élt szakhatóságok részére kerül kiküldésre, amennyiben a Képviselő-testület egyetért és elfogadja a környezeti értékelés tartalmát, valamint a véleményezési tervdokumentáció 2. változatát, mely az Állami Főépítész véleményében leírt szükséges módosításokkal került javításra.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Köszönöm szépen. Felteszem szavazásra, hogy ki az, aki egyetért és elfogadja a véleményezési tervdokumentáció 2. változatát, valamint a települési környezeti értékelést?

Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással mellett az alábbi határozatot hozta:

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete
10/2022. (III.2.) önkormányzati határozata

1. Balatonakarattya Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a 2. melléklet szerinti, a Balatonakarattya, Koppány sor 1. volt VITUKI Üdülő területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása Véleményezési tervdokumentáció (2021. június) Települési környezeti értékelés dokumentációban foglaltakkal.
2. A Képviselő-testület egyetért a Települési környezeti értékelés dokumentáció javaslatai alapján átdolgozott, Balatonakarattya Koppány sor 1. volt VITUKI Üdülő területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása Véleményezési tervdokumentáció 2. változatban (2022. február) szereplő tartalommal.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Települési környezeti értékelés és a Balatonakarattya Koppány sor 1. volt VITUKI Üdülő területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása Véleményezési tervdokumentáció 2. változat (2022. február) dokumentációk együttesen kerüljenek egyeztetésre.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás keretén belüli módosításával kapcsolatos további intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 11:10 perckor bezárta.

K.m.f.

Matolcsy Gyöngyi
.....
polgármester



[Handwritten signature]
.....
jegyző