

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január 13-án 12:45 órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak: Matolcsy Gyöngyi polgármester
Rozs Péter alpolgármester
Ránky Péter képviselő
Dr. Imrédy Szabolcs képviselő

Igazoltan távol: Dr. Détár Bianka képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv-vezető: Sass Henrietta

NAPIREND TÁRGYALÁSA ELŐTT

Matolcsy Gyöngyi polgármester asszony köszöntötte az ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A napirendi pontok a következők:

1./ SZÉPKILÁTÁS VENDÉGLÖBEN BISZTRÓ ÜZEMELTETÉSÉRE PÁLYÁZAT KIÍRÁSA

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

A napirend ismertetése után a polgármester asszony megkérdezi a testület tagjaitól, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően van-e valakinek más javaslata?

Majd megállapítja, hogy módosító indítvány nem érkezett, így kéri a napirendi elfogadását.

A képviselő-testület egyhangúlag határozat hozatal nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ SZÉPKILÁTÁS VENDÉGLÖBEN BISZTRÓ ÜZEMELTETÉSÉRE PÁLYÁZAT KIÍRÁSA.

Előadó: Matolcsy Gyöngyi polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Matolcsy Gyöngyi polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Szépkilátás Vendéglő bisztrójának üzemeltetésére pályázatot kívánunk kiírni. Felkérem Dr. Imrédy Szabolcs képviselőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Dr. Imrédy Szabolcs tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy tekintve, hogy az Önkormányzat vagyonáról van szó, pályázatot kell kiírni, a vagyonrendeltben foglaltaknak megfelelően.

A Bisztró üzemeltetése 2016. február 15-étől 2016. december 31-éig tart, majd a Képviselő-testület külön határozatban dönthet a szerződés meghosszabbításáról. A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani. Az előterjesztésben szereplő határozat tervezetét javaslom elfogadni.

Matolcsy Gyöngyi polgármester: Aki az előterjesztésben foglalt határozat tervezettel egyet ért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2016. (I.13.) önkormányzati határozata
Szép kilátás Vendéglőben bisztró üzemeltetésére pályázat kiírása**

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonakarattya Rákóczi út 8. szám alatti (Balatonakarattya 2922 hrsz-ú) ingatlanban vendéglátás üzemeltetéséhez tartozó helységeket bisztró üzemeltetéséhez hasznosításra jelöli ki.
- 2.) A bisztró üzemeltetéséhez kijelölt helységek leírása: mellékelt vázrajz
- 3.) Az üzemeltetés 2016. február 15-től 2016. december 31-éig tart. Ezt követően a képviselő-testület külön határozatban a szerződést további egy évre meghosszabbíthatja.
- 4.) A képviselő-testület az ingatlant közösségi célra, klub jellegűen kívánja üzemeltetni, hasznosítani, ahol az igénybe vevőknek bisztró jellegű szolgáltatást is nyújtani akar.
- 5.) A 2. pontban leírt helységek bérbeadásának célja bisztró üzemeltetése.
- 6.) A képviselő-testület pályázatot ír ki a jelen határozatban foglalt helységek vendéglátás biztosítása célú hasznosítására a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal.
- 7.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat melléklete szerinti pályázat közzétételére. A közzététel az Önkormányzat hivatalos honlapján történik meg, úgy, hogy a pályázat 2016. január 14-től legalább 10 munkanapon keresztül megtekinthető legyen.
- 8.) A pályázatokat személyesen lehet benyújtani 8172 Balatonakarattya, Iskola utca 7. szám alatti hivatali helységbe ügyfélfogadási időben 2016. február 01-ig zárt borítékban. A borítékra a „Pályázat bisztró üzemeltetésre” szöveget kell rávezetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Matolcsy Gyöngyi
Lukács Tamásné

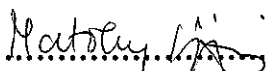
A 1/2016. (I.13.) számú határozat 1. melléklete.

Pályázati felhívás

- 1.) Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testülete (8172 Balatonakarattya Iskola utca 7.) nyilvános pályázati felhívást tesz közzé a Balatonakarattya, Rákóczi út 8. szám alatti ingatlanban vendéglátás célját szolgáló helységek hasznosítására, bérbeadására.
- 2.) A vendéglátás céljára bérbe adni, hasznosítani kívánt helységek leírása: mellékelt vázrajz
- 3.) A pályázónak vállalnia kell minimálisan heti öt nap nyitva tartást, legalább napi nyolc óra nyitva tartással. A pályázatban külön kell kitérni a nyári nyitva tartás feltételeire, az ingatlanban található nyitott terasz üzemeltetésének lehetőségére.
- 4.) Az üzemeltetés 2016. február 15-től 2016. december 31-ig tart, mely időszak Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének külön döntésével meghosszabbítható. A bérleti díjon felül a pályázót terheli az üzemeltetéssel kapcsolatos minden költség, beleértve a rezsi költségeket is.
- 5.) A pályázó csak természetes személy vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ 1. pontja szerinti átlátható szervezettel lehet.
A pályázónak a szerződésben vállalnia kell, hogy
 - a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - b) az átengedett helységeket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - c) a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.Balatonakarattya Község Önkormányzata a szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a pályázó vagy bármely - a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 6.) A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során pályázott egyik pályázóval se kössön szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti
- 7.) A pályázat benyújtásának helye, határideje: A pályázatokat személyesen lehet benyújtani 8172 Balatonakarattya Iskola utca 7 szám alatti hivatali helységbe ügyfélfogadási időben 2016. február 1-ig zárt borítékban. A borítékra a „Pályázat biztató üzemeltetésre” szöveget kell rávezetni.
- 8.) Borítékbontás és eredményhirdetés helye, határideje:
8172 Balatonakarattya, Iskola u. 7. 2016. február 03. 11 óra
Eredményhirdetés: a borítékbontást követő 5 munkanapon belül.
- 9.) A képviselő-testület az összességében kedvezőbb ajánlatot tevő pályázót nyilvánítja győztesnek.
- 10.) Szerződéskötés határideje: 2016. február 10.
- 11.) További információk elérésének lehetősége: Lukács Tamásné kirendeltség-vezető

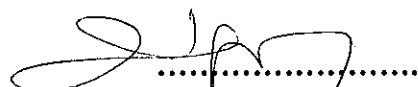
Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 12:50 perckor bezárta.

K.m.f.


polgármester



3


jegyző

СІМ 507/10
1007/10

Теріпмаіолатор
нем старепіс
қауітерісс

