

Balatonakarattya Község Önkormányzat
Polgármester

Az előterjesztés törvényességi szempontból megfelelő.

Balatonakarattya, 2016. augusztus 16.

Polgár Beatrix
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Balatonakarattya Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. augusztus 17-ei rendkívüli ülésére.

Tárgy: Balatonakarattya 1984/23 hrsz-ú erdő vagyonkezelésbe vétele.

Előterjesztő: Matolcsy Gyöngyi - polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonakarattya közigazgatási területén található az 1984/23 hrsz-ú, belterületi fekvésű, erdő művelési ágú 11,03 ha térmértékű ingatlan. Ezen ingatlan öleli körül azt a területet, amelyet a településrendezési eszközök módosítása során temetőnek jelölünk ki. A leendő temető körül egy **parkerdő kialakítása érdekében** az erdőt vagyonkezelési szerződés keretében kérnünk kell a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettől (NFA).

A vagyonkezelésbe vétel célja – részletezve a mellékelt koncepcióban – az Mötv. 13.§ (1) bekezdésében szereplő feladatok közül - különösen a közpark kialakítása és fenntartása, valamint a turizmussal kapcsolatos feladatok egy részének kielégítése lenne.

A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény. 20.§ (2) bekezdése alapján az állam 100 %-os tulajdonában álló erdő és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület vagyonkezelését csak költségvetési szerv vagy 100 %-os állami tulajdonban álló gazdálkodó szervezet végezheti. A helyi önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV tv. 3.§ (2)-(3) bekezdései alapján nem minősül sem költségvetési szervnek, sem gazdálkodó szervezetnek. Mivel önkormányzatunknak nincs alapított költségvetési szerve, csak az a lehetőségünk van, hogy a vagyonkezelésbe vételre vonatkozó kérelmet a **Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatala** nyújtja be.

Mivel az erdő immateriális javait szeretnénk elsősorban hasznosítani, ezért nyereségképződés nem várható. Ezek alapján azt kérjük az NFA-tól, hogy vagyonkezelői díj fizetésétől szíveskedjenek eltekinteni.

Tisztelettel:

Matolcsy Gyöngyi
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2016. (VIII. .) önkormányzati határozata

1. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatonkenese 1984/23 hrsz-ú ingatlanon parkerdő kialakítását tervezi.
2. A terület 1/1 tulajdoni hányadban a Magyar Állam tulajdona.
3. A Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 20.§ (2) bekezdése alapján az állam 100%-os tulajdonában álló erdő és erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület vagyonkezelését csak költségvetési szerv vagy 100 %-os állami tulajdonban álló gazdálkodó szervezet végezheti.
4. Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 3. pontban foglaltak miatt megkéri a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan vonatkozásában vagyonkezelésbe vételi kérelmet nyújtson be a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatóságához.
5. A vagyonkezelésbe vételi kérelem eljárása során valamint a továbbiakban az erdőgazdálkodással kapcsolatban felmerülő összes költséget – vagyonkezelői díj, hulladékszállítás, favágás, sétautak kialakítása, üzemeltetés, fenntartás stb. - Balatonakarattya Község Önkormányzata biztosítja a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgár Beatrix jegyző